

Ortswechsel Sundlauenen zu Unterseen

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN

Erfolgsrechnung

für Einwohngemeinde Unterseen

Allgemeiner Haushalt

Referenzjahr 2014

	Anzahl	CHF	Mehraufwand CHF	Mehrerlös CHF	Saldo CHF
Steuerertrag Unterseen (Anlage 1.78)				215'000.00	
Hundetaxe	10	100.00		1'000.00	
Lastenausgleich Sozialhilfe	90	513.00 (a)	46'170.00		
Lastenausgleich Ergänzungsleistungen	90	178.00 (a)	16'020.00		
Lastenausgleich Familienzulagen	90	4.00	360.00		
Lastenausgleich neue Aufgabenverteilung	90	207.00	18'630.00		
Disparitätenabbau				-15'000.00	
Geographisch-topographischer Zuschuss				0.00	
Lastenausgleich ÖV aufgrund					
Taxpunkten	18	380.00	6'840.00		
Bevölkerungszahl	90	47.00	4'230.00		
Wegfall bisherige Schulgelder				-55'000.00	
Veränderung Lehrerbesoldung			0.00		
Schülertransporte (gemeindeintern neu festzulegen)			2'700.00		
Konzessionsabgabe auf Strom durch BKW				0.00	
Stromkosten Strassenbeleuchtung			3'000.00		
Winterdienst			8'600.00		
Reinigung Ländte			4'000.00		
AGG Pacht Seegrnd für Bojen			880.00		
Unterhalt Strasse Hohlen-Ruchenbühl			7'000.00		
Unterhalt Strassen und Wege Werkhof			38'000.00		
Gemeindeverwaltung, allg. Administration (Startjahre)			20'000.00		
Mietertrag Bootsplätze und Bojen				8'200.00	
Diverse Erträge (BKW)				7'000.00	
Abschreibung Verwaltungsvermögen	4.00%	538'001.00	21'520.04		
Abschreibungen Finanzvermögen	0.00%	106'000.00	0.00		= 0.32 % des Steuertrags
Abschreibung Wassernetz	1.25%	93'999.00	1'174.99		
Abschreibung Abgeltung IBI für WV	3.00%	294'000.00	8'820.00		
Mehraufwand / Mehrerlös total		1'032'000.00	207'945.03	161'200.00	-46'745.03

Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung

	Mehraufwand CHF	Mehrerlös CHF	Saldo CHF
gemäss Studie Finances Publiques	26'946.00	12'000.00	-14'946.00

EINWOHNERGEMEINDE UNTERSEEN

Ortswechsel Sundlauenen zu Unterseen

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN

für Einwohnergemeinde Unterseen

Bilanz

Allgemeiner Haushalt

Verwaltungs- und Finanzvermögen

	Vorspalte brutto	Vorspalte netto	Verwaltungs- vermögen	Finanz- vermögen
	CHF	CHF	CHF	CHF
Lentiweg (2013)		66'000.00	66'000.00	
Strasse Hole (Ruchenbühl)		72'000.00	72'000.00	
Lentiweg : Anschluss an Staatsstrasse (2017)				
Bruttokosten (budgetiert)	239'000.00			
Anteil Eigentümerbeiträge (Risiko Beatenberg)	-100'000.00			
Saldo (Übernahmewert)	139'000.00	139'000.00	139'000.00	
Projektkosten (im Realisierungsfall)		156'000.00	156'000.00	
Trinkwassernetz:				
Übernahmewert von EG Beatenberg	94'000.00			
Abtretung an IBI	-1.00			
Saldo	93'999.00	93'999.00	93'999.00	
Einmalentschädigung an IBI für defizitäre Trinkwasserrechnung		294'000.00	294'000.00	
Land Undere Sundlauene		230.00		230.00
Land, Wald Ruchbühl		630.00		630.00
Bootsplätze mit Bojen		104'994.20		104'994.20
Aufrundungen durch GR Unterseen		105'146.80	105'001.00	145.80
Investitionen Allgemeiner Haushalt total		1'032'000.00	926'000.00	106'000.00

SCHWELLENKORPORATION UNTERSEEN

Erfolgsrechnung

	Mehraufwand	Mehrerlös	Saldo
	CHF	CHF	CHF
Schwellentelle (0.3 ‰)		5'100.00	
Abschreibungen (2 % auf CHF 2'000'000.00)	40'000.00		
Mehraufwand Personalkosten (+30 %)	17'000.00		
Mehraufwand Sachaufwand (+30 %)	14'000.00		
Mehraufwand / Mehrerlös total	71'000.00	5'100.00	-65'900.00

Bilanz

Restkosten Verbauung Projekt Sundbach (Kostendach) (Eventualverpflichtung der Einwohnergemeinde)	2'000'000.00	2'000'000.00	
---	--------------	--------------	--

Spezialfinanzierung Kehrichtentsorgung

An der Staatsstrasse befindet sich die einzige Kehrichtsammelstelle von Sundlauenen. Dieser Standort liegt direkt an der Anfahrtsroute des Transportunternehmens, welches bereits heute für Unterseen die Kehrichttransporte durchführt. Aufgrund dieser kostengünstigen Lage an der Anfahrtsroute kann davon ausgegangen werden, dass die Kehrichtentsorgung des Ortsteils Sundlauenen zumindest kostenneutral abgewickelt werden kann.

B Korrektur 09.07.2017

ER Korrektur 09.07.2017