



---

## Zonenplan- und Baureglementsänderung

Zone mit Planungspflicht ZPP "Stedtli"

Gemischt-Geringfügiges Verfahren nach Art. 122 Abs. 7 BauV

## Zonenplanänderung (mit Richtprojekt)

---

Unterseen, 06. Juli 2020

**ÖFFENTLICHE AUFLAGE**

Die Änderung der baurechtlichen Grundordnung besteht aus

- **Zonenplan (mit Richtprojekt)**
- Baureglement

Weitere Unterlage

- Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV

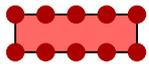
Mst 1 : 600  
Format: 30/210

0 6 12 18 24 30 m

# Legende Zonenplan

---

## Festlegungen



Perimeter der Änderung



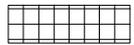
Zone mit Planungspflicht ZPP



Sektor IIIa



Dorfzone DZ



Annähernd geschlossene Bauweise



Archäologisches Schutzgebiet



Schützenswertes Gebäude

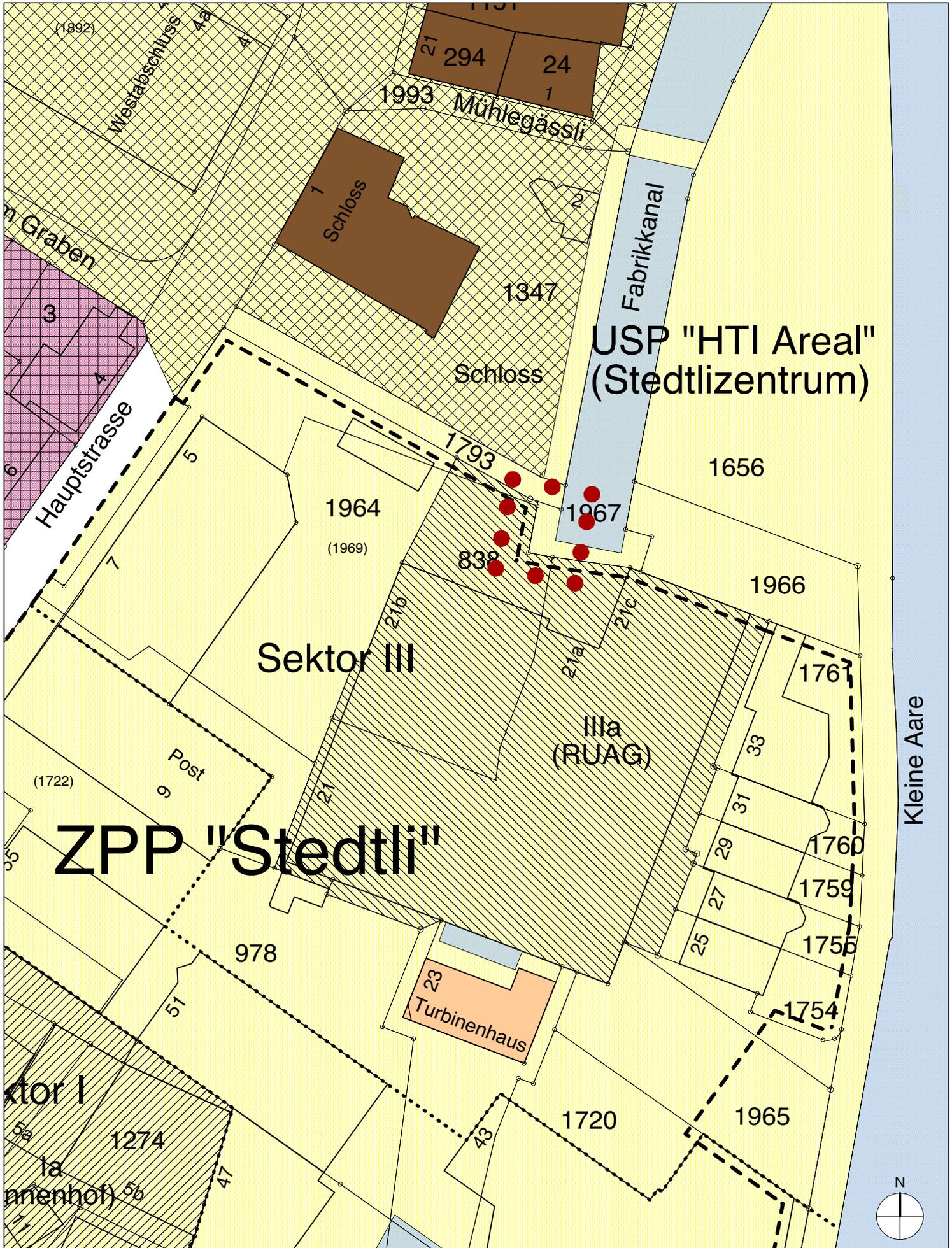


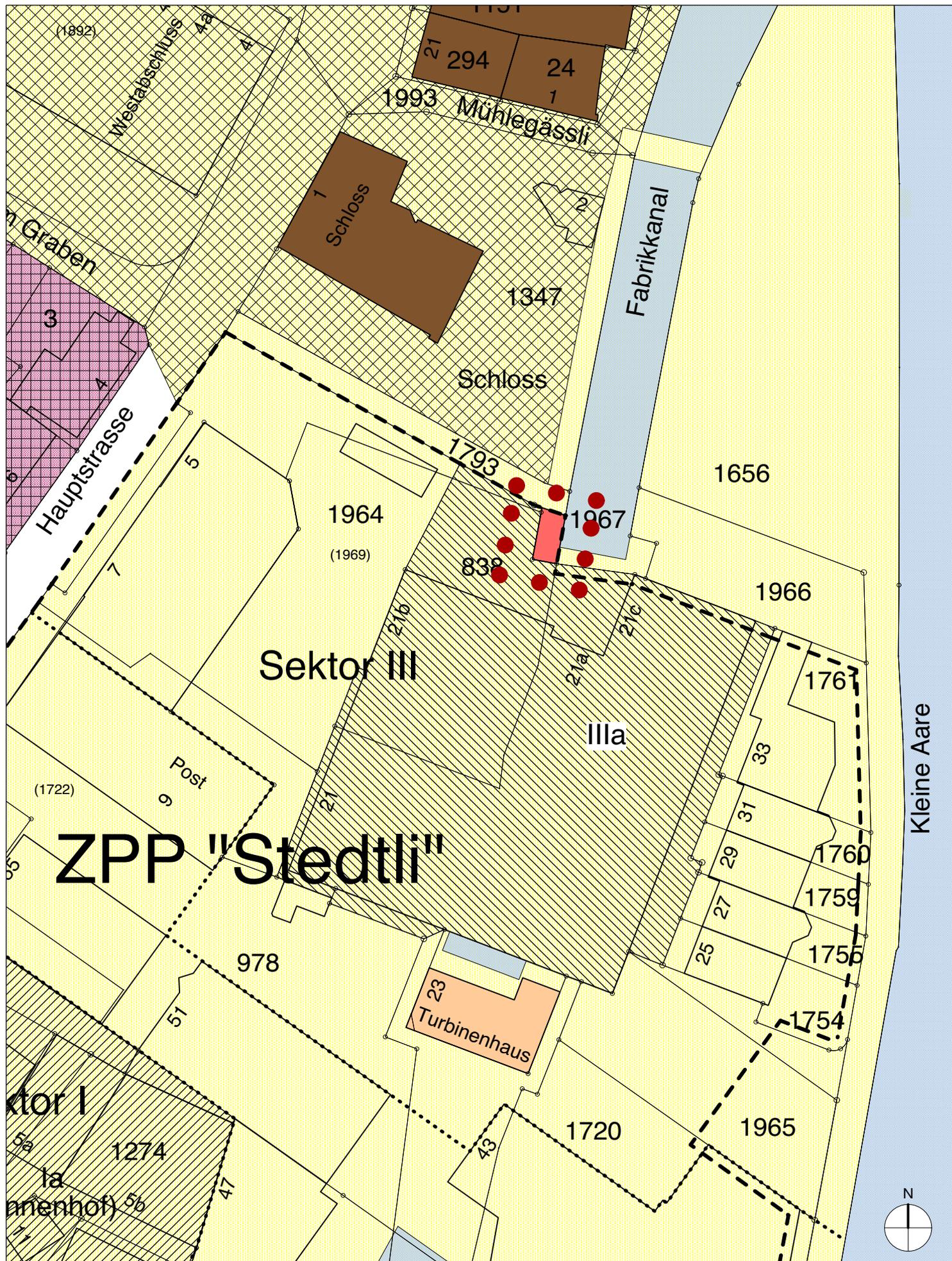
Erhaltenswertes Gebäude

## Hinweise



Gewässer





Richtprojekt Sektor IIIa

---

Richtprojekt gemäss Bauprojekt  
(in Bearbeitung)

## Genehmigungsvermerke

---

Publikation im Amtsblatt vom	-
Publikation im Amtlichen Anzeiger vom	-
öffentliche Auflage vom	-
Einspracheverhandlungen am	-
erledigte Einsprachen	-
unerledigte Einsprachen	-
Rechtsverwahrungen	-
Beschlossen durch den Gemeinderat am	-
Namens der Einwohnergemeinde	
Der Präsident	Der Sekretär
Jürgen Ritschard	Peter Beuggert

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt  
Unterseen, den

Der Gemeindeschreiber

Peter Beuggert

---

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern