



Einwohnergemeinde Unterseen

---

## Überbauungsordnung (UeO) "Neuhaus - Manorfarm"

Änderung im ordentlichen Verfahren gemäss Art. 58 ff. BauG

Geringfügige Änderung nach Art. 122 Abs. 7 und 8 BauV gemäss Anhörung AGR vom 16.06.2023

---

Unterseen, 18. September 2023

## 2. ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Die Änderung der Überbauungsordnung besteht aus

### **Überbauungsplan (UeP) Bereich Golfweg ALT/NEU**

Überbauungsvorschriften (UeV) Art. 10 Abs. 5, Art. 13.1 und Art. 14.1

weitere Unterlage

Erläuterungsbericht nach Art. 47 Raumplanungsverordnung (RPV)

(integriert in Erläuterungsbericht UeO "Golfplatz Interlaken-Unterseen")

UeP, Genehmigung AGR 19.03.2003 (ALT)

UeP, 1. öffentliche Auflage 20.09.2021

UeP, 2. öffentliche Auflage 18.09.2023 (NEU)

Mst 1:1000

0 10 20 30 40 m



---

Adrian Strauss

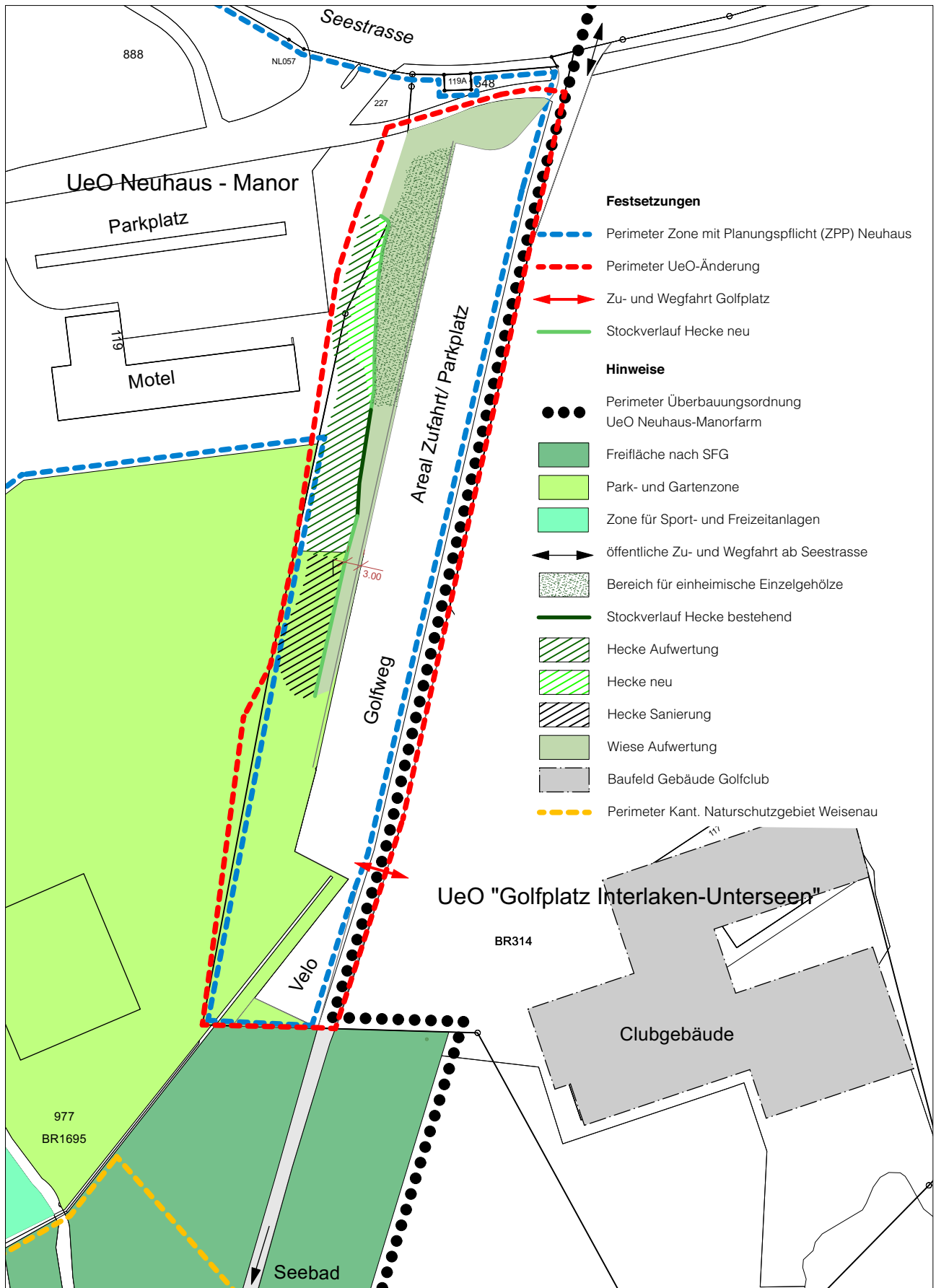
Raumplanung Entwicklung Städtebau

Hallerstrasse 54  
3012 Bern

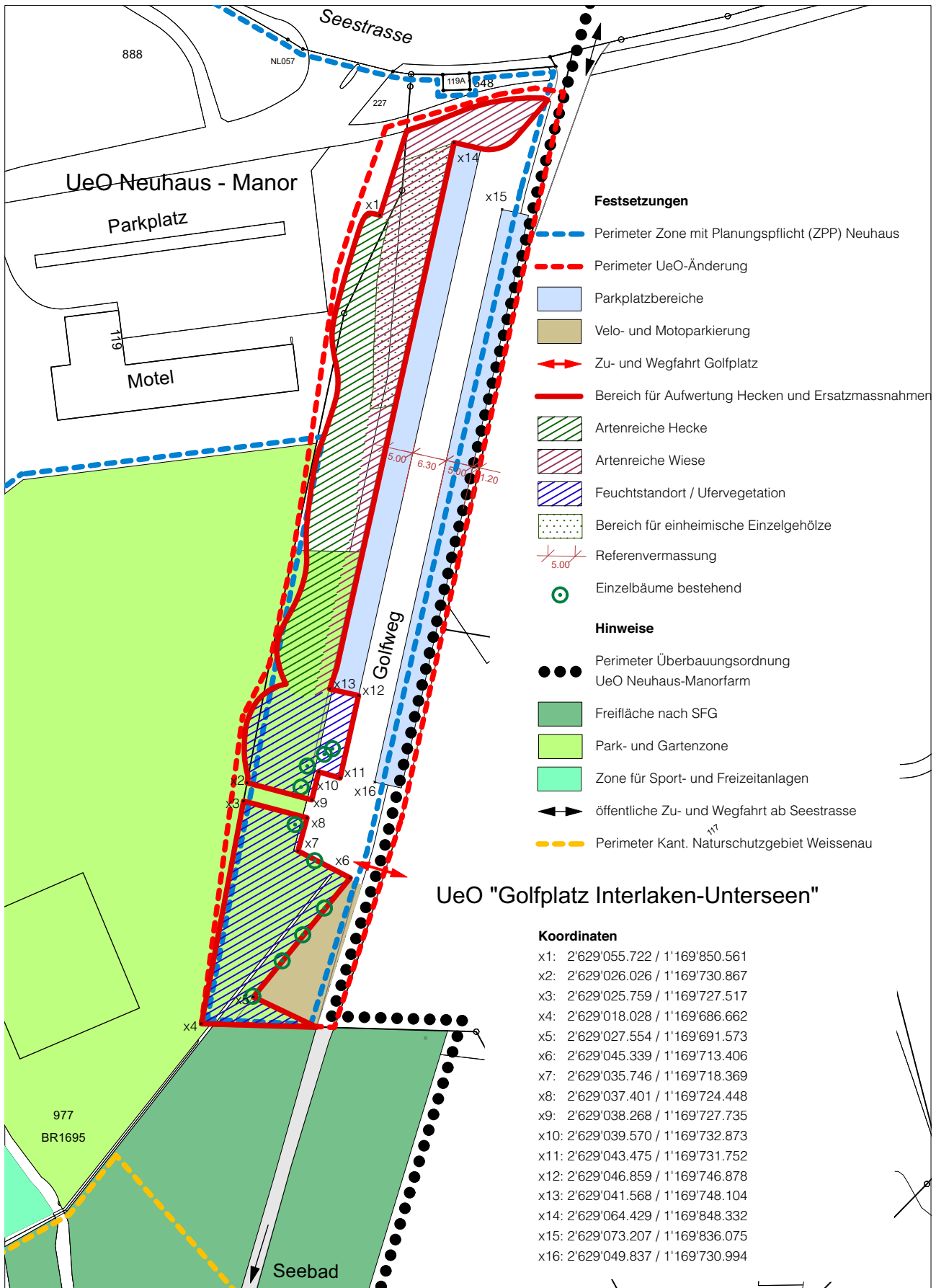
Tel 031 335 10 10  
info@straussplan.ch  
www.straussplan.ch



# Überbauungsplan (Bereich Golfweg) 1. öffentliche Auflage



Überbauungsplan (Bereich Golfweg) 2. öffentliche Auflage **NEU**



## Genehmigungsvermerke

---

Mitwirkung vom	13.01.2020 bis am 12.02.2020
Vorprüfung vom	02.11.2020
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	30.09.2021 und 07.10.2021, Nrn. 39 und 40
1. Öffentliche Auflage vom	30.09.2021 bis und mit 01.11.2021
Einspracheverhandlungen am	-
erledigte Einsprachen	-
unerledigte Einsprachen	-
Rechtsverwahrungen	-

---

Beschlossen durch den Gemeinderat am 20.09.2021

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 29.11.2021

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident

Der Sekretär

sig.  
Jürgen Ritschard

sig.  
Peter Beuggert

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Unterseen, den 08. März 2023

Der Gemeindeschreiber

sig.  
Peter Beuggert

---

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am

## Genehmigungsvermerke

### Geringfügige Änderung nach Art. 122 Abs. 7 und 8 BauV

---

Anhörung AGR vom	16.06.2023		
Publikation im Amtsblatt des Kantons Bern vom	27.09.2023		
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	28.09.2023 / 05.10.2023		
2. Öffentliche Auflage vom	-		
Einspracheverhandlungen am	-		
erledigte Einsprachen	-		
unerledigte Einsprachen	-		
Rechtsverwahrungen	-		

---

Beschlossen durch den Gemeinderat am	18.09.2023		
Namens der Einwohnergemeinde	Der Präsident	Der Sekretär	
	Jürgen Ritschard	Peter Beuggert	
Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am	-		
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt			
Unterseen, den	Der Gemeindeschreiber		
	Peter Beuggert		

---

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am