Oberste Stadt an der Aare
Unterseen

ANWOHNERinfo

An die Liegenschaftseigentümer und Anwohner der Mittleren Strasse

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Fertigstellungs- und Deckbelagsarbeiten starten am Montag, 17. Oktober 2022.

Die Vorbereitungsarbeiten dauern rund zwei Wochen bis zum 28. Oktober 2022. In dieser Zeit werden unter anderem Anpassungsarbeiten an den Randsteinen und der Strassenentwässerung vorgenommen sowie Schachtabdeckungen ersetzt.

Die Deckbelagsarbeiten erfolgen ca. ab dem 31. Oktober 2022 und werden in zwei Etappen ausgeführt. Der Einbau von Deckbelag ist stark witterungsabhängig. Bei Niederschlägen oder zu tiefen Temperaturen müssen die Arbeiten kurzfristig verschoben werden. Sie werden in diesem Fall mit einem erneuten Schreiben orientiert.

Um einen reibungslosen Einbau des Deckbelags zu ermöglichen, sind wir darauf angewiesen, dass die Bäume, Grünhecken, Sträucher und Anpflanzungen, welche nahe an der Strasse stehen oder in den Strassenraum hereinragen, zurückgeschnitten sind. Bitte stellen Sie sicher, dass diese Arbeiten bis spätestens Montag, 31. Oktober 2022 ausgeführt sind. Hereinragende Hecken würden die Arbeiten behindern und damit verzögern. Besten Dank.

Während den gesamten Bautätigkeiten ist die Zufahrt zu den einzelnen Grundstücken teilweise nicht möglich. Für die Fussgänger ist der Zugang zu den Grundstücken jederzeit gewährleistet.

Wann Ihr Grundstück von der Zufahrtsbeschränkung betroffen ist, können Sie den entsprechenden Etappenplänen in dieser Anwohnerinfo entnehmen.

Für die Zeit der Bauarbeiten stehen provisorische Parkplätze entlang dem Chrützacher und der Breite zur Verfügung. Die Parkplätze werden entsprechend signalisiert.

Die Bauarbeiten sind so geplant, dass möglichst wenig Behinderungen entstehen. Leider können diese jedoch nicht vollständig vermieden werden. Wir bitten um Kenntnisnahme und danken Ihnen bereits jetzt für das Verständnis, welches Sie der Bauunternehmung und der Bauleitung entgegenbringen.

Freundliche Grüsse

Bauverwaltung Unterseen

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Kontakte

Gemeinde Unterseen / Bauverwaltung:

Christian Grossniklaus, Bauverwalter 033 826 19 11 bauverwaltung@unterseen.ch

Bauleitung:

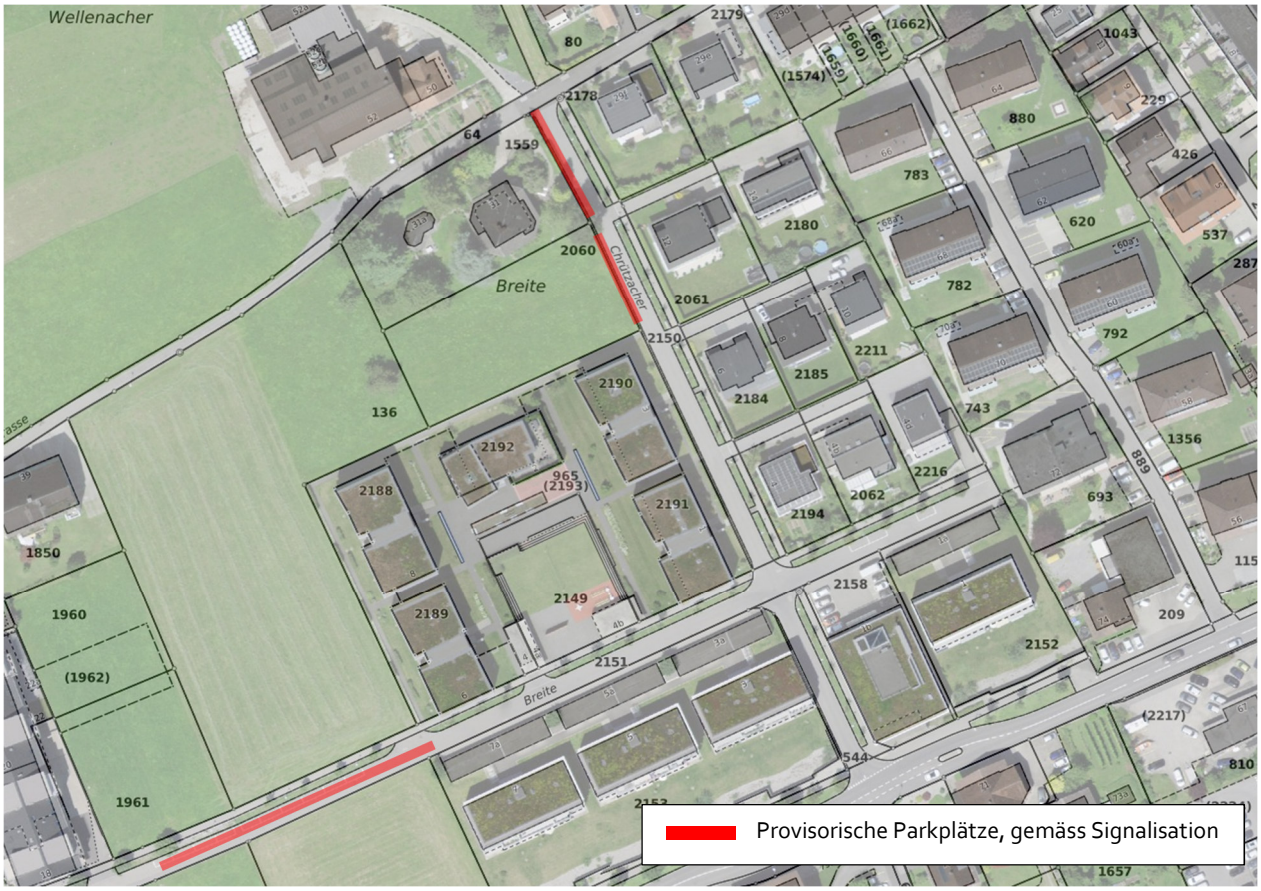
Simon Winkelmann, Mätzener und Wyss AG 033 521 44 11 simon.winkelmann@mw-ing.ch

Bauunternehmung:

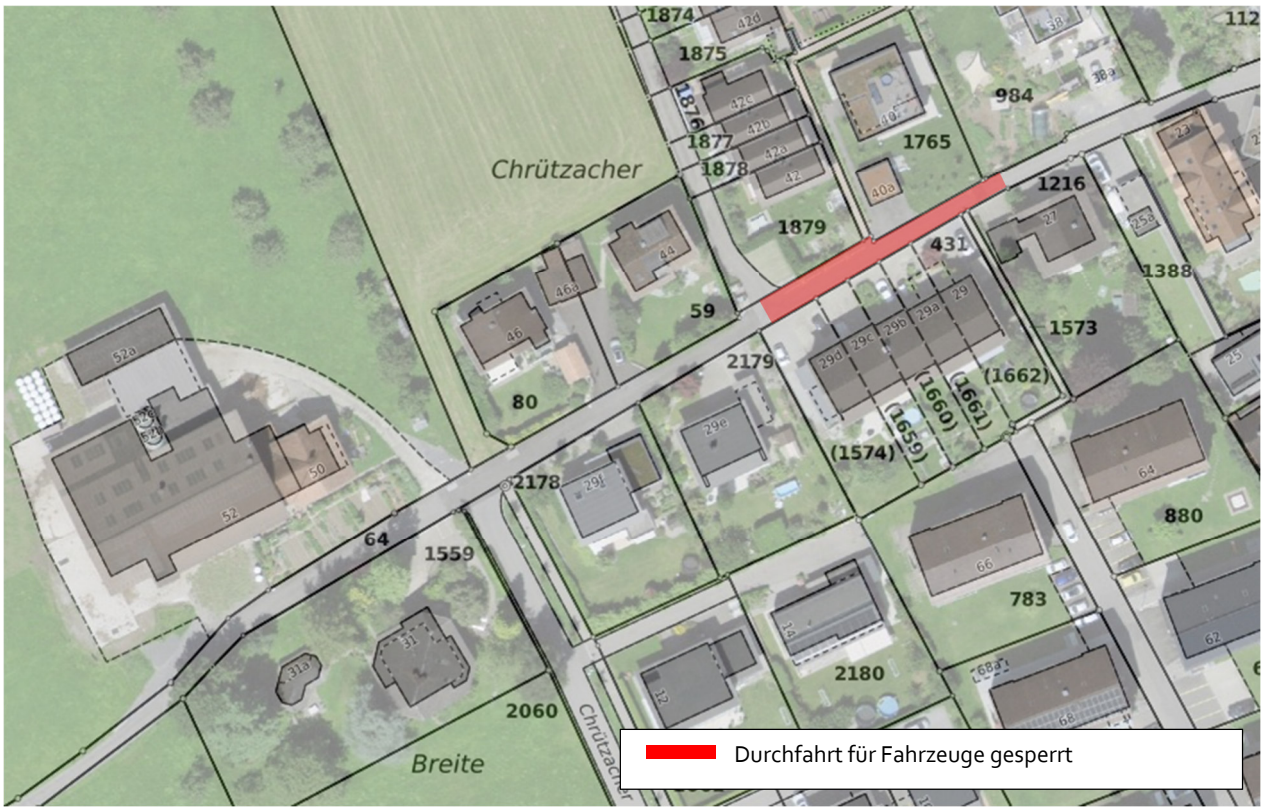
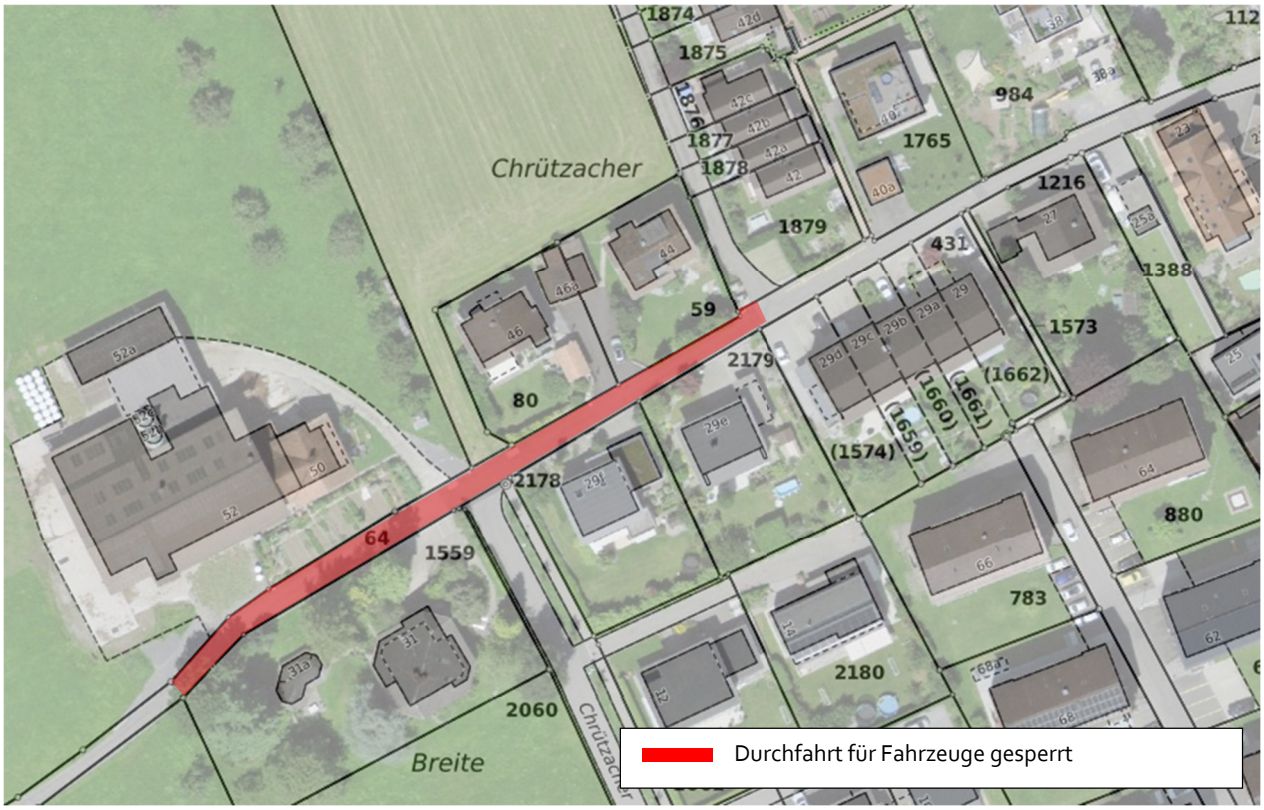
Zurbuchen Bau GmbH, Remo Bohren 033 822 00 52 info@zurbuchenbau.ch

Projektperimeter

Provisorische Parkplätze



Bauphase 1: Erneuerung Strassenentwässerung, Randabschlüsse und Deckbelagseinbau



Bauphase 2: Deckbelagseinbau