



# PROTOKOLLAUSZUG

AUS DEM PROTOKOLL DER BAUKOMMISSION  
VOM 16. JANUAR 2024

12	4.511	Gemeindestrassen und -trottoirs <b>Schulhausstrasse, Steindlerstrasse und Stadtfeldstrasse - Ausbau Fernwärmenetz - Abwasser- und Strassensanierungen Kreditabrechnung Stadtfeldstrasse</b>
----	-------	--

## Ausgangslage

Am 25. Januar 2021 hat der Gemeinderat den Verpflichtungskredit Schulhaus - Steindler - Stadtfeld "Strassensanierung Stadtfeldstrasse" inklusive Umbau der Haltestelle im Betrag von Fr. 147'000.00 (davon Fr. 107'000.00 Konto 6150.5010.054 Strassensanierung Stadtfeldstrasse, Fr. 33'000.00 Konto 6150.5010.051 Stadtfeld Barrierefreier ÖV und Fr. 7'000.00 Konto 7201.5032.026 Stadtfeld Abwassersanierung Stadtfeld") Beschluss Nr. 76 genehmigt.

Im Zuge der Arbeiten zeigte sich, dass der optisch in einem sehr guten Zustand eingestufte Gehweg auf der gesamten Länge von rund 205 m grosse Mängel aufweist. Die geplante Erneuerung des Deckbelages auf dem Gehweg konnte aufgrund dieser Mängel nicht normgerecht erneuert werden.

An der Gemeindeversammlung vom 14. März 2022 / Beschluss Nr. 130 wurde ein entsprechender Nachkredit für die Sanierung Gehweg und Bushalteplatte im Betrag von Fr. 138'000.00 genehmigt.

## Beurteilung

Der Kredit kann wie folgt abgerechnet werden:

	Kostenvoranschlag		Abrechnung	
Baumeisterarbeiten	Fr.	234'500.00	Fr.	237'269.05
Honorar und Nebenkosten	Fr.	44'500.00	Fr.	43'108.30
Baunebenkosten / Geometer / Unvorhergesehenes	Fr.	6'000.00	Fr.	2'719.40
<b>Total</b>	<b>Fr.</b>	<b>285'000.00</b>	<b>Fr.</b>	<b>283'096.75</b>

Die Abrechnung schliesst gegenüber dem bewilligten Kredit mit Minderkosten von Fr. 1'903.25 ab.

## Begründung der Minderkosten

Nutzung von Synergien in Zusammenhang mit dem Einbau der Fernwärmeleitung (Kostenteiler Grabarbeiten, Belagsarbeiten).

## Antrag

*Der Baukommission ist zuhanden der Finanzkommission zu beantragen, die Kreditabrechnung Schulhaus - Steindler - Stadtfeld "Strassensanierung Stadtfeldstrasse" von Fr. 283'096.05 inklusive Mehrwertsteuer mit Minderkosten von Fr. 1'903.25 zu genehmigen.*

## Diskussion

Hans Rudolf Stoller als Mitarbeiter der Frutiger AG, nimmt für die abschliessende Diskussion und Beschlussfassung den Ausstand.

## Beschluss

Der Finanzkommission ist zuhanden des Gemeinderates beziehungsweise der Gemeindeversammlung zu beantragen, die Kreditabrechnung Schulhaus - Steindler - Stadtfeld

"Strassensanierung Stadtfeldstrasse" von Fr. 283'096.05 inklusive Mehrwertsteuer mit Minderkosten von Fr. 1'903.25 zu genehmigen.

**Bauverwaltung Unterseen**

Der Bauverwalter:



Christian Grossniklaus

Unterseen, 17. Januar 2024

Dieser Auszug stammt aus einem von der Baukommission noch nicht genehmigten Protokoll.