



Einwohnergemeinde
Unterseen

Bild: Blick aufs Nebelmeer vom Beatenberg

***Jahresrechnung
2004***

Das Wichtigste in Kürze

- Die Jahresrechnung 2004 der Einwohnergemeinde Unterseen schliesst mit einem **Ertragsüberschuss vor Abschreibungen von Fr. 1'435'579.13** ab. Dieser wird zur Abschreibung des bestehenden Bilanzfehlbetrages, für übrige Abschreibungen und zur Bildung von Eigenkapital verwendet.
- Der **Bilanzfehlbetrag** kann vollständig abgeschrieben werden und das zusätzlich gebildete Eigenkapital per 31. Dezember 2004 beträgt **Fr. 286'185.03**.
- Im Jahr 2004 ging eine nicht budgetierte Rückerstattung über Fr. 555'449.00 von in früheren Jahren geleisteten Beiträgen an das Berufsschulzentrum Interlaken ein, welche das Rechnungsergebnis massgebend verbessert haben.
- Das **Ergebnis** schliesst um **Fr. 926'156.13 besser** ab als im Voranschlag 2004 vorgesehen.
- Mit der ausserordentlichen Rückerstattung wurden übrige Abschreibungen auf Darlehen und Beteiligungen vorgenommen.
- Die **Finanzkennzahlen** zeigen gegenüber den kantonalen Richtwerten und im Vergleich zum Durchschnitt der bernischen Gemeinden **erneut verbesserte Werte**, aber immer noch deutlich schlechter als das kantonale Mittel.
- Dank den eingeleiteten Massnahmen zur Sanierung des Finanzhaushaltes konnten insbesondere der **Selbstfinanzierungsanteil** verbessert werden.

	Seite
Vorbericht	
1. Rechnungsführung	3
2. Grundlagerechnung	3
3. Voranschlag, Steueranlage und Gebühren	3
4. Rechnungsabschluss	4 - 17
- Ergebnis	4
- Harmonisierte Abschreibungen	4
- Überprüfung Einhaltung beschlossene Massnahmen	4 - 5
- Abweichungen	5 - 17
5. Investitionsrechnung	17
6. Bestandesrechnung	18
7. Finanzkennziffern	18 - 22
8. Finanzplanung	23 - 24
9. Anträge	24
Übersicht Jahresrechnung	25
Finanzierungsausweis	26
Zusammenzug der Bestandesrechnung	27
Zusammenzug der Laufenden Rechnung	28
Artengliederung der Laufenden Rechnung	29 - 31
Zusammenzug der Investitionsrechnung	32
Artengliederung der Investitionsrechnung	33 - 34
Abschreibungstabelle	35
Verpflichtungskreditkontrolle	36 - 38
Tabelle der Nachkredite und Kreditüberschreitungen	39 - 43

Laufende Rechnung

Titelblatt	44
0 Allgemeine Verwaltung	45 - 46
1 Öffentliche Sicherheit	47 - 49
2 Bildung	50 - 52
3 Kultur und Freizeit	53 - 54
4 Gesundheit	55
5 Soziale Wohlfahrt	56 - 58
6 Verkehr	59 - 60
7 Umwelt und Raumordnung	61 - 63
8 Volkswirtschaft	64 - 65
9 Finanzen und Steuern	66 - 68

Investitionsbudget

Titelblatt	69
Detail	70 - 79

Bestandesrechnung

Titelblatt	80
Aktiven	81 - 83
Passiven	84 - 85

Anhang

Eventualverpflichtungen, Leasingverbindlichkeiten und Brandversicherungswerte	Anhang A
Berechnung Wiederbeschaffungswert und Einlage in Spezialfinanzierung Abwasseranlage	Anhang B
Verzeichnis Liegenschaften des Finanzvermögens	Anhang C
Verzeichnis Verwaltungsvermögen	Anhang D

1. **RECHNUNGSFÜHRUNG**

Am 18. Oktober 2000 wählte der Gemeinderat Roger Salzmann, mit Stellenantritt 1. Februar 2001, zum Finanzverwalter.

Die Jahresrechnung 2004 ist gemäss den gesetzlichen Vorschriften nach dem neuen Rechnungsmodell NRM erstellt worden.

Als EDV-Hilfsmittel wurde die EDV-Gemeindelösung der Firma DIALOG, Rothenburg eingesetzt. Seit 1. März 2004 sind die nötigen Programme und Daten im Rechenzentrum Interlaken installiert.

2. **GRUNDLAGERECHNUNG**

Als Grundlage der vorliegenden Rechnung dient die Jahresrechnung 2003. Diese wurde wie folgt genehmigt:

- von der Finanzkommission am 24. März 2004
- vom Gemeinderat am 13. April 2004
- von der Gemeindeversammlung am 14. Juni 2004
- Passation durch das Regierungsstatthalteramt am 18. August 2004

3. **VORANSCHLAG, STEUERANLAGE UND GEBÜHREN**

An der Gemeindeversammlung vom 1. Dezember 2003 wurde der Voranschlag 2004 mit vorgesehenen Abschreibungen auf dem Bilanzfehlbetrag von Fr. 509'423.00 genehmigt. Der Voranschlag basierte auf folgenden Steueranlagen und Gebühren:

a) *durch die Gemeindeversammlung zu beschliessende Grundlagen:*

Gemeindesteuern

- ♦ Einkommen und Vermögen 1.94 Einheiten (unverändert)
- ♦ Liegenschaftssteuern 1.5 Promille (unverändert)

Aufwandsteuern

- ♦ Hundetaxe Fr. 100.00 (unverändert)

b) *durch den Gemeinderat festzusetzende Gebühren:*

Abwassergebühren (gemäss Abwasserentsorgungsreglement, gültig ab 01.10.1996)

- ♦ Grundgebühr Fr. 100.00 pro Wohnung/Betrieb (unverändert)
- ♦ Verbrauchsgebühr Fr. 1.50 pro m³ Wasserverbrauch (unverändert)
→ berechnet auf dem Wasserbezug vom 01.10.2003 bis 30.09.2004
- ♦ Strassenabwasser Fr. 0.50 pro m² entwässerte Fläche (unverändert)

Abfallentsorgung (gemäss Abfallreglement vom 16. März 1992)

- ♦ Grundgebühren 180 % des Grundgebührentarifs (unverändert)

Spezialfinanzierung Werterhalt für die Liegenschaften des Finanzvermögens

- ♦ jährliche Einlagen 0.5 % des aktuellen Gebäudeversicherungswertes

4. **RECHNUNGSABSCHLUSS**

4.1 Rechnungsergebnis 2004

	Rechnung 2004	Voranschlag 2004
Gesamtertrag	Fr. 21'967'720.93	Fr. 19'732'768.00
./. Aufwand (ohne harmonisierte, übrige Abschreibungen und Abschreibung Bilanzfehlbetrag)	- " 19'252'028.70	- " 17'720'345.00
Ertragsüberschuss vor Abschreibungen (Cash Flow)	Fr. 2'715'692.23	Fr. 2'012'423.00
./. harmonisierte Abschreibungen	- " 1'165'113.10	- " 1'388'000.00
./. übrige budgetierte Abschreibungen	- " 115'000.00	- " 115'000.00
Ergebnis vor Abschreibung Bilanzfehlbetrag	Fr. 1'435'579.13	Fr. 509'423.00
./. Abschreibung Bilanzfehlbetrag (budgetiert)	- " 509'423.00	- " 509'423.00
Ergebnis vor weiteren Abschreibungen	Fr. 926'156.13	Fr. 0.00
./. Abschreibung Bilanzfehlbetrag (Nachkredit)	- " 228'799.70	- " 0.00
./. übrige Abschreibungen (Nachkredit)	- " 411'171.40	- " 0.00
<i>Ergebnis</i>	<i>Fr. 286'185.03</i>	<i>Fr. 0.00</i>
	=====	=====

Die Jahresrechnung 2004 schliesst insgesamt um **Fr. 926'156.13** besser ab als im Voranschlag vorgesehen. Budgetiert wurde ein Ertragsüberschuss von Fr. 509'423.00, welcher zur Abschreibung des Bilanzfehlbetrages eingesetzt werden sollte. Effektiv erreicht wurde ein Ertragsüberschuss von Fr. 1'435'579.13. Dieser wird zuerst zur vollständigen Abschreibung des bestehenden Bilanzfehlbetrages von Fr. 738'222.70 verwendet. Zusätzlich werden übrige Abschreibungen auf Darlehen und Beteiligungen von Fr. 411'171.40 vorgenommen. Mit den restlichen Fr. 286'185.03 wird Eigenkapital gebildet. Dieses beträgt per 31. Dezember 2004 neu Fr. 286'185.03.

4.2 Berechnung der harmonisierten Abschreibungen 2004

Verwaltungsvermögen per 01.01.2004	Fr. 12'017'181.60
Nettoinvestitionen 2004	" 587'655.75
Verwaltungsvermögen 31.12.2004	Fr. 12'604'837.35
./. Darlehen und Beteiligungen	Fr. 526'188.40
./. Altersheim Bethania (gemäss Regierungsratsbeschluss)	" 1'527'516.75
./. Abwasserentsorgung (Kanalisation)	" 1.00
Massgebender Buchwert	Fr. 10'551'131.20
Davon 10 % harmonisierte Abschreibungen	Fr. 1'055'113.10
Altersheim Bethania (Abschreibung gemäss RRB)	" 110'000.00
<i>Total harmonisierte Abschreibungen</i>	<i>Fr. 1'165'113.10</i>
	=====

4.3 Überprüfung der Erreichung der finanzpolitischen Zielsetzungen (2002)

Im Sinne einer Information an den Stimmbürger sollen jeweils im Voranschlag wie auch in der Jahresrechnung die eingeleiteten Massnahmen überprüft werden.

Ziele	Massnahmen zur Zielerreichung	Zielerfüllung (Stand 31.12.2004)	bis wann ?
<ul style="list-style-type: none"> • Abschreibung des Bilanzfehlbetrags von 1.2 Millionen Franken per Ende Jahr 2002 in 5 Jahren. Gesetzlich vorgeschrieben ist eine Frist zur Abschreibung des Bilanzfehlbetrags von 8 Jahren seit erstmaliger Bilanzierung. 	<ul style="list-style-type: none"> → Um dieses Ziel zu erreichen ist ein jährlicher Überschuss von mindestens Fr. 270'000.00 nötig. 	<ul style="list-style-type: none"> → Der Bilanzfehlbetrag ist innerhalb von drei Jahren per Ende Dezember 2004 vollständig abgeschrieben worden. 	2004
<ul style="list-style-type: none"> • Bildung von Eigenkapital im Umfang von 1.5 Millionen Franken bis Ende Jahr 2012. 	<ul style="list-style-type: none"> → Eigenkapital per Ende 2004 Fr. 286'185.03. 	<ul style="list-style-type: none"> → Zielumsetzung liegt im Zeitplan. Zielerreichung bei unveränderter Steueranlagevoraussichtlich 2007 / 08
<ul style="list-style-type: none"> • Abbau Schulden von heute 30 Millionen Franken per Ende 2002 auf 25 Millionen Franken. 	<ul style="list-style-type: none"> → Saldo Schulden per Ende 2004 auf 24.8 Millionen Franken. Finanzierungsüberschuss allein im Jahr 2004 Fr. 2'845'284.98. 	<ul style="list-style-type: none"> → Ziel erreicht 	2004
<ul style="list-style-type: none"> • Bis auf weiteres Verschiebung der 3. und 4. Etappe Schulraumerweiterung 	<ul style="list-style-type: none"> → Der Soverän beschloss am 16. Mai 2004 an der Urne, definitiv auf die 3. und 4. Etappe der Schulraumerweiterung zu verzichten. 	<ul style="list-style-type: none"> → Ziel erreicht → Ersatzprogramm für Unterhalt der Schulanlagen in Bearbeitung 	2004
<ul style="list-style-type: none"> • Jährliche Investitionshöhe (ohne Bereich Kanalisation) von 1.5 Millionen Franken pro Jahr. 	<ul style="list-style-type: none"> → In der vorliegenden Jahresrechnung 2004 wurden ohne Bereich Kanalisation Nettoinvestitionen von nur Fr. 587'655.75 getätigt. → Sofern das vorgesehene Investitionsvolumen nicht erreicht wird, erhöht sich der zu erreichende Ertragsüberschuss um jeweils die Abschreibungen (10 %) und den Zinsaufwand (4 %) der nicht getätigten Investitionen. Da die Investitionen im Jahr 2004 um Fr. 912'000.00 unter den Zielwert liegen, erhöht sich der zu erreichende Überschuss in der Laufenden Rechnung von Fr. 270'000.00 auf Fr. 398'000.00. 	<ul style="list-style-type: none"> → ohne Rückerstattung BZI und vor den ausserordentlichen Abschreibungen betrug der Überschuss Fr. 926'156.13. 	Ziel im Jahr 2004 erreicht.

In der vorliegenden Jahresrechnung konnten die gesetzten Ziele der Sanierungsmassnahmen vollständig erreicht werden. Dank der einmaligen ausserordentlichen Rückerstattung von früher an das Berufsschulzentrum Interlaken geleisteten à-fonds-perdu Beiträgen von Fr. 555'449.00 wurden die festgelegten Ziele sogar deutlich übertroffen. Der Bilanzfehlbetrag konnte vollständig abgeschrieben werden. Somit kann sich die Gemeinde aus der verstärkten Aufsicht des Kantons lösen. Zusätzlich wurden sämtliche Beteiligungen auf Fr. 1.00 abgeschrieben und mit dem Rest konnte ein Eigenkapital von Fr. 286'185.03 gebildet werden. Es wird aber auch festgehalten, dass dank dem haushälterischen Einsatz von Geldern und leicht besseren Erträgen bei den Steuern der Bilanzfehlbetrag ohne diese zusätzliche Rückerstattung vollständig hätte abgeschrieben werden können. Auf der Schuldenseite erfolgten Amortisationen von Fr. 700'000.00.

4.4 Die wichtigsten Abweichungen und Bemerkungen zur Laufenden Rechnung

Wie üblich werden die wichtigsten Abweichungen und Bemerkungen zur Laufenden Rechnung begründet. Bei einzelnen Konten müssen die Budgetzahlen aufgrund des Vorjahres und auf Annahmen gestützt berechnet werden. Dies führt dazu, dass einzelne Budgetabweichungen jedes Jahr wieder gleich begründet werden.

0 ALLGEMEINE VERWALTUNG

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Besserstellung
Fr. 1'600'753.90	Fr. 1'660'428	Fr. 59'674.10

011 Legislative

- Im Jahr 2004 wurde eine Abstimmung abgesagt. Dadurch sanken die Kosten für den Abstimmungs- und Wahlausschuss wie auch für den Versand (Porti). Der Minderaufwand beträgt gesamthaft rund Fr. 8'000.00.

029 Gemeindeverwaltung

- Nach der fristlosen Kündigung des Steuersekretärs war die Stelle am Anfang vorübergehend stundenweise durch eine Aushilfe besetzt. Auf den 1. November 2004 konnte die Stelle wieder definitiv besetzt werden. Mit der Neubesetzung konnten, bedingt durch vermehrte Auslagerungen der Arbeiten an den Kanton, die Stellenprozente von bisher 100 % auf neu 80 % reduziert. Insgesamt ergaben sich so bei den Bruttobesoldungen Einsparungen von rund Fr. 11'600.00.
- Bei den Aus- und Weiterbildungskosten fielen insbesondere Ausbildungskosten des Personals für die Neuerungen der Kaufmännischen Ausbildung an. Die Mehrkosten beliefen sich auf rund Fr. 1'900.00.
- Bei den Anschaffungen Büromobiliar, Maschinen und Software mussten im vergangenen Jahr diverse Nachkredite gesprochen werden. So wurde nach dem Einbruch bei der Finanzverwaltung zum Beispiel der alte, beim Einbruch beschädigte Tresor durch einen Neuen mit besserem Einbruchschutz ersetzt. Die Versicherung vergütete den entstandenen Schaden. Die entstandenen Mehrkosten für einen besseren Schutz mussten von der Gemeinde getragen werden. Ein weiterer Nachkredit musste vom Gemeinderat für den Ersatz eines defekten PCs gesprochen werden. Die Kosten für die Reparatur des alten PCs standen in keinem Verhältnis mehr zu den Kosten eines neuen PCs. Der Mehraufwand beträgt insgesamt rund Fr. 6'300.00.
- Im Jahr 2002 musste für den Anschluss des Steuerbüros an das kantonale EDV-System ein ISDN-Anschluss zu Lasten der Gemeinde erstellt werden. Damals war ein anderer Anschluss als über ISDN nicht möglich. Mit der Realisierung des Rechenzentrums Interlaken konnte nun auch der Anschluss des Steuerbüros beim Kanton angepasst werden. Dadurch entfallen jährliche Kosten von rund Fr. 7'000.00. Die einmaligen Kosten für die Deinstallation des ISDN-Anschlusses gingen zu Lasten der Gemeinde. Im Vergleich zum Vorjahr fallen die höheren Software-Wartungsgebühren für die neuste Programmgeneration der Gemeindesoftware ins Gewicht. Diese sind gegenüber denen der alten Programmgeneration um rund Fr. 5'000.00 höher. Der Mehraufwand beträgt insgesamt rund Fr. 3'500.00.

- Anfangs März 2004 erfolgte der Anschluss an das Rechenzentrum Interlaken. Die Kosten im Voranschlag 2004 für den Betrieb erfolgten anhand von Schätzungen. Zudem wurden die Betriebskosten während der Umstellungsphase bis Ende Juni 2004 noch dem Investitionskredit belastet. Der Minderaufwand beträgt rund Fr. 14'200.00.
- Die Fachkommission Rechenzentrum Interlaken beschloss, im ersten Jahr nur die Hälfte der Rückstellung für künftige Wiederbeschaffungen in Rechnung zu stellen. Der Minderaufwand beträgt rund Fr. 13'500.00.
- Dank dem Anschluss des Steuerbüros über das Rechenzentrum Interlaken an die EDV-Systeme des Kantons sind die ISDN-Telefonkosten weggefallen. Der Minderaufwand im Konto Porti, Telefon und Internet beläuft sich auf rund Fr. 8'200.00.
- Die dem Kanton zu entrichtenden Entschädigungen für Dienstleistungen bewegten sich im Rahmen der Jahresrechnung 2003. Die Gemeinde entschloss sich, im Steuerbüro wieder die vom Kanton zur Verfügung gestellten PCs zu verwenden. Jedoch musste die Gemeinde eine in früheren Jahren erhaltene Vergütung für eigene PCs von Fr. 5'000.00 dem Kanton rückvergüten.
- Auf der Einnahmenseite konnten die Erträge gehalten werden. Diese sind jedoch schwer zu budgetieren, da es sich um Gebühren handelt, die je nach Beanspruchung einer Dienstleistung fällig werden.

090 Verwaltungsliegenschaften

- Für den Unterhalt wurde nebst ordentlichen Serviceverträgen wie für Lift, Heizung usw. praktisch keine Reserven budgetiert. Aufgrund des Einbruches in der Gemeindeverwaltung wurde zusätzlich ein Fenster vergittert. Sonst war der laufende Unterhalt auf ein absolutes Minimum reduziert gewesen, und der budgetierte Unterhalt genügte.

1 ÖFFENTLICHE SICHERHEIT

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Besserstellung
Fr. 125'912.05	Fr. 190'344	Fr. 64'431.95

101 Übrige Rechtspflege

- Auf den 1. Januar 2005 erfolgte eine Regionalisierung der Sozialdienste. Aufgrund der geplanten Zusammenlegung kündigte der Vormundschafts- und Fürsorgesekretär seine Arbeitsstelle auf den 31. Mai 2004. Bis Ende Jahr wurde eine Aushilfe angestellt, welche die laufenden Geschäfte auf einem nötigen Minimum führte und die korrekte Übergabe an das neue regionale Sekretariat in Interlaken vorbereitete. Entsprechend gab es bei den Besoldungen Vormundschaft einen Minderaufwand von rund Fr. 8'700.00.
- Die Gebühren Einwohnerkontrolle sind auf der Aufwandseite um Fr. 25'934.70 höher als budgetiert. Gleichzeitig weist aber auch die Einnahmenseite einen um Fr. 43'775.15 höheren Ertrag aus. Durch angepasste Gebühren bei Pass und ID erhöhte sich der Umsatz auf der Ausgaben- wie auch auf der Einnahmenseite. Im Vergleich zum Vorjahr veränderte sich der effektive Nettoertrag von rund Fr. 44'200.00 auf neu rund Fr. 47'800.00.
- Aufgrund des Übertrages der Vormundschaften an die regionale Vormundschaftsbehörde wurden sämtliche Gebühren per 31. Dezember 2004 noch in Rechnung gestellt. Entsprechend beträgt der Mehrertrag rund Fr. 8'400.00.

113 Gemeindepolizei

- Die Gemeinde Interlaken verzichtet nach Rücksprache mit der Gemeinde Unterseen auf eine Grundentschädigung grenzübergreifender polizeilicher Aufgaben. Da die Gemeinde Unterseen eine eigene Infrastruktur bei der Gemeindepolizei hat, wird auch künftig auf diese Entschädigung verzichtet werden. Minderaufwand Fr. 2'000.00.

160 Zivilschutz

- Mit dem neuen Bundesgesetz wurde der Bund verantwortlich für die Kriegsvorbereitungen. Dies beinhaltet auch die Zivilschutzanlagen. Hier hat er den Auftrag, an die Anlagen, die er als "kriegswichtig" bezeichnet, Beiträge zu deren Unterhalt auszuschiessen. Zusammen mit dem Kanton wurden diese Anlagen definiert. In Unterseen sind dies die SanHist und BSA in der Schulanlage Steindler. Entsprechend erhält die Gemeinde neu eine Anlageentschädigung. Der Mehrertrag beträgt rund Fr. 6'000.00.

2 BILDUNG

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Besserstellung
Fr. 2'273'695.75	Fr. 2'712'733	Fr. 439'037.25

200 Kindergarten

- Beim Beitrag an den Kanton für den Lohnanteil der Lehrer sind die genauen im Rechnungsjahr zu bezahlenden Schülerzahlen noch nicht bekannt. Aus diesem Grund können die Zahlen von Jahr zu Jahr schwanken. Der Mehraufwand beträgt Fr. 9'600.00.
- Aus Sundlauenen besuchten vier Kinder in Unterseen den Kindergarten. Entsprechend wurde der Gemeinde Beatenberg ein Schulgeld in Rechnung gestellt. Der Mehrertrag beträgt Fr. 6'100.00.

210 Primarstufe

- Im Gegensatz zum Kindergarten wurde hier bei den Lohnanteilen an den Kanton für die Lehrerbesoldungen ein zu hoher Anteil budgetiert. Dies auch aufgrund der nicht anders möglichen Budgetierung mit Vorjahresschülerzahlen. Der Minderaufwand beträgt Fr. 15'500.00.
- Die zu bezahlenden Schulgelder entsprachen den Budgetbeträgen. Hingegen ist bei den Schulgeldern zu unseren Gunsten bei der Kleinklasse ein Minderertrag von Fr. 14'900.00 und bei der Primarstufe ein Mehrertrag von Fr. 10'900.00.

212 Sekundarstufe 1

- Der Posten Lebensmittel und übriges Verbrauchsmaterial Hauswirtschaft war zu tief budgetiert. Bereits im April 2004 genehmigte der Gemeinderat einen Nachkredit. Der Mehraufwand beträgt rund Fr. 4'300.00.
- Bei den Schulgeldern für die Quarta erfolgte die Budgetierung auf der Grundlage der Jahresrechnung 2002, wo 9 Kinder die Quarta besuchten. Im Jahr 2004 stieg die Zahl der Schüler auf 20 Kinder aus Unterseen. Da die Quarta dem 9. Schuljahr entspricht, müssen die Gemeinden diese Schulgelder weiterhin tragen. Der Mehraufwand beträgt Fr. 33'500.00.

214 Musikschulen

- Nebst den Akontozahlungen für das Jahr 2004 ist zusätzlich die Schlusszahlung für das Jahr 2003 ausgewiesen. Die jährliche Kostensteigerung konnte nun erstmals ein wenig gebremst werden, obschon der Mehraufwand gegenüber dem Vorjahr wiederum rund Fr. 8'600.00 beträgt. Die Gemeinde ist weiterhin durch die Gemeinderätin Ingrid Hofer im Vorstand der Musikschule vertreten, und den Kosten wird von der Gemeinde die nötige Beachtung geschenkt. Der Minderaufwand in der Jahresrechnung gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 4'700.00.
- Die Jugendmusik Unterseen lässt ihre Mitglieder in der Musikschule Oberland-Ost ausbilden. Für die Musikschule Oberland-Ost sind diese Kinder normale Schüler wie wenn die Eltern ihr Kind privat in der Musikschule ausbilden lassen. Entsprechend muss die Gemeinde für die Kinder Beiträge an die Musikschule gemäss Musikschuldekret leisten. Diese Beiträge werden nun separat ausgewiesen. Es wird gezeigt, wieviel die Ausbildung der Jugendmusik Kinder die Gemeinde an Beiträgen bei der Musikschule kosten. Im Voranschlag wurde mit mehr Kindern von der Jugendmusik gerechnet, die Unterricht in der Musikschule besuchen. Entsprechend beträgt der Minderaufwand Fr. 12'800.00.

217 Schulliegenschaften

- Bei den Löhnen Hilfskräfte wurden durch die Schulkommission nur die Stundenlöhne budgetiert. Die Abwartsehefrauen haben jedoch zusätzlich noch eine fixe monatliche Entschädigung, welche irrtümlich nicht budgetiert wurde. Der Mehraufwand beträgt rund Fr. 11'700.00. Ab dem Jahr 2005 werden diese fixen Entschädigungen an die Abwartsehefrauen auf einem separaten Konto verbucht und ausgewiesen.
- Nebst der Holzschnitzelheizung steht zur Unterstützung in Spitzenzeiten noch eine Ölheizung zur Verfügung. Während normalen Heiztagen wird im Winter mit der Schnitzelheizung geheizt. In den sehr kalten Zeiten steht zusätzlich die Ölheizung zur Verfügung. In der Übergangsphase im Herbst und Winter wird mit der Ölheizung geheizt, da in dieser Zeit die nötige Grundauslastung der Schnitzelheizung nicht erreicht wird. Der Preis des Heizöls verdoppelte sich fast im Jahr 2004 gegenüber dem Jahr 2003. Entsprechend ist ein Mehraufwand bei Wasser, Energie, Heizmaterial von rund Fr. 8'200.00 auszuweisen.
- Im Budget wurden Reserven für Unvorhergesehenes auf ein absolutes Minimum beschränkt. Gerade bei einer Anlage in der Grösse unserer Schule gibt es immer wieder nicht budgetierbare Reparaturen. Bei nicht dringenden Reparaturen konnten vorgängig noch Nachkredite eingeholt werden. Bei anderen Schadenfällen musste dringend gehandelt werden, da sonst die Schäden grösser geworden wären. Grosser Schaden betraf zum Beispiel eine Fernleitung der Heizung. Durch ein defektes Rohr gab es einen Wasserschaden, wo zur Behebung auch noch Grabarbeiten nötig waren. Alleine dieser Schaden betrug rund Fr. 28'000.00. Ausstehend sind hier noch Versicherungsleistungen, die aber erst im Jahr 2005 abgerechnet werden können. Der Mehraufwand beträgt rund Fr. 81'200.00, wovon Fr. 48'800.00 mit Nachkrediten abgedeckt sind. Der Rest betraf unvorhersehbare, dringend nötige Reparaturen.
- Bei der Sachversicherung beträgt der Mehraufwand rund Fr. 6'100.00. Grund dafür sind angepasste Versicherungswerte aufgrund der Erweiterungsbauten sowie der neuen Wasserschadenversicherung, die im Jahr 2004 noch nicht budgetiert war.
- Auf den ersten Januar 2003 traten die Weisungen für die Schulanlagenbenützung mit dem entsprechenden Tarif in Kraft. Nebst einer vermehrten Auslastung der Schulanlagen konnten Institutionen wie zum Beispiel die Musikschule die Schulräume früher gratis benutzen. Neu müssen auch solche Institutionen - obwohl am Schluss die Gemeinden das Defizit decken - aus Kostenwahrheitsgründen die Benützung der Lokalitäten bezahlen. Der Mehrertrag beträgt rund Fr. 7'200.00.

219 Nicht Aufteilbares, Volksschule, Tagesschule

- Das Personal im Schulsekretariat ist neu im Stundenlohn angestellt. Als Grundlage wurde mit einem Beschäftigungsgrad von 50 % gerechnet. Im Jahr 2004 wurden deutlich weniger Arbeitsstunden nötig. Da neu nur die effektiven Arbeitsstunden vergütet werden müssen, reduziert sich der Mehraufwand inklusive Sozialleistungen um rund Fr. 19'300.00 gegenüber dem Voranschlag.

231 Industriell-gewerbliche Berufe

- Aus dem Verkauf des Berufsschulzentrums Interlaken (BZI) an den Kanton standen rund 4 Millionen Franken zur Verfügung, die den Gemeinden für bis ins Jahr 1983 zurück geleistete Beiträge rückvergütet werden konnten. Nachdem die Versammlung des Gemeindeverbandes BZI der vorgeschlagenen Aufteilung der Rückerstattung zugestimmt hatte, erhielt die Gemeinde Unterseen Fr. 555'449.00 zurück. Da die früher geleisteten à-fonds-perdu Beiträge komplett abgeschrieben waren, handelt es sich dabei um eine einmalige ausserordentliche Rückerstattung, welche in die Laufende Rechnung vereinnahmt wird. Der Mehrertrag beträgt Fr. 555'449.00

290 Verwaltung

- Gesuche für Stipendien an den nachobligatorischen Unterricht wurden auch im vorliegenden Rechnungsjahr keine eingereicht. Aus diesem Grund wurde der Budgetposten nicht beansprucht, was einem Minderaufwand von Fr. 2'500.00 entspricht.

3 KULTUR / FREIZEIT

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Schlechterstellung
Fr. 501'798.55	Fr. 429'389	Fr. 72'409.55

330 Parkanlagen / Wanderwege

- Der Aufwand des Bauamtes für die Parkanlagen und Wanderwege war mit Fr. 200'000.00 zu tief budgetiert. Bereits im Vorjahr betrug der effektive Aufwand rund Fr. 249'400.00. Im Gegensatz zum Vorjahr ist einerseits ein Mehraufwand von rund 130 Stunden zu verzeichnen, andererseits wird neu ein einheitlicher Stundenansatz für die interne Verrechnung verwendet. Nebst diversen Parkanlagen gibt es auf dem Gemeindegebiet von Unterseen aktuell rund 40 Kilometer Wanderwege, welche vom Werkhof unterhalten werden müssen. Der nicht erfolgswirksame Mehraufwand, die Gutschrift erfolgte im Konto 620.490.05, beträgt rund Fr. 74'100.00.

349 Sportvereine

- Generell wurden bei den Vereinen die Gemeindebeiträge um 20 % gekürzt. Aufgrund steigender Kinderzahlen in den Vereinen erhöhten sich jedoch die Beiträge für Jugendarbeit an die Sportvereine. Zusätzlich wurde dem Fussball-Club Interlaken ein einmaliger Beitrag von Fr. 1'000.00 zum 100-Jahr-Jubiläum überwiesen. Weiter wurde den Pistolenschützen Interlaken und Umgebung an die Neubaukosten für den 50/25m Schiessstand Änderberg ein Beitrag von Fr. 5'370.00 nach Bödelischlüssel überwiesen.

350 Übrige Freizeitgestaltung

- Hier wird der Aufwand der Jugendmusik Unterseen für die Unterrichtskosten der Musikschule Oberland Ost belastet. Eine Erläuterung wurde bereits im Konto 214 abgegeben.

4 GESUNDHEIT

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Schlechterstellung
Fr. 168'941.95	Fr. 156'065	Fr. 12'876.95

440 Spitex/Krankenpflege

- Die Nettokosten des Spitexvereines Unterseen, Leissigen und Därligen entsprachen in etwa dem Voranschlag. Zusätzlich sind im Aufwand des Jahres 2004 noch ausserordentliche Kosten von Fr. 15'000.00 für die Abklärungen eines gemeinsamen Spitexdienstes enthalten. Der gesamte Mehraufwand von Fr. 9'800.00 ist für die Gemeinde jedoch erfolgsneutral, da die Kosten über die Lastenverteilung Fürsorge im Konto 587.451.01 wieder gutgeschrieben werden.

461 Schulzahnärztliche Pflege

- Die Gemeinde trägt bei der Schulzahnpflege weiterhin die Aufklärungs- und Untersuchungskosten. Jedoch erfolgt die Rechnungstellung für Behandlungskosten nicht mehr über die Gemeinde sondern direkt durch den Schulzahnarzt an die Eltern. Die ausgewiesenen Beiträge an Behandlungskosten von rund Fr. 1'200.00 stellen nur noch zusätzliche freiwillige Beiträge der Gemeinde dar.

470 Lebensmittelkontrolle

- Im Jahr 2003 erfolgte eine Anpassung der jährlichen Entschädigung für die Lebensmittelkontrolle durch die Gemeinde Interlaken. Diese war allerdings im Jahr 2004 noch nicht bekannt, und die Budgetierung erfolgte nach dem alten Ansatz. Der Mehraufwand stieg gegenüber dem Voranschlag 2004 um rund Fr. 4'700.00. Gegenüber dem Vorjahr ist der Aufwand nur um rund Fr. 700.00 höher.

5 SOZIALE WOHLFAHRT

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Schlechterstellung
Fr. 2'867'657.52	Fr. 2'797'820	Fr. 69'837.52

500 AHV-Zweigstelle

- Durch die neuen Büroräumlichkeiten im Stadthaus Unterseen werden künftig auch Kosten für Reinigungspersonal anfallen. Im Jahr 2004 betrug der Mehraufwand rund Fr. 6'500.00. Im Jahr 2005 wird dieser Betrag auch korrekt budgetiert sein.
- Der Gemeinderat genehmigte einen Nachkredit für den Umzug der Büros in das Stadthaus Unterseen. Ein Teil der Umzugskosten wurden irrtümlich erst im Jahr 2004 in Rechnung gestellt, nachdem die Jahresrechnung 2003 schon abgeschlossen war. Aufgrund der Vereinbarung mit den Gemeinden sind diese Kosten vollumfänglich durch die Sitzgemeinde zu tragen. Der Mehraufwand beträgt rund Fr. 9'600.00.

501 Gemeindeanteil am Beitrag des Kantons für die AHV

- Bei der Lastenverteilung handelt es sich um einen Beitrag je Einwohner. Bei der Budgetierung war von einer zu kleinen Einwohnerzahl ausgegangen worden. Der Mehraufwand gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 6'900.00.

510 Gemeindeanteil am Beitrag des Kantons für die IV

- Hier gilt dasselbe wie beim Beitrag an die AHV. Bei der Budgetierung war von einer zu kleinen Einwohnerzahl ausgegangen worden. Der Mehraufwand gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 6'700.00.

520 Krankenversicherung

- Bei den Krankenkassenprämien ist der Aufwand gegenüber dem Voranschlag um rund Fr. 20'100.00 gestiegen. Da es sich um eine Bevorschussung der Prämien handelt, werden auf der Einnahmenseite entsprechend die Einnahmen ausgewiesen. Diese sind im Jahr 2004 nicht mit dem Betrag der Ausgaben identisch, da der Bund noch Korrekturen aus dem Vorjahr vornahm und die Rückerstattung an uns dadurch kleiner wurde.

530 Ergänzungsleistungen AHV, IV; Sonstiges

- Auch hier ist bei der Budgetierung von einer zu kleinen Einwohnerzahl ausgegangen worden. Im Gegensatz zu den Gemeindeanteilen bei der AHV und IV erhöhte sich hier auch noch der zu leistende Beitrag pro Einwohner. Budgetiert wurde mit Kosten von Fr. 125.00 pro Einwohner. Effektiv in Rechnung gestellt wurden Fr. 126.40. Der Mehraufwand gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 25'300.00.

571 Altersheim Bethania

- Das Altersheim Bethania wurde durch eine Leistungsvereinbarung von der Gemeinde an die Stiftung Alters- und Leichtpflegeheim Unterseen abgetreten. Die Gemeinde verbucht nur noch die Abschreibungen und Passivzinsen, welche in die Lastenverteilung Fürsorgewesen eingereicht werden können und vom Kanton getragen werden.

580 Sozialhilfe

- Die Zahl der Sozialhilfeempfänger nahm im Vergleich zum Vorjahr erneut zu. Der Mehraufwand gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 131'800.00.
- Erfreulicherweise erhöhte sich die Einnahmenseite von den budgetierten Fr. 261'000.00 auf effektiv Fr. 341'604.20. Dies entspricht Mehreinnahmen von rund Fr. 80'600.00.
- Die Abweichungen sind nicht erfolgswirksam, da der ganze Aufwand respektive Ertrag zu Händen der Lastenverteilung Fürsorgewesen eingereicht wird und entsprechend erfolgsneutral im Konto 587.451.01 verbucht wird.

581 Zuschüsse an Minderbemittelte

- Im Vergleich zu den letzten beiden Jahren sind die Zuschüsse immer noch rückläufig. Gegenüber dem Voranschlag 2004 ist ein Minderaufwand von Fr. 42'800.00 auszuweisen. Diese Kosten werden auch in die Lastenverteilung eingegeben und sind somit nicht erfolgswirksam.

583 Asylwesen

- Die Gemeinde Unterseen hat Unterstützungen für Asylbewerber zu erbringen, die vom Bund nicht mehr in den Erstaufnahmezentren untergebracht werden, sondern in den Zuständigkeitsbereich der Gemeinde fallen. Der Minderaufwand gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 23'800.00.

- Im gleichen Verhältnis des Mehraufwandes bei den Unterstützungen wurden vom Kanton auch mehr Kosten rückvergütet.

587 Lastenverteilung

- Der grösste Teil der Auslagen in der Rubrik Soziale Wohlfahrt kann beim Kanton in die Lastenverteilung eingereicht werden. Diese Kosten werden per 31. Dezember im Konto 587.451.01 Vergütungen des Staates an die Gemeinde erfasst. Im Vergleich zum Vorjahr sind die gesamten Fürsorgeaufwendungen höher, und entsprechend erhöht sich die Vergütung des Staates an die Gemeinde. Der erfolgsneutrale Mehrertrag beträgt rund Fr. 306'400.00.

6 VERKEHR

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Besserstellung
Fr. 812'168.00	Fr. 999'270	Fr. 187'102.00

620 Gemeindestrassen

- Die Besoldungen inklusive Sozialleistungen stimmen mit dem Voranschlag überein. Allerdings schlich sich bei der Berechnung der Personalversicherungsbeiträge im Voranschlag 2004 ein Fehler ein. Insbesondere einzelne Beiträge für Nachzahlungen wurden zu tief berechnet.
- Über das Konto Strassenunterhalt werden unter anderem auch Strassenmarkierungen verbucht. Von den budgetierten Fr. 8'000.00 für Strassenmarkierungen wurden nur rund Fr. 4'100.00 ausgegeben. Der Minderaufwand für das Konto Strassenunterhalt beträgt total rund Fr. 8'900.00.
- Bei den internen Verrechnungen (= Leistungen des Bauamtes für andere Kostenstellen) erhöhten sich die effektiv erbrachten Leistungen gegenüber dem Voranschlag um rund Fr. 13'600.00. Der Mehraufwand betrifft zum grössten Teil Arbeiten, die der Werkhof für den Friedhof erbracht hatte.
- Die Gemeinden Beatenberg und Unterseen übernahmen von der Weggenossenschaft Hohlen-Ruchenbühl die Strasse "Hohlen-Ruchenbühl und die Kienbergstrasse". 25 % der Unterhaltskosten sind durch die Einwohnergemeinde Beatenberg zu tragen. Aufgrund diverser Bereinigungen konnte der Beitrag der Gemeinde Beatenberg für die Jahre 2002 bis 2004 erst im Jahr 2004 in Rechnung gestellt werden. Dementsprechend ist beim Konto Dienstleistungserträge ein Mehrertrag von rund Fr. 19'200.00 auszuweisen.
- Für einen Angestellten des Bauamtes wurden bei der Versicherung Krankentaggelder geltend gemacht. Der Mehrertrag bei der Erwerbsausfallentschädigung und den Unfalltaggeldern beträgt rund Fr. 18'400.00.
- Beim Verrechneten Aufwand werden hier im Konto 620.490.00 die Leistungen des Bauamtes für andere Dienststellen vereinnahmt. Nebst diversen Mehrleistungen des Bauamtes betrifft die Hauptabweichung die Position 330 Parkanlagen / Wanderwege (siehe auch Begründung in Position 330 Parkanlagen / Wanderwege). Der erfolgsneutrale Mehrertrag beträgt rund Fr. 119'800.00.

621 Parkplätze

- Die Parkgebühren erhöhten sich aufgrund der guten Auslastung der Parkplätze. Gegenüber dem Voranschlag betragen die Mehreinnahmen rund Fr. 35'400.00.

690 Übriger Verkehr

- Die Gemeinde besitzt vier "Tageskarten Gemeinde" (vormals unpersönliche Generalabonnemente GA), welche den Einwohnern gegen eine Gebühr von momentan Fr. 30.00 pro Tag zur Verfügung stehen. Erfreulich sind hier die Zahlen der durchschnittlichen Auslastung der vier Tageskarten. Die Auslastung im Jahr 2004 betrug 97 % (Vorjahr 90 %). Dies veranlasste den Gemeinderat, ab dem Jahr 2005 eine fünfte Tageskarte Gemeinde zu kaufen.
- Beim Beitrag an den öffentlichen Verkehr handelt es sich auch um eine Aufgabe des kantonalen Lastenausgleichs. Auch hier ist bei der Budgetierung von einer zu kleinen Einwohnerzahl ausgegangen worden. Gerechnet wurde bei der Budgetierung mit rund 5'100. Effektiv in Rechnung gestellt wurde der Beitrag für 5'212 Einwohner. Zudem erhöhten sich aufgrund des

Fahrplanangebotes die sogenannten ÖV-Punkte von 412 bei der Budgetierung auf 467. Pro ÖV-Punkt sind Fr. 257.00 in die Lastenverteilung zu bezahlen. Der Mehraufwand gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 26'900.00.

7 UMWELT UND RAUMORDNUNG	Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Schlechterstellung
(Nettoaufwand)	Fr. 183'534.75	Fr. 103'714	Fr. 79'820.75

710 Kanalisationsnetz

- Im Jahr 2001 wurden irrtümlich Projektkosten für die Kanalisation Lehnweg-Bockstor in die Laufende Rechnung auf das Konto 710.318.01 verbucht. Im Jahr 2004 erfolgte die Korrektur respektive Umbuchung auf das Projekt. Entsprechend wird im Jahr 2004 im Konto Honorare für Pläne und Projekte ein Minussaldo ausgewiesen.
- In der ARA wird gemäss Angaben des Klärmeisters mit einem anderen Verfahren eine bessere Reinigung des Abwassers erreicht. Dieses Reinigungsverfahren ergibt jedoch bei den Betriebskosten grössere Aufwendungen. Dafür werden die Gemeinden bei den Beiträgen an den kantonalen Abwasserfonds entlastet. Der Mehraufwand bei den Betriebskosten an die ARA Region Interlaken beträgt Fr. 36'200.00 und der Minderaufwand beim Beitrag an den Abwasserfonds Fr. 44'500.00.
- Aufgrund der Überarbeitung des Generellen Entwässerungsplanes (GEP) konnte auf das Jahr 2004 hin die jährliche Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt Abwasseranlagen reduziert werden. Dies war bereits im Voranschlag berücksichtigt worden.
- Die Kanalisationsrechnung schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von Fr. 294'473.60 ab. Dieser wird über das Konto 710.380.01 Einlage Spezialfinanzierung Rechnungsausgleich in die Spezialfinanzierung eingelegt. Budgetiert wurde mit einem Einnahmenüberschuss von Fr. 96'200.00. Dieses bessere Ergebnis ist auf einen Einnahmenüberschuss in der Investitionsrechnung zurückzuführen. In der Investitionsrechnung konnten Fr. 173'852.35 Nettoeinnahmen verbucht werden. Da im Bereich kein abschreibungspflichtiges Verwaltungsvermögen mehr besteht, wird dieser Nettoüberschuss von der Investitionsrechnung in die Laufende Rechnung übertragen und führt dort zu einer Verbesserung des Ergebnisses respektive zu einer grösseren Einlage in die Spezialfinanzierung Rechnungsausgleich.
- Bei den Benützungsgebühren ohne Strassenentwässerung wurde mit einer Menge von 470'000 m³ budgetiert. Effektiv angefallen sind rund 434'000 m³, für welche Benützungsgebühren in Rechnung gestellt wurden. Gegenüber dem Vorjahr mit rund 435'000 m³ gab es praktisch keine Veränderung.

720 Abfallbeseitigung

- In der Abfallrechnung war ein Aufwandüberschuss von Fr. 48'150.00 budgetiert. Ausgewiesen muss nun ein Aufwandüberschuss von effektiv Fr. 49'277.75, was einer kleinen Verschlechterung von rund Fr. 1'100.00 gegenüber dem Budget entspricht.
- Auf der Ausgabenseite kann in den Hauptpositionen Transportkosten, Deponiekosten AVAG (Hauskehricht) und übrige Deponie- und Entsorgungskosten gesamthaft ein Minderaufwand von rund Fr. 22'000.00 verzeichnet werden. Die angefallene Kehrichtmenge war um rund 50 Tonnen kleiner als im Budget gerechnet wurde. Im Vergleich zum Vorjahr reduzierte sich allerdings die angelieferte Menge Kehricht um 9 Tonnen.
- Mit Zustimmung des Gemeinderates Unterseen kaufte der Kehrichtbeseitigungsverband für den Amtsbezirk Interlaken Aktien der AVAG AG. Der Gemeinderat Unterseen beschloss, diese über die Kehrichtrechnung zu kaufen. Damit die Rechnungsführungsvorschriften eingehalten werden können, müssen diese als verrechnete Abschreibungen der Kehrichtrechnung belastet werden. Der Mehraufwand beträgt Fr. 52'500.00.
- Auf der Einnahmenseite konnten die budgetierten Werte erreicht werden. Gegenüber dem Voranschlag betragen die Mehreinnahmen bei den Sackgebühren rund Fr. 2'000.00 und bei den Grundgebühren rund Fr. 30'500.00. Der Posten Sackgebühren ist jedoch nicht direkt be-

einflussbar, sondern ist davon abhängig, wieviele Bodelisäcke und Containerplomben verkauft werden.

740 Friedhof und Bestattung

- Bei den Grabgebühren wurden die budgetierten Fr. 40'000.00 nicht erreicht. Effektiv in Rechnung gestellt wurden Grabgebühren von Fr. 29'580.80, was einem Minderertrag von rund Fr. 10'400.00 entspricht.
- Positionen im Bereich Friedhof und Bestattung sind durch die Gemeinde nicht direkt beeinflussbar. Sie sind davon abhängig, wie viele Bestattungen auf dem Friedhof Unterseen stattfinden. Mit dem neuen Urnenfriedhof in Interlaken sind die Anzahl Bestattungen seit einiger Zeit rückläufig.
- Aus der Spezialfinanzierung Grabunterhalt wurden entsprechend dem Aufwand für den Grabunterhalt Fr. 108'086.00 entnommen. Gebühren für Grabunterhalt konnten Fr. 35'824.00 eingelegt werden.
- Seit einigen Jahren erfolgte ein Ausgleich der Friedhofrechnung aus Grabgebühren. Dadurch reduzierte sich die Spezialfinanzierung unverhältnismässig schnell und wurde auch zweckentfremdet verwendet. Bereits in der vorliegenden Jahresrechnung wird auf einen Ausgleich der Friedhofsrechnung verzichtet. Das Defizit im Friedhof von Fr. 57'081.95 geht zu Lasten des allgemeinen Finanzhaushaltes. Die Spezialfinanzierung per 31. Dezember 2004 beträgt neu noch Fr. 232'378.05. Zur Zeit läuft eine Friedhofsplanung mit externen Fachleuten, welche die offenen Fragen im Bereich Friedhof lösen sollen.

760 Lawinenschutz

- Im Bereich Lawinenschutz wird bei den internen Verrechnungen ein erfolgsneutraler Mehraufwand von rund Fr. 7'200.00 ausgewiesen. Dabei handelt es sich um Arbeiten des Bauamtes nach dem Hochwasser und den starken Regenfällen im Juni 2004. Die Verbuchung unter Lawinenschutz ist vielleicht nicht ganz glücklich, jedoch gibt es für Schaden aus Naturgewalten keine eigene Rubrik.

790 Raumplanung

- Die Revision der Ortsplanung insbesondere die Verkehrsrichtplanung der Gemeinde wurde im Jahr 2004 weitergeführt. Der Mehraufwand gegenüber dem Budget beträgt rund Fr. 6'400.00.
- Die Baulandumlegungsgenossenschaft Wellenacher-Rychearte hatte der Gemeinde im Jahr 1999 die restlichen liquiden Mittel überwiesen. Die Gemeinde ihrerseits weist das Geld in einer Spezialfinanzierung aus. Mit diesem Geld werden noch ausstehende Rechnungen beglichen, die erst zu einem späteren Zeitpunkt fällig werden. Im Jahr 2004 wurden solche Rechnungen für Fr. 16'808.30 bezahlt, welche auf der Einnahmenseite im gleichen Betrag aus der Spezialfinanzierung entnommen wurden. Die Spezialfinanzierung Baulandumlegung Wellenacher-Rychearte beträgt per 31. Dezember 2004 noch Fr. 46'315.75.

8 VOLKSWIRTSCHAFT

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Schlechterstellung
Fr. 173'803.15	Fr. 165'586	Fr. 8'217.15

830 Tourismus

- Nach dem Gesamtdefizit beim Bodelibad von Fr. 525'000.00 im Jahr 2003 konnte dank verschiedener von der Freiluft- und Hallenbad Bodeli AG eingeleiteten Massnahmen das Defizit im Jahr 2004 auf Fr. 394'000.00 reduziert werden. Am Defizit hat sich die Gemeinde Unterseen nach Bodelischlüssel mit 36 % oder Fr. 141'805.20 zu beteiligen. Im Voranschlag 2004 wurde mit einem Defizit von Fr. 330'000.00 gerechnet.

Beim Rechnungsabschluss 2003 wurde in der Jahresrechnung der Gemeinde ein zu hoher Betrag abgegrenzt. Anstatt korrekterweise einen Beitrag von Fr. 63'508.95 wurde ein Betrag von Fr. 79'220.00 abgegrenzt. Die entsprechende Korrektur erfolgt nun im Jahr 2004 mit der definitiven Abrechnung der Schlussrechnung 2003 mit der Freiluft- und Hallenbad Bodeli AG.

Der Betrag in der Jahresrechnung 2004 der Einwohnergemeinde Unterseen setzt sich aus dem Anteil am Defizit 2004 von Fr. 141'805.20 abzüglich der Korrektur der Schlussabrechnung Jahr 2003 von Fr. 15'711.10 zusammen. Dank der nachträglichen Korrektur beträgt der Mehraufwand in der Jahresrechnung 2004 gegenüber dem Voranschlag nur rund Fr. 6'100.00.

- Die Beatushöhlengenossenschaft feierte im Jahr 2004 ihr 100-Jahr-Jubiläum. Mit einem Fabelhäuschen wurde das Angebot erweitert. Die drei Bödeligemeinden leisteten einen Beitrag von Fr. 25'000.00 nach Bödelischlüssel. Der Anteil Unterseen beträgt Fr. 8'500.00.

9 FINANZEN UND STEUERN

(Nettoaufwand)

Rechnung 2004	Voranschlag 2004	Schlechterstellung
- Fr. 8'994'450.65	- Fr. 9'215'349	Fr. 220'898.35

900 Obligatorische periodische Steuern

- Bei den Einkommenssteuern war der Ertrag der laufenden Steuern ohne Vorjahre mit rund Fr. 8'900'000.00 höher als budgetiert. Korrekturen aus Vorjahren von rund Fr. 350'000.00 zu Lasten der Gemeinde korrigierten den Steuerertrag nach unten. Gesamthaft wurde trotz sehr zurückhaltenden Zuwachsprognosen der budgetierte Wert bei den Einkommenssteuern nicht erreicht, und der Minderertrag beträgt rund Fr. 106'400.00.
- Bei den Vermögenssteuern der natürlichen Personen sind im ausgewiesenen Ertrag von Fr. 799'005.95 Korrekturen aus Vorjahren von rund Fr. 11'600.00 enthalten. Zum Vergleich betragen diese Korrekturen im Vorjahr noch rund Fr. 65'900.00. Dies zeigt auch, wie schwer diese Posten zu budgetieren sind. Der Mehrertrag gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 24'000.00.
- Bei den Quellensteuerpflichtigen hat die Zahl der Abrechnungspflichtigen ganz leicht zugenommen. Auf die Quellensteuereinnahmen positiv ausgewirkt hat sich, dass diese Abrechnungspflichtigen deutlich höhere Löhne als im letzten Jahr abgerechnet haben. Die Mehreinnahmen gegenüber dem Voranschlag betragen rund Fr. 93'200.00.
- Im Vorjahr wurde die Gemeinde bei den Steuerteilungen für natürliche und juristische Personen mit Nettoausgaben von rund Fr. 341'800.00 belastet. Im aktuellen Jahr 2004 haben wir bei den Steuerteilungen Nettoeinnahmen von rund Fr. 265'400.00. Seit der Umstellung auf die Gegenwartsbemessung werden Steuerteilungen durch die Kantonale Steuerverwaltung laufend abgerechnet und die Guthaben den Gemeinden gutgeschrieben bzw. belastet. Nach unserer Auffassung sollten nun die alten Pendenzen erledigt sein und die Schwankungen bei den Steuerteilungen nicht mehr so gross sein. Gegenüber dem Voranschlag können in der Jahresrechnung bei den Steuerteilungen netto Mehreinnahmen von Fr. 205'400.00 ausgewiesen werden.
- Bei den juristischen Personen sind im Vergleich zum Vorjahr die Steuern rückläufig gewesen. Im Vergleich zum Voranschlag wurden die Steuern auch eher zurückhaltend budgetiert. Es ist ein Mehrertrag von Fr. 32'900.00 auszuweisen. Nachdem im Vorjahr noch viele Pendenzen erledigt wurden, sind diese nun zum grössten Teil erledigt, und der Steuerertrag sollte sich stabilisieren.

901 Obligatorische aperiodische Steuern

- Bei den Vermögensgewinnsteuern wurde das Budget um rund Fr. 77'800.00 unterschritten. Bei der Budgetierung dieses Posten war man im Nachhinein wohl zu optimistisch.
- Bei den Sonderveranlagungen (Kapitalleistungen / Kapitalabfindungen aus Vorsorge) wurde das Budget nur ganz knapp bei Mindereinnahmen von Fr. 1'600.00 nicht erreicht. Dieser Posten kann von Jahr zu Jahr schwanken und ist auch nur sehr schwer budgetierbar.

902 Liegenschaftssteuern

- Aufgrund weiterer Neubauten erhöhten sich die Liegenschaftssteuern erneut. Im Vergleich zum Voranschlag sind Mehreinnahmen von Fr. 87'100.00 auszuweisen. Die Neubauten werden in letzter Zeit zügiger geschätzt und wirken sich seit der Umstellung auf die Gegenwartsbemessung im Steuergesetz früher auf die Liegenschaftsteuer aus. Früher wurden die neuen

amtlichen Werte nur jedes zweite Jahr bei den Liegenschaftssteuern angepasst. Neu erfolgt dies immer laufend.

903 Steuerabschreibungen

- Aufgrund erfolgloser Inkassobemühungen der kantonalen Staatskasse müssen wiederum Steuern über rund Fr. 148'800.00 als uneinbringlich abgeschrieben werden. Die Erledigung der Steuerabschreibungen liegt in der Hand des Kantons und kann von der Gemeinde nicht direkt beeinflusst werden. Dieser Posten ist schwer zu budgetieren, da von Jahr zu Jahr grössere Schwankungen möglich sind. Der Mehraufwand in der Jahresrechnung 2004 beträgt gegenüber dem Voranschlag rund Fr. 48'900.00.
- Die Wertberichtigung bei den Steuerguthaben wird entgegen den Empfehlungen des Kantons auf dem Steuerausstand per 31. Januar 2005 anstatt 31. Dezember 2004 vorgenommen. Ein grosser Teil der Steuern wird jeweils Ende Dezember in Rechnung gestellt und im Januar bezahlt. Entsprechend kann mit gutem Gewissen der Ausstand Ende Januar berücksichtigt werden, da im Januar erfahrungsgemäss eine grosse Anzahl Zahlungen eingeht. Der Aufwandposten weist im Jahr 2004 wie bereits im Vorjahr einen Ertrag aus, da für wertberichtigte Vermögensgewinnsteuern Zahlungen eingingen und die entsprechenden Rückstellungen aufgelöst werden konnten. Der Mehrertrag im Vergleich zum Voranschlag beträgt rund Fr. 48'300.00.

920 Finanzausgleich

- Auf den 1. Januar 2002 trat der neue Finanz- und Lastenausgleich in Kraft. Die Gemeinde hat im Jahr 2004 Zuschüsse aus dem Fonds von Fr. 492'249.00 erhalten. Dies sind rund Fr. 64'800.00 höher als budgetiert. Da bei der Budgetierung des Finanzausgleichs teilweise auch mit Annahmen gerechnet werden muss, kann es zwischen Abrechnung und Budgetierung immer Abweichungen geben. Weiter wurde grundsätzlich beim Lastenausgleich mit zu wenig Einwohnern gerechnet. Dies hatte auf der Ausgabenseite bei den einzelnen Lastenausgleichskosten zur Folge, dass höhere Beiträge geleistet werden mussten. Auf der Einnahmenseite hat dies nun zur Folge, dass ein Mehrertrag ausgewiesen werden kann.
- Die Erbschafts- und Schenkungssteuern sind auch nur sehr schwer zu budgetieren. Im Jahr 2004 kann hier ein Mehrertrag von rund Fr. 42'400.00 verzeichnet werden.

940 Zinsen

- Die Liquidität konnte mit den aus der Steuererhöhung mehr zur Verfügung stehenden Mitteln weiter wesentlich verbessert werden. Kontokorrentlimiten mussten weniger beansprucht werden, was zu einem Minderaufwand von rund Fr. 14'700.00 bei den Zinsen auf den kurzfristigen Schulden führte.
- Die ausgewiesenen Vergütungszinsen von rund Fr. 30'600.00 sind Zinsen auf Steuerguthaben, welche die Gemeinde zu entrichten hat. Hier kommt auch zum Tragen, dass noch letzte Pendenzen aus Vorjahren erledigt wurden und bereits bezahlte Steuern nach unten korrigiert wurden. Nach der gültigen Steuergesetzgebung hat der Steuerpflichtige Anspruch auf Vergütungszinsen. Der Minderaufwand gegenüber dem Budget beträgt rund Fr. 19'400.00.
- Trotz weiterhin sehr tiefen Zinssätzen bei den Darlehen sowie den im Jahr 2004 getätigten Amortisationen wurde bei den Zinsen auf mittel- und langfristigen Schulden zu knapp budgetiert. Gleichzeitig wurde noch eine Differenz bei den Abgrenzungen in den früheren Jahren festgestellt, welche im Jahr 2004 nun richtig verbucht wurde. Ohne diese Korrektur von Fr. 28'500.00 wäre der Zinsaufwand unter dem Budget gelegen. Der Mehraufwand gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 16'500.00.
- Als weitere positive Auswirkung der besseren Liquidität ist ein höherer Zinsertrag auf dem Postcheck- und den Bankkonten. Der Mehrertrag gegenüber dem Voranschlag beläuft sich auf Fr. 13'400.00.
- Bei den Verzugszinsen auf Steuerguthaben ergibt sich gegenüber dem Voranschlag ein Minderertrag von Fr. 21'100.00. Ein Grund kann sein, dass die Steuerpflichtigen ihre Steuern pünktlich bezahlen und der Gemeinde keine Zinsen für verspätete Zahlungen leisten müssen.

942 Liegenschaften des Finanzvermögens

- Die Vermietungen beim Stadtkeller und beim Gemeindesaal sind rückläufig. Entsprechend reduzierte sich auch der Lohnaufwand für den Abwart. Minderaufwand inklusive Sozialleistungen rund Fr. 4'000.00.
- Im Konto Wasser, Energie, Heizmaterial zeigen die zur Zeit sehr hohen Heizölpreise Auswirkung. Im Konto muss ein Mehraufwand von rund Fr. 7'400.00 ausgewiesen werden.
- Durch verschiedene Mieterwechsel, insbesondere auch durch den Wechsel beim Wirt des Restaurants Stadthaus sind viele einmalige Unterhaltskosten angefallen. Nebst den budgetierten Fr. 50'000.00 sprach der Gemeinderat noch diverse Nachkredite von Fr. 20'000.00. Zusätzlich sind hier auch die Kosten für den Abriss des Pavillons an der Beatenbergstrasse verbucht, welcher in Rumänien wieder aufgebaut werden soll. Der Mehraufwand gegenüber dem Voranschlag beträgt rund Fr. 29'700.00.
- Mit dem Abriss des Schulpavillons an der Beatenbergstrasse wurden sämtliche Baurechtszinsen bis Ende 2005 dem Kanton bezahlt. Gemäss gültigem Vertrag war eine früheste Kündigung auf Ende des Jahres 2005 möglich. Der Mehraufwand beträgt Fr. 5'300.00.
- Gemäss Voranschlag erfolgte nun erstmals eine Rückstellung für künftigen Unterhalt im Konto Einlage in Spezialfinanzierung von 0.5 %, bzw. Fr. 82'000.00 auf den Gebäudeversicherungswerten.
- Mietzinsen und Baurechtszinsen wurden den aktuellen Zinssätzen angepasst. Bei den Mietzinsen beträgt der Minderertrag gegenüber dem Voranschlag rund Fr. 17'800.00 und bei den Baurechtszinsen rund Fr. 19'000.00.

943 Alterssiedlung

- Wie bei den Liegenschaften des Finanzvermögens spielen die hohen Heizölpreise eine Rolle. Der Mehraufwand beim Konto Wasser, Energie, Heizmaterial beträgt rund Fr. 5'400.00.
- Gemäss Voranschlag erfolgte nun erstmals eine Rückstellung für künftigen Unterhalt im Konto Einlage in Spezialfinanzierung von 0.5 %, bzw. Fr. 35'000.00 auf dem Gebäudeversicherungswert.

990 Abschreibungen

- Die harmonisierten Abschreibungen wurden nach den kantonalen Bestimmungen auf dem Verwaltungsvermögen per 31. Dezember 2004 berechnet und weisen gegenüber dem Voranschlag einen Minderaufwand von Fr. 36'900.00 aus.
- Nebst den budgetierten Abschreibungen von Fr. 115'000.00 auf den Aktien der Freiluft- und Hallenbad Bödeli AG wurden weitere zusätzliche Abschreibungen von Fr. 292'671.40 auf diesen Aktien vorgenommen. Weiter wurden Abschreibungen auf den Beteiligungen Beatushöhlen-Genossenschaft vorgenommen. Die beiden Beteiligungen sind neu mit je Fr. 1.00 in der Bestandesrechnung.

Als letztes wurde noch die Beteiligung der Aktien AVAG AG (siehe Erläuterung Konto 710) hier abgeschrieben und im Konto 990.492.04 der Abfallrechnung belastet.

- Mit dem Ertragsüberschuss kann der Bilanzfehlbetrag im Konto 990.333.01 vollständig abgeschrieben werden.

5. INVESTITIONSRECHNUNG

Vorgesehen waren im Investitionsbudget 2004 Nettoinvestitionen von Fr. 710'500.00. Aufgrund höherer Einnahmen und Verzögerungen bei einzelnen Projekten wurden im Jahr 2004 effektiv Nettoinvestitionen in der Höhe von nur Fr. 587'655.75 ausgeführt. Investitionen beeinflussen die Laufende Rechnung durch Abschreibungen (harmonisierte Abschreibungen von 10 % der Nettoinvestitionen) und im Falle von Fremdmittelaufnahmen durch neuen Zinsaufwand.

6. **BESTANDESRECHNUNG**

Die Sparmassnahmen, die Mehreinnahmen aus der Steuererhöhung sowie die ausserordentliche einmalige Rückerstattung der Beiträge BZI führten zu einer stark verbesserten Liquidität. Die flüssigen Mittel erhöhten sich gegenüber dem Vorjahr um rund 2,3 Millionen Franken. Erfreulicherweise reduzierte sich der Steuerausstand NESKO im Vergleich zum Vorjahr um rund Fr. 486'800.00. Dieser Posten kann jedoch von Jahr zu Jahr schwanken.

Die mittel- und langfristigen Schulden betragen per Ende 2004 28,3 Millionen Franken (Vorjahr 29,1 Millionen Franken). Im Jahr 2004 wurden Amortisationen von Fr. 700'000.00 vorgenommen. Die Liquidität hätte zugelassen, dass noch mehr amortisiert werden könnte. Da jedoch alle Darlehen fest aufgenommen sind, war dies nicht möglich. Dies wird erst bei einer Refinanzierung eines Darlehens Anfang 2005 möglich sein. Da wird aufgrund der flüssigen Mittel ein grösserer Betrag amortisiert werden können.

VERSCHULDUNG	31.12.2004			31.12.2003	
	Aktiven	Passiven	Saldo	kumuliert	kumuliert
Fristigkeiten					
langfristig	0	28'391'250	-28'391'250	-28'391'250	-29'134'250
mittelfristig	0	0	0	0	0
Nettoposition lang- und mittelfristig				-28'391'250	-29'134'250
kurzfristig	3'595'155	0	3'595'155	3'595'155	1'255'843
Fremdfinanzierung - Saldo				-24'796'095	-27'878'407
Debitoren	9'136'219				
Kreditoren		1'565'237	7'570'982	7'570'982	7'689'211
Nettoposition extern				-17'225'113	-20'189'196
Spezialfinanzierungen (Fonds)	0	6'414'132	-6'414'132	-6'414'132	-5'696'884
Nettoposition extern und intern				-23'639'245	-25'886'080
Anlagen (Buchwert)	15'305'931		15'305'931	15'305'931	15'539'898
Nettovermögen exklusive Verwaltungsvermögen				-8'333'314	-10'346'182

7. **FINANZKENNZAHLEN**

7.1 Selbstfinanzierungsgrad

Begriff

Diese Finanzkennziffer gibt Aufschluss, bis zu welchem Grad neue Investitionen durch selbst erarbeitete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung, ein solcher über 100 % zu einer Entschuldung. Ein unregelmässiger Investitionsrhythmus bringt es mit sich, dass der jährliche Selbstfinanzierungsgrad sehr stark schwanken kann. Es ist deshalb bei keiner Kennzahl so wichtig wie beim Selbstfinanzierungsgrad, die entsprechenden Werte über mehrere Jahre hinweg auszuwerten.

7.2 Selbstfinanzierungsanteil

Begriff

Der Selbstfinanzierungsanteil sagt aus, welcher Anteil des Ertrages ohne Neuverschuldung für Investitionen eingesetzt werden könnte.

Berechnung

Ertragsüberschuss der Laufenden Rechnung	Fr.	286'185.03
- Aufwandüberschuss der Laufenden Rechnung	- "	0.00
Harmonisierte Abschreibungen (331)	"	1'165'113.10
Übrige Abschreibungen (332)	"	526'171.40
Abschreibung Bilanzfehlbetrag (333)	"	738'222.70
Einlage in Spezialfinanzierung (38)	"	984'047.60
- Entnahme aus Spezialfinanzierung (48)	- "	<u>266'799.10</u>

Selbstfinanzierung Fr. 3'432'940.73

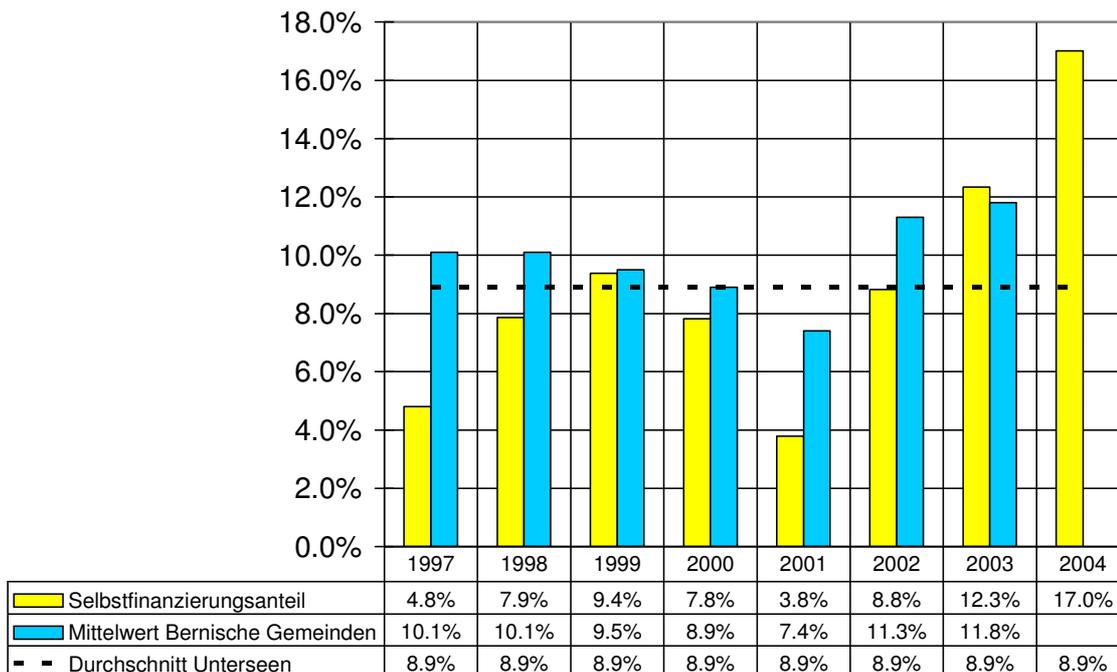
Ertrag der Laufenden Rechnung (4)	Fr.	21'967'720.93
- Durchlaufende Beiträge (47)	- "	0.00
- Entnahme aus Spezialfinanzierung (48)	- "	266'799.10
- Interne Verrechnungen (49)	- "	<u>1'526'218.60</u>

Finanzertrag Fr. 20'174'703.23

Selbstfinanzierungsanteil (=Selbstfinanzierung x 100 : Finanzertrag) **17.02 %**

Richtwerte: über 20 % = sehr gut 0 - 8 % = ungenügend
 15 - 20 % = gut unter 0 % = sehr schlecht
 8 - 15 % = genügend

Selbstfinanzierungsanteil



(Zahlen Mittelwert Bernische Gemeinden - Quelle Kantonale Planungsgruppe Bern - Finanzbulletin Ausgabe 1/2005)

7.3 Zinsbelastungsanteil

Begriff

Ein hoher Zinsbelastungsanteil weist auf eine hohe Verschuldung hin. Im Vergleich über mehrere Jahre wird die Verschuldungstendenz und im Vergleich zu anderen Gemeinden die Verschuldungssituation erkannt.

Berechnung

Passivzinsen (32)	Fr.	1'110'270.35
- Vermögenserträge (42)	- "	849'052.85
Buchgewinne auf Anlagen des Finanzvermögens (424)	"	1.00
Einnahmenüberschüsse der Investitionsrechnung (428)	"	173'852.35
Aufwand Liegenschaften Finanzvermögen (942 + 943)	"	934'972.10
- Verrechnete Passivzinsen (Konto 942.391.01/943.391.01)	- "	<u>418'248.15</u>

Nettozinsen Fr. 951'794.80

Ertrag der Laufenden Rechnung (4)	Fr.	21'967'720.93
- Durchlaufende Beiträge (47)	- "	0.00
- Entnahme aus Spezialfinanzierung (48)	- "	266'799.10
- Interne Verrechnungen (49)	- "	<u>1'526'218.60</u>

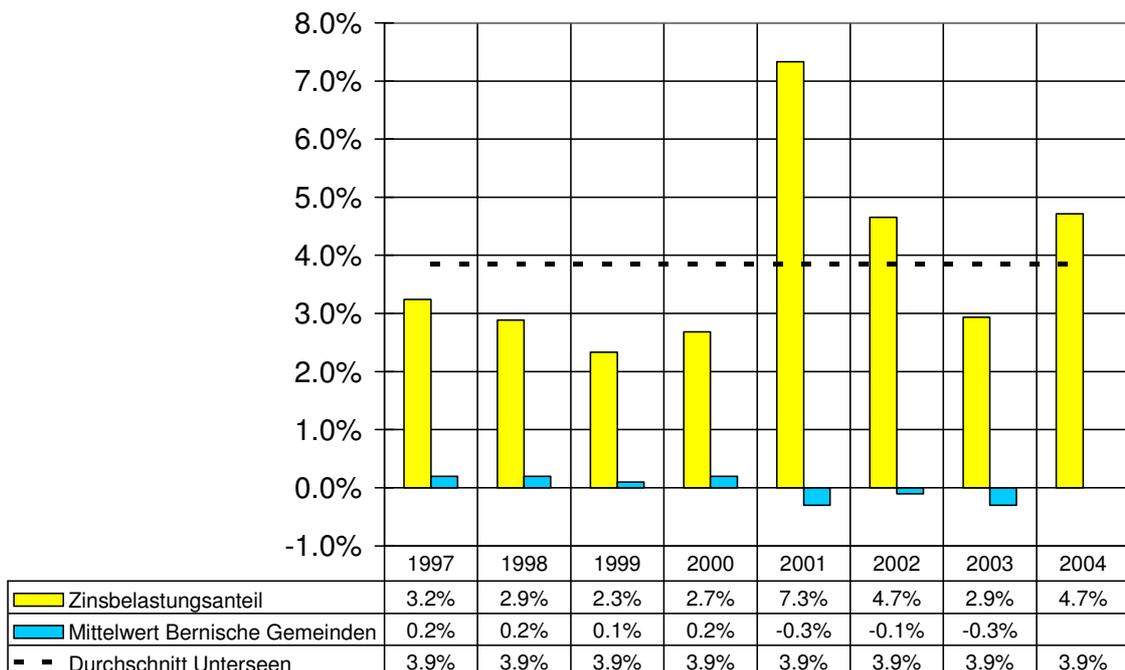
Finanzertrag Fr. 20'174'703.23

Zinsbelastungsanteil (=Nettozinsen x 100 : Finanzertrag) **4.72 %**

Richtwerte: unter 0 % = sehr tiefe Belastung 3 - 5 % = hohe Belastung
 0 - 1 % = tiefe Belastung über 5 % = sehr hohe Belastung
 1 - 3 % = mittlere Belastung

Die Erhöhung des Jahres 2004 erklärt sich in der erstmaligen Vornahme von Rückstellungen für den Unterhalt der Liegenschaften des Finanzvermögens und Abschreibungen auf Altliegenschaften.

Zinsbelastungsanteil



(Zahlen Mittelwert Bernische Gemeinden - Quelle Kantonale Planungsgruppe Bern - Finanzbulletin Ausgabe 1/2005)

7.4 Kapitaldienstanteil

Begriff

Ein hoher Kapitaldienstanteil weist auf eine hohe Verschuldung und/oder auf einen hohen Abschreibungsbedarf hin.

Berechnung

Passivzinsen (32)	Fr.	1'110'270.35
Harmonisierte Abschreibungen (331)	"	1'165'113.10
- Abwasserentsorgung, Abschreibung Wiederbeschaffung (710.331.01)	- "	0.00
Abwasserentsorgung, Einlage Spezialfinanzierung Werterhalt (710.380.02)	"	528'800.00
Abschreibung Bilanzfehlbetrag (333)	"	738'222.70
- Vermögenserträge (42)	- "	849'052.85
Buchgewinne auf Anlagen des Finanzvermögens (424)	"	1.00
Einnahmenüberschüsse der Investitionsrechnung (428)	"	173'852.35
Aufwand Liegenschaften Finanzvermögen (942 + 943)	"	934'972.10
- Verrechnete Passivzinsen (Konto 942.391.01/943.391.01)	- "	418'248.15

Kapitaldienst

Fr. 3'383'930.60

Ertrag der Laufenden Rechnung (4)

Fr. 21'967'720.93

- Durchlaufende Beiträge (47)	- "	0.00
- Entnahme aus Spezialfinanzierung (48)	- "	266'799.10
- Interne Verrechnungen (49)	- "	1'526'218.60

Finanzertrag

Fr. 20'174'703.23

Kapitaldienstanteil (=Kapitaldienst x 100 : Finanzertrag)

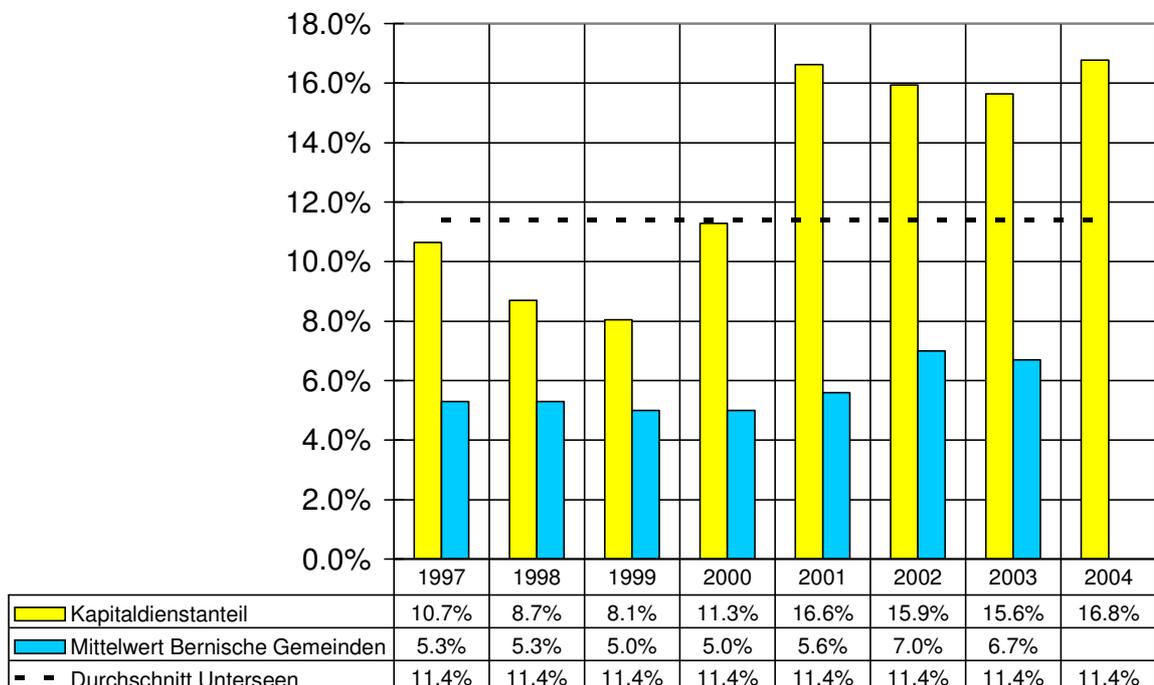
16.77 %

(Kapitaldienstanteil ohne Abschreibung Bilanzfehlbetrag)

13.11%

Richtwerte: unter 0 %	= sehr tiefe Belastung	10 - 18 %	= hohe Belastung
0 - 3 %	= tiefe Belastung	über 18 %	= sehr hohe Belastung
3 - 10 %	= mittlere Belastung		

Kapitaldienstanteil



8. FINANZPLANUNG

8.1 Übersicht Ergebnis Finanzplan (nachgeführte Fassung)

	2002		2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009	
	Soll	Haben														
2002																
Rechnung																
2003																
Rechnung																
2004																
Rechnung																
2005																
Voranschlag																
2006																
Planung																
2007																
Planung																
2008																
Planung																
2009																
Planung																

Prognose Laufende Rechnung																
Total Ertrag		19'091		19'702		21'967		18'371		18'407		18'929		18'891		18'937
Total Aufwand	19'367		19'702		21'681		17'938		18'253		18'565		18'466		18'295	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	-276				286		433		154		364		425		642	

Nettoinvestitionen	1'222		494		588		1'305		1'844		1'543		1'150		1'035	
---------------------------	-------	--	-----	--	-----	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--

Prognose Belastung																
Investitionsfolgekosten/-erträge																
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	-276				286		433		154		364		425		642	
Unter-/Ueberdeckung	-276															

Eigenkapital/Bilanzfehlbetrag	-1'163		-738		286		719		873		1'237		1'662		2'304	
--------------------------------------	--------	--	------	--	-----	--	-----	--	-----	--	-------	--	-------	--	-------	--

Finanzkennzahlen																
Selbstfinanzierungsgrad	123.12%		448.09%		584.18%		146.35%		113.83%		142.99%		195.04%		237.96%	
Selbstfinanzierungsanteil	8.82%		12.34%		17.02%		11.79%		12.76%		13.23%		13.22%		14.23%	
Zinsbelastungsanteil	4.65%		2.94%		4.72%		4.90%		4.16%		3.48%		3.61%		3.58%	
Kapitaldienstanteil	15.94%		15.64%		16.77%		13.83%		14.72%		13.87%		13.68%		13.37%	

Gemäss Gemeindeverordnung erstellen die Gemeinden einen Finanzplan, der durch das zuständige Organ behandelt wird. Der Finanzplan gibt einen Überblick über die mutmassliche Entwicklung des Finanzhaushaltes in den nächsten vier bis acht Jahren. Er ist mindestens jährlich der Entwicklung anzupassen. Neu muss im Vorbericht zur Jahresrechnung über die Ergebnisse der Finanzplanung informiert werden.

8.2 Finanzplan 2004 - 2009 (nachgeführte Fassung)

Der aktuelle Finanzplan wurde durch den Gemeinderat am 13. September 2004 genehmigt. Dieser stützte sich auf die Jahresrechnung 2003 sowie den Voranschlag 2004. Der Gemeinderat erachtet diesen, auch im Rahmen der eingeleiteten Sanierungsmassnahmen des Finanzhaushaltes der Gemeinde Unterseen, als tragbar.

Nach dem Rechnungsabschluss wurde der Finanzplan mit den inzwischen bekanntgewordenen Werten (Jahresrechnung 2004 und Voranschlag 2005) ergänzt. Die Planungswerte 2006 bis 2009 werden im Rahmen der Erarbeitung des Finanzplans 2005 - 2010 überprüft.

9. **ANTRÄGE**

9.1 Rechnungsablage

Die vorliegende Jahresrechnung 2004 der Einwohnergemeinde Unterseen wird unter den üblichen Vorbehalten von Irr- und Missrechnung abgelegt.

Unterseen, 22. März 2005

FINANZVERWALTUNG UNTERSEEN

Der Finanzverwalter:
sig. Roger Salzmann

9.2 Antrag der Finanzkommission an den Gemeinderat

Die Finanzkommission hat die vorstehende Jahresrechnung 2004 eingesehen und abschliessend behandelt. Sie beantragt dem Gemeinderat, diese der Gemeindeversammlung zur Genehmigung vorzulegen.

Unterseen, 31. März 2005

FINANZKOMMISSION UNTERSEEN

Der Präsident: *sig. Jürgen Ritschard* Der Sekretär: *sig. Roger Salzmann*

9.3 Antrag des Gemeinderates an die Gemeindeversammlung

Der Gemeinderat hat die vorliegende Jahresrechnung 2004 behandelt und beantragt der Gemeindeversammlung, die Jahresrechnung mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 286'185.03 zu genehmigen.

Unterseen, 18. April 2005

NAMENS DES EINWOHNERGEMEINDERATES

Der Präsident: *sig. Simon Margot* Der Sekretär: *sig. Peter Beuggert*



Übersicht Jahresrechnung

Einwohnergemeinde Unterseen

Seite 25

	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Abschluss der Laufenden Rechnung						
Total AUFWAND	21'681'535.90		19'732'768.00		19'701'982.95	
Total ERTRAG		21'967'720.93		19'732'768.00		19'701'982.95
Ertragsüberschuss	286'185.03					
Aufwandüberschuss						
Total	21'967'720.93	21'967'720.93	19'732'768.00	19'732'768.00	19'701'982.95	19'701'982.95
Abschluss der Investitionsrechnung						
a) Nettoinvestitionen						
Total aktivierte AUSGABEN	898'804.55		1'009'500.00		847'269.40	
Total passivierte EINNAHMEN		311'148.80		299'000.00		353'734.90
Nettoinvestitionen 3)		587'655.75		710'500.00		493'534.50
Total	898'804.55	898'804.55	1'009'500.00	1'009'500.00	847'269.40	847'269.40
b) Finanzierung						
Übernahme Nettoinvestitionen	587'655.75		710'500.00		493'534.50	
Übernahme der Abschreibungen		1'691'284.50		1'503'000.00		1'262'046.25
Übernahme der Abschreibungen Bilanzfehlbetrag		738'222.70		509'423.00		424'345.65
Ertragsüberschuss der LR		286'185.03				
Aufwandüberschuss der LR						
Einlagen in Spezialfinanzierungen		984'047.60		807'000.00		847'147.05
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen	266'799.10		484'800.00		322'035.70	
Finanzierungsüberschuss	2'845'284.98		1'624'123.00		1'717'968.75	
Finanzierungsfehlbetrag						
Total	3'699'739.83	3'699'739.83	2'819'423.00	2'819'423.00	2'533'538.95	2'533'538.95
c) Kapitalveränderung						
Übernahme des Finanzierungsüberschusses		2'845'284.98		1'624'123.00		1'717'968.75
Übernahme des Finanzierungsfehlbetrages						
Aktivierung der Investitionsausgaben		898'804.55		1'009'500.00		847'269.40
Passivierung der Investitionseinnahmen	311'148.80		299'000.00		353'734.90	
Passivierung der Abschreibungen	2'429'507.20		2'012'423.00		1'686'391.90	
Einlagen in Spezialfinanzierungen	984'047.60		807'000.00		847'147.05	
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		266'799.10		484'800.00		322'035.70
Zunahme des Eigenkapitals	286'185.03					
Abnahme des Eigenkapitals						
Total	4'010'888.63	4'010'888.63	3'118'423.00	3'118'423.00	2'887'273.85	2'887'273.85

3) Anmerkung: Falls negativ = Einnahmenüberschuss der Investitionsrechnung



	Mittelverwendung	Mittelherkunft
Finanzierungsfehlbetrag aus LR und IR	0.00	
Finanzierungsüberschuss aus LR und IR		2'845'284.98
	Zunahme der AKTIVEN	Abnahme der AKTIVEN
100 Flüssige Mittel	2'339'311.93	
101 Guthaben		293'941.30
102 Anlagen		233'966.60
Total AKTIVEN	2'339'311.93	527'907.90
	Abnahme der PASSIVEN	Zunahme der PASSIVEN
200 Laufende Verpflichtungen	175'712.60	
202 Mittel- und langfristige Schulden	743'000.00	
203 Verpflichtungen für Sonderrechnungen	5'101.60	
204 Rückstellungen	38'125.20	
205 Transitorische Passiven	71'941.55	
Total PASSIVEN	1'033'880.95	0.00
Gesamt-Total	3'373'192.88	3'373'192.88


 Einwohnergemeinde Unterseen **Bestandesrechnung 2004**

Zusammenzug

Konto	Bestandesrechnung Bestandesgliederung	Bestand per 01.01.2004	Veränderungen		Bestand per 31.12.2004
			Zuwachs	Abgang	
1	A K T I V E N	38'981'305.50	94'844'351.58	94'874'799.00	38'950'858.08
10	FINANZVERMÖGEN	26'225'901.20	94'215'898.53	92'404'494.50	28'037'305.23
100	Flüssige Mittel	1'255'843.05	36'292'839.03	33'953'527.10	3'595'154.98
101	Guthaben	9'430'160.55	57'787'829.05	58'081'770.35	9'136'219.25
102	Anlagen	15'539'897.60	135'230.45	369'197.05	15'305'931.00
11	VERWALTUNGSVERMÖGEN	12'017'181.60	628'453.05	1'732'081.80	10'913'552.85
114	Sachgüter	9'804'183.95	236'158.90	902'393.85	9'137'949.00
115	Darlehen und Beteiligungen	473'687.40	52'501.00	526'171.40	17.00
116	Investitionsbeiträge	1'739'310.25	339'793.15	303'516.55	1'775'586.85
13	BILANZFEHLBETRAG	738'222.70		738'222.70	
139	Bilanzfehlbetrag	738'222.70		738'222.70	
2	P A S S I V E N	38'981'305.50	25'671'615.43	25'702'062.85	38'950'858.08
20	FREMDKAPITAL	33'284'422.00	24'401'382.80	25'435'263.75	32'250'541.05
200	Laufende Verpflichtungen	1'740'949.65	18'928'767.45	19'104'480.05	1'565'237.05
201	Kurzfristige Schulden		2'000'000.00	2'000'000.00	
202	Mittel- und langfristige Schulden	29'134'250.00	3'000'000.00	3'743'000.00	28'391'250.00
203	Verpflichtungen für Sonderrechnung	1'628'058.35	85'776.50	90'878.10	1'622'956.75
204	Rückstellungen	309'748.40	-12'635.20	25'490.00	271'623.20
205	Transitorische Passiven	471'415.60	399'474.05	471'415.60	399'474.05
22	SPEZIALFINANZIERUNGEN	5'696'883.50	984'047.60	266'799.10	6'414'132.00
228	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	5'696'883.50	984'047.60	266'799.10	6'414'132.00
23	EIGENKAPITAL		286'185.03		286'185.03
239	Eigenkapital		286'185.03		286'185.03


 Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Zusammenzug

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Total	21'681'535.90	21'967'720.93	19'732'768	19'732'768	19'701'982.95	19'701'982.95
	Netto Ertrag	286'185.03					
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	1'798'792.45	198'038.55	1'836'198	175'770	1'853'821.30	223'320.75
	Netto Aufwand		1'600'753.90		1'660'428		1'630'500.55
1	OEFFENTLICHE SICHERHEIT	833'016.80	707'104.75	531'770	341'426	565'831.75	391'336.60
	Netto Aufwand		125'912.05		190'344		174'495.15
2	BILDUNG	2'984'485.75	710'790.00	2'871'269	158'536	2'933'711.55	149'177.85
	Netto Aufwand		2'273'695.75		2'712'733		2'784'533.70
3	KULTUR UND FREIZEIT	523'552.55	21'754.00	448'114	18'725	447'681.15	17'388.60
	Netto Aufwand		501'798.55		429'389		430'292.55
4	GESUNDHEIT	173'984.75	5'042.80	162'165	6'100	107'768.40	5'106.85
	Netto Aufwand		168'941.95		156'065		102'661.55
5	SOZIALE WOHLFAHRT	5'700'963.05	2'833'305.53	5'265'820	2'468'000	5'524'941.30	2'582'260.80
	Netto Aufwand		2'867'657.52		2'797'820		2'942'680.50
6	VERKEHR	1'650'388.25	838'220.25	1'644'170	644'900	1'587'610.05	755'339.95
	Netto Aufwand		812'168.00		999'270		832'270.10
7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	2'953'600.30	2'770'065.55	2'636'064	2'532'350	2'480'634.80	2'338'974.70
	Netto Aufwand		183'534.75		103'714		141'660.10
8	VOLKSWIRTSCHAFT	356'357.25	182'554.10	260'686	95'100	456'642.70	209'315.25
	Netto Aufwand		173'803.15		165'586		247'327.45
9	FINANZEN UND STEUERN	4'706'394.75	13'700'845.40	4'076'512	13'291'861	3'743'339.95	13'029'761.60
	Netto Ertrag	8'994'450.65		9'215'349		9'286'421.65	


Einwohnergemeinde Unterseen Laufende Rechnung 2004
Artengliederung

Konto	Laufende Rechnung Artengliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	A U F W A N D	21'681'535.90		19'732'768		19'701'982.95	
30	PERSONALAUFWAND	3'538'327.45		3'612'410		3'684'851.20	
300	Personalaufwand der Behörden und Kommissionen	238'112.50		254'125		236'350.20	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonal	2'836'783.05		2'900'100		2'938'511.30	
302	Löhne der Lehrkräfte	244.90		1'000		373.55	
303	Sozialversicherungsbeiträge	174'634.80		187'055		190'523.05	
304	Personalversicherungsbeiträge	205'116.55		184'000		183'891.20	
305	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	60'822.65		59'780		60'313.90	
306	Dienstkleider, Wohnungs- und Verpflegungszulagen	5'007.70		5'400		6'820.95	
307	Rentenleistungen					49'440.00	
309	Übriger Personalaufwand	17'605.30		20'950		18'627.05	
31	SACHAUFWAND	2'633'471.75		2'545'011		2'414'159.55	
310	Büro- und Schulmaterialien, Drucksachen	266'591.75		266'190		244'674.80	
311	Anschaffungen Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	46'995.65		49'000		62'626.25	
312	Wasser, Energie, Heizmaterialien	310'755.20		295'000		288'420.35	
313	Verbrauchsmaterialien	175'273.55		175'100		173'174.65	
314	Dienstleistungen Dritter für den baulichen Unterhalt	354'187.50		252'650		263'827.70	
315	Dienstleistungen Dritter für den übrigen Unterhalt	177'636.50		214'400		109'688.65	
316	Mieten, Pachten, Benützungskosten	60'594.80		53'757		32'687.60	
317	Spesenentschädigungen	42'315.10		50'800		47'810.25	
318	Dienstleistungen und Honorare, allg. Verwaltungsaufwand	1'179'228.00		1'168'714		1'162'859.75	
319	Übriger Sachaufwand	19'893.70		19'400		28'389.55	
32	PASSIVZINSEN	1'110'270.35		1'127'800		1'120'216.05	
321	Kurzfristige Schulden	35'891.40		70'000		72'762.90	
322	Mittel- und langfristige Schulden	1'066'509.40		1'050'000		1'038'736.20	
323	Sonderrechnungen	7'869.55		7'800		8'716.95	
33	ABSCHREIBUNGEN	2'633'688.25		2'217'423		1'823'883.60	
330	Finanzvermögen	204'181.05		205'000		137'491.70	
331	Verwaltungsvermögen - harmonisierte Abschreibungen	1'165'113.10		1'388'000		1'222'886.25	
332	Verwaltungsvermögen - übrige Abschreibungen	526'171.40		115'000		39'160.00	
333	Bilanzfehlbetrag	738'222.70		509'423		424'345.65	
35	ENTSCHÄDIGUNGEN AN GEMEINWESEN	3'644'652.95		3'554'200		3'518'897.90	
351	Kanton	3'508'544.60		3'418'000		3'378'177.15	
352	Gemeinden	136'108.35		136'200		140'720.75	
36	EIGENE BEITRÄGE	5'610'858.95		4'514'404		4'835'646.50	
361	Kanton	1'251'903.60		1'213'300		1'255'079.00	
362	Gemeinden	1'394'165.95		785'876		761'263.85	
364	Gemischwirtschaftliche Unternehmungen	149'406.75		143'280		217'507.30	
365	Private Institutionen	739'637.05		634'948		597'409.70	
366	Private Haushalte	2'070'245.60		1'737'000		2'004'386.65	
367	Ausland/Internationale Organisationen	5'500.00					
38	EINLAGEN IN SPEZIALFINANZIERUNGEN	984'047.60		807'000		847'147.05	


 Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Artengliederung

Konto	Laufende Rechnung Artengliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
380	Einlagen in Spezialfinanzierungen	984'047.60		807'000		847'147.05	
39	INTERNE VERRECHNUNGEN	1'526'218.60		1'354'520		1'457'181.10	
390	Verrechneter Aufwand	816'759.40		692'420		761'791.75	
391	Verrechnete Zinsen	546'959.20		552'100		585'389.35	
392	Verrechnete Abschreibungen	162'500.00		110'000		110'000.00	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Artengliederung

Konto	Laufende Rechnung Artengliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	ERTRAG		21'967'720.93		19'732'768		19'701'982.95
40	STEUERN		12'020'527.55		11'419'000		10'950'664.20
400	Einkommens- und Vermögenssteuern		9'624'960.45		9'638'000		8'885'307.90
401	Gewinn- und Kapitalsteuern		444'816.45		180'000		388'501.75
402	Liegenschaftssteuern		1'162'109.20		1'075'000		1'090'029.20
403	Vermögensgewinnsteuern		420'574.90		502'000		562'825.35
406	Besitz- und Aufwandsteuern		368'066.55		24'000		24'000.00
41	REGALIEN UND KONZESSIONEN		98'870.25		94'700		96'307.25
410	Erträge aus Regalien und Konzessionen		98'870.25		94'700		96'307.25
42	VERMÖGENSERTRÄGE		849'052.85		721'216		911'016.85
421	Flüssige Mittel und Guthaben		64'332.35		72'000		66'953.85
422	Anlagen des Finanzvermögens		397.00		400		123'629.75
423	Liegenschaften des Finanzvermögens		595'415.15		633'400		627'709.40
424	Buchgewinne auf Anlagen des Finanzvermögens		1.00				4'305.00
426	Beteiligungen des Verwaltungsvermögens		80.00		80		80.00
427	Liegenschaften des Verwaltungsvermögens		14'975.00		15'336		15'738.00
428	Einnahmenüberschuss der Investitionsrechnung		173'852.35				72'600.85
43	ENTGELTE		3'516'250.10		2'936'600		3'170'006.15
430	Ersatzabgaben		306'591.20		5'000		35'471.00
431	Gebühren für Amtshandlungen		203'488.35		139'600		177'591.85
434	Andere Benützungsgebühren und Dienstleistungen		2'260'514.65		2'154'300		2'146'922.70
435	Übrige Verkaufserlöse		5'845.30		1'700		803.30
436	Rückerstattungen		679'964.95		574'500		760'570.30
437	Bussen		59'335.65		60'500		45'740.00
438	Eigenleistungen für Investitionen						2'500.00
439	Übrige Entgelte		510.00		1'000		407.00
44	ANTEILE UND BEITRÄGE OHNE ZWECKBINDUNG		554'614.30		447'481		523'102.10
441	Anteile an Kantonseinnahmen		62'365.30		20'000		71'745.10
444	Leistungen aus dem Finanzausgleich		492'249.00		427'481		451'357.00
45	RÜCKERSTATTUNGEN		3'025'058.45		2'162'726		2'134'847.20
451	Kanton		2'254'540.80		1'946'030		1'904'866.30
452	Gemeinden		770'517.65		216'696		229'980.90
46	BEITRÄGE		110'329.73		111'725		136'822.40
461	Kanton		104'321.73		105'725		114'256.40
462	Gemeinden		1'000.00		1'000		4'007.00
469	Übrige Beiträge für eigene Rechnung		5'008.00		5'000		18'559.00
48	ENTNAHMEN AUS SPEZIALFINANZIERUNGEN		266'799.10		484'800		322'035.70
480	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		266'799.10		484'800		322'035.70
49	INTERNE VERRECHNUNGEN		1'526'218.60		1'354'520		1'457'181.10
490	Verrechneter Aufwand		816'759.40		692'420		761'791.75
491	Verrechnete Zinsen		546'959.20		552'100		585'389.35
492	Verrechnete Abschreibungen		162'500.00		110'000		110'000.00



Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Total	1'195'771.15	1'195'771.15	1'598'500	1'598'500	1'043'713.75	1'043'713.75
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	294'529.80		290'000		147'418.05	3.00
	Netto Aufwand		294'529.80		290'000		147'415.05
1	OEFFENTLICHE SICHERHEIT	32'000.00		185'000	115'000		
	Netto Aufwand		32'000.00		70'000		
2	BILDUNG	89'513.40		13'000		1'871.15	-17'138.00
	Netto Aufwand		89'513.40		13'000		19'009.15
3	KULTUR UND FREIZEIT	62'000.00				3'450.00	
	Netto Aufwand		62'000.00				3'450.00
5	SOZIALE WOHLFAHRT	1.00					
	Netto Aufwand		1.00				
6	VERKEHR	57'600.85		132'000		241'668.95	1.00
	Netto Aufwand		57'600.85		132'000		241'667.95
7	UMWELT UND RAUMPLANUNG	363'159.50	311'148.80	376'000	184'000	432'190.85	370'867.90
	Netto Aufwand		52'010.70		192'000		61'322.95
8	VOLKSWIRTSCHAFT			13'500		20'670.40	
	Netto Aufwand				13'500		20'670.40
9	FINANZEN UND STEUERN	296'966.60	884'622.35	589'000	1'299'500	196'444.35	689'979.85
	Netto Ertrag	587'655.75		710'500		493'535.50	



Investitionsrechnung

Artengliederung

Konto	Investitionsrechnung Artengliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	AUSGABEN	1'195'771.15		1'598'500		1'043'713.75	
50	SACHGÜTER	376'027.35		824'000		775'250.25	
500	Grundstücke	32'008.00		165'000		5'092.70	
501	Tiefbauten	218'708.60		576'000		696'421.90	
503	Hochbauten	108'574.10		13'000		51'604.95	
506	Möbilien, Maschinen, Fahrzeuge	16'736.65		70'000		22'130.70	
52	DARLEHEN UND BETEILIGUNGEN	52'501.00				20'670.40	
524	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	52'500.00					
525	Private Institutionen	1.00				20'670.40	
56	EIGENE BEITRÄGE	339'793.15		305'500		128'737.35	
561	Kanton	32'000.00					
562	Gemeinden	277'793.15		240'000		125'287.35	
564	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen			13'500			
565	Private Institutionen	30'000.00		52'000		3'450.00	
59	PASSIVIERUNGEN	427'449.65		469'000		119'055.75	
590	Passivierte Einnahmen	40'797.30		299'000		41'084.90	
592	Übertrag Einnahmenüberschuss in die Laufende Rechnung	173'852.35				72'600.85	
595	Übertrag Abgänge von Liegenschaften des Finanzvermögens	212'800.00		170'000		5'370.00	



Konto	Investitionsrechnung Artengliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	E I N N A H M E N		1'195'771.15		1'598'500		1'043'713.75
60	ABGANG VON SACHGÜTERN		129'400.00				5'374.00
600	Grundstücke		129'400.00				5'370.00
601	Tiefbauten						
603	Hochbauten						4.00
61	NUTZUNGSABGABEN UND VORTEILSENTGELTE		343'751.50		300'000		286'650.00
610	Beiträge Dritter für eigene Rechnung		343'751.50		300'000		286'650.00
62	RÜCKZAHLUNG VON DARLEHEN UND BETEILIGUNGEN						1.00
624	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen						1.00
63	RÜCKERSTATTUNGEN FÜR SACHGÜTER		5'000.00				
633	Hochbauten		5'000.00				
64	RÜCKZAHLUNGEN VON EIGENEN BEITRÄGEN						
642	Gemeinden						
66	BEITRÄGE FÜR EIGENE RECHNUNG		45'797.30		169'000		67'079.90
660	Bund		34'891.60		136'000		62'267.95
661	Kanton		10'905.70		23'000		4'811.95
662	Gemeinden				10'000		
669	Übrige Beiträge für eigene Rechnung						
69	AKTIVIERUNGEN		671'822.35		1'129'500		684'608.85
690	Aktivierete Ausgaben		628'453.05		1'009'500		534'619.40
695	Übertrag Zugänge von Liegenschaften des Finanzvermögens		43'369.30		120'000		149'989.45

A b s c h r e i b u n g s t a b e l l e

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2004	Zuwachs	Abgang	Buchwert 31.12.2004 (vor Abschr.)	harmonisierte Abschr. (Kontoart 331)	übrige Abschr. (Kontoart 332)	Buchwert 31.12.2004
Abzuschreibendes Verwaltungsvermögen Steuerhaushalt								
114	Sachgüter	8'276'666.20	236'158.90	40'797.30	8'472'027.80	751'596.55	0.00	7'720'431.25
1140	Grundstücke	488'701.00	6.00	0.00	488'707.00	488'700.00	0.00	7.00
1141	Tiefbauten	3'561'490.55	129'902.85	40'797.30	3'650'596.10	144'776.50	0.00	3'505'819.60
1143	Hochbauten	4'040'442.85	89'513.40	0.00	4'129'956.25	0.00	0.00	4'129'956.25
1146	Mobilien	186'031.80	16'736.65	0.00	202'768.45	118'120.05	0.00	84'648.40
116	Investitionsbeiträge	1'739'310.25	339'793.15	0.00	2'079'103.40	303'516.55	0.00	1'775'586.85
1162	Gemeinden	1'739'310.25	339'793.15	0.00	2'079'103.40	303'516.55	0.00	1'775'586.85
Abzuschreibendes Verwaltungsvermögen andere Abschreibungsvorschriften								
	Andere Abschreibungsvorschriften	1'527'516.75	0.00	0.00	1'527'516.75	110'000.00	0.00	1'417'516.75
1143	Altersheim Bethania	1'527'516.75	0.00	0.00	1'527'516.75	110'000.00	0.00	1'417'516.75
Abzuschreibendes Verwaltungsvermögen Spezialfinanzierungen								
	Spezialfinanzierungen	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00
1142	Kanalisation	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00
Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen								
115	Darlehen/Beteiligungen	473'687.40	52'501.00	0.00	526'188.40	0.00	526'171.40	17.00
1154	Gemischtwirtsch. Untern.	473'687.40	52'501.00	0.00	526'188.40	0.00	526'171.40	17.00
TOTAL		12'017'181.60	628'453.05	40'797.30	12'604'837.35	1'165'113.10	526'171.40	10'913'552.85

Verpflichtungskreditkontrolle

per 31. Dezember 2004

Kreditbeschluss		Kredit- summe	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 01.01.2004	Investitions- ausgaben 2004	Kumulierte Ausgaben 31.12.2004	Kumulierte Einnahmen 01.01.2004	Investitions- einnahmen 2004	Kumulierte Einnahmen 31.12.2004	Saldo	Abrech- nungs- datum
Datum	Organ										
		710'000.00	0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	147'418.05	294'529.80	441'947.85			0.00	268'052.15	
		710'000.00	02 Allgemeine Verwaltung	147'418.05	294'529.80	441'947.85			0.00	268'052.15	
		710'000.00	029 Allgemeine Verwaltung	147'418.05	294'529.80	441'947.85			0.00	268'052.15	
02.06.97	GV	270'000.00	029.506.02 O Einführung elektronische Dokumentenverwaltung							270'000.00	06.09.04
24.03.03	GV	440'000.00	029.506.06 O Beteiligung und Anschluss an das EDV Rechenzentrum Bodeli	147'418.05	294'529.80	441'947.85				-1'947.85	06.09.04
		570'280.00	1 OEFFENTLICHE SICHERHEIT		32'000.00	32'000.00			0.00	538'280.00	
		570'280.00	10 Rechtsaufsicht		32'000.00	32'000.00			0.00	538'280.00	
		570'280.00	100 Mass und Gewicht		32'000.00	32'000.00			0.00	538'280.00	
24.05.04	GR	570'280.00	100.500.02 O Vermessungswerk (restliches Gemeindegebiet) - Anteil Gemeinde		32'000.00	32'000.00				538'280.00	
		5'159'100.00	2 BILDUNG	4'181'201.85	89'513.40	4'270'715.25	142'862.00		142'862.00	888'384.75	
		5'159'100.00	21 Volksschule	4'181'201.85	89'513.40	4'270'715.25	142'862.00		142'862.00	888'384.75	
		5'159'100.00	217 Schulliegenschaften	4'181'201.85	89'513.40	4'270'715.25	142'862.00		142'862.00	888'384.75	
14.04.98	GR	93'100.00	217.503.03 O Planung Schulraumerweiterung	94'330.50		94'330.50				-1'230.50	24.05.04
12.03.00	Urne	4'950'000.00	217.503.06 O Renovation und Erweiterung Schulanlage Steindler	4'086'871.35		4'086'871.35	142'862.00		142'862.00	863'128.65	24.05.04
03.02.03	GR	30'000.00	217.503.11 O Turnhalle West, Fassadenrenovation		31'829.60	31'829.60				-1'829.60	
26.04.04	GR	56'000.00	217.503.12 O Umbau Treppenlift + WC		57'683.80	57'683.80				-1'683.80	
07.03.05	GR	30'000.00	217.503.14 O Dachsanierung Kindergarten Steindler							30'000.00	
		7'500.00	3 KULTUR UND FREIZEIT			0.00			0.00	7'500.00	
		7'500.00	31 Denkmalpflege und Heimatschutz			0.00			0.00	7'500.00	

Verpflichtungskreditkontrolle

per 31. Dezember 2004

Kreditbeschluss		Kredit- summe	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 01.01.2004	Investitions- ausgaben 2004	Kumulierte Ausgaben 31.12.2004	Kumulierte Einnahmen 01.01.2004	Investitions- einnahmen 2004	Kumulierte Einnahmen 31.12.2004	Saldo	Abrech- nungs- datum
Datum	Organ										
01.01.05	GR	7'500.00	310 Denkmalpflege und Heimatschutz			0.00			0.00	7'500.00	
		7'500.00	310.501.04 O Gestaltungsrichtplan Altstadt - Kostenvoranschlag							7'500.00	
		276'000.00	6 VERKEHR	181'958.70	57'593.85	239'552.55			0.00	36'447.45	
		276'000.00	62 Gemeindestrassen	181'958.70	57'593.85	239'552.55			0.00	36'447.45	
		276'000.00	620 Gemeindestrassennetz	181'958.70	57'593.85	239'552.55			0.00	36'447.45	
08.09.03	GV	142'000.00	620.501.17 O Trottoir Beatenbergstrasse	77'370.55	45'168.90	122'539.45				19'460.55	29.11.04
24.03.03	GV	134'000.00	620.501.28 O Sanierung Mühleholzstrasse	104'588.15	12'424.95	117'013.10				16'986.90	29.11.04
		2'151'500.00	7 UMWELT UND RAUMPLANUNG	708'502.60	136'807.15	845'309.75	349'240.55	45'797.30	395'037.85	1'306'190.25	
		1'430'000.00	71 Abwasserentsorgung	497'731.65	96'499.15	594'230.80	114'493.75	5'000.00	119'493.75	835'769.20	
		1'430'000.00	710 Abwasserentsorgung	497'731.65	96'499.15	594'230.80	114'493.75	5'000.00	119'493.75	835'769.20	
20.03.95	GV	770'000.00	710.501.06 O Gewerbezone Lehnzaun Eichzun Erschliessung - Anteil Kanalisation	67'721.25		67'721.25	28'493.75		28'493.75	702'278.75	14.06.04
23.10.00	GV	300'000.00	710.501.12 O Allgemeine Entwässerung, Überarbeitung GEP	249'618.50	15'645.00	265'263.50	86'000.00	5'000.00	91'000.00	34'736.50	
03.12.01	GV	190'000.00	710.501.18 O Kanalisation Lehnweg und Bockstor	124'886.25	4'444.95	129'331.20				60'668.80	14.06.04
04.08.03	GR	75'000.00	710.501.25 O Westabschluss - Verlegung Kanalisation	55'505.65	-3'920.50	51'585.15				23'414.85	
19.01.04	GR	95'000.00	710.501.26 O Oberdorf - Sanierung Kanalisation		80'329.70	80'329.70				14'670.30	
		635'000.00	76 Lawinenschutz	167'603.20	40'308.00	207'911.20	234'746.80	40'797.30	275'544.10	427'088.80	
		635'000.00	760 Lawinenschutz	167'603.20	40'308.00	207'911.20	234'746.80	40'797.30	275'544.10	427'088.80	
04.09.95	GV	635'000.00	760.501.02 O Waldbauprogramm Harder	167'603.20	40'308.00	207'911.20	234'746.80	40'797.30	275'544.10	427'088.80	
		86'500.00	79 Raumordnung	43'167.75		43'167.75			0.00	43'332.25	

Verpflichtungskreditkontrolle

per 31. Dezember 2004

Kreditbeschluss		Kredit- summe	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 01.01.2004	Investitions- ausgaben 2004	Kumulierte Ausgaben 31.12.2004	Kumulierte Einnahmen 01.01.2004	Investitions- einnahmen 2004	Kumulierte Einnahmen 31.12.2004	Saldo	Abrech- nungs- datum
Datum	Organ										
26.10.87	GR	86'500.00	790 Raumplanung	43'167.75		43'167.75			0.00	43'332.25	
		86'500.00	790.500.01 O See- + Flussuferschutzplanung	43'167.75		43'167.75				43'332.25	
		210'000.00	8 VOLKSWIRTSCHAFT	196'455.35		196'455.35			0.00	13'544.65	
		210'000.00	80 Landwirtschaft	196'455.35		196'455.35			0.00	13'544.65	
07.03.94	GV	210'000.00	800 Landwirtschaft	196'455.35		196'455.35			0.00	13'544.65	
		210'000.00	800.564.01 O Unterhalt Alp Sefinen	196'455.35		196'455.35				13'544.65	
		1'530'000.00	9 FINANZEN UND STEUERN	1'166'684.25	1'068.80	1'167'753.05	487'665.10		487'665.10	362'246.95	
		1'530'000.00	94 Vermögens- und Schuldenverwaltung	1'166'684.25	1'068.80	1'167'753.05	487'665.10		487'665.10	362'246.95	
20.03.95	GV	1'530'000.00	942 Liegenschaften des Finanzvermögens	1'166'684.25	1'068.80	1'167'753.05	487'665.10		487'665.10	362'246.95	
		1'530'000.00	942.501.02 O Gewerbezone Lehnzaun-Eichzun ohne Anteil Kanalisation	1'166'684.25	1'068.80	1'167'753.05	487'665.10		487'665.10	362'246.95	14.06.04



Nachkredittabelle

Konto	Bezeichnung	Nachkredit	gebunden	Kompetenz GR	Kompetenz GV	Datum / Begründung
	Gesamttotal	2'692'213.80	1'803'140.00	602'308.35		
012	Exekutive	3'531.40				
029	Allgemeine Verwaltung	29'387.70				
090	Verwaltungsliegenschaften	5'384.95				
100	Mass und Gewicht	1'939.15				
101	Übrige Rechtspflege	35'937.15	25'934.70			
101.318.07	Gebühren Einwohnerkontrolle	25'934.70	25'934.70			Angepasste Gebühren für neuen Pass und ID. Im Konto 101.431.01 Gebühren Einwohnerkontrolle ist der entsprechende Mehrertrag ausgewiesen. Im Vergleich zum Vorjahr sind die Nettoeinnahmen gleich hoch.
113	Gemeindepolizei	1'352.20				
140	Wehrdienst	298'641.20	298'641.20			
140.362.01	Ablieferung Wehrdienstersatzabgabe an Gemeindeverband Feuerwehr Bödeli	298'641.20	298'641.20			Um auszuweisen wie viele Einnahmen aus der Wehrdienstersatzabgabe eingehen, werden die Einnahmen im Konto 140.430.01 verbucht. Da die Ersatzabgaben direkt an den Gemeindeverband Feuerwehr Bödeli weitergeleitet werden, wird auf der Ausgabenseite die Ablieferung an den Gemeindeverband verbucht. Dieser Posten ist erfolgsneutral.
151	Militär	364.30				
160	Zivilschutz	4'180.65				
200	Kindergarten	10'127.55				
210	Primarschule	3'936.15				
212	Sekundarstufe I	43'457.80	33'500.00			
212.362.01	Schulgelder an andere Gemeinden Quarta	33'500.00	33'500.00			Die Budgetierung erfolgte auf der Grundlage der Jahresrechnung 2002, wo 9 Kinder die Quarta besuchten. Im Jahr 2004 stieg die Zahl der Schüler auf 20 Kinder aus Unterseen. Da die Quarta dem 9. Schuljahr entspricht, müssen die Gemeinden diese Schulgelder weiterhin tragen.
214	Musikschulen	12.80				
217	Schulliegenschaften	75'206.20		52'171.95		



Nachkredittabelle

Konto	Bezeichnung	Nachkredit	gebunden	Kompetenz GR	Kompetenz GV	Datum / Begründung
217.301.02	Löhne Hilfskräfte	11'736.85		11'736.85		Bei den Löhnen Hilfskräfte wurden durch die Schulkommission nur die Stundenlöhne budgetiert. Die Abwartsehefrauen haben jedoch zusätzlich noch eine fixe monatliche Entschädigung, welche irrtümlich nicht budgetiert war. Ab dem Jahr 2005 werden diese fixen Entschädigungen an die Abwartsehefrauen auf einem separaten Konto verbucht und ausgewiesen. Im Budget wurden Reserven für Unvorhergesehenes auf ein absolutes Minimum beschränkt. Gerade bei einer Anlage in der Grösse unserer Schule gibt es immer wieder nicht budgetierbare Reparaturen. Bei nicht dringenden Reparaturen konnten vorgängig noch Nachkredite eingeholt werden. Bei anderen Schadenfällen musste dringend gehandelt werden, da sonst die Schäden grösser geworden wären. Ein grosser Schaden betraf zum Beispiel eine Fernleitung der Heizung. Durch ein defektes Rohr gab es einen Wasserschaden, wo zur Behebung auch noch Grabarbeiten nötig waren. Alleine dieser Schaden betrug rund Fr. 28'000.00. Ausstehend sind hier noch Versicherungsleistungen, die aber erst im Jahr 2005 abgerechnet werden.
217.314.01	Baulicher Unterhalt	40'435.10		40'435.10		
219	Nicht Aufteilbares, Volksschule, Tagesschule	182.75				
292	Erwachsenenbildung	32.65				
309	Übrige Kulturförderung	5'335.35				
310	Denkmalpflege und Heimatschutz	916.00				
330	Parkanlagen, Wanderwege	78'570.75		74'127.95		Der Aufwand des Bauamtes für die Parkanlagen und Wanderwege war mit Fr. 200'000.00 zu tief budgetiert. Bereits im Vorjahr betrug der effektive Aufwand rund Fr. 249'400.00. Im Gegensatz zum Vorjahr ist einerseits ein Mehraufwand von rund 130 Stunden zu verzeichnen, andererseits wird neu ein einheitlicher Stundenansatz für die interne Verrechnung verwendet. Nebst diversen Parkanlagen gibt es auf dem Gemeindegebiet von Unterseen aktuell rund 40 Kilometer Wanderwege welche vom Werkhofpersonal unterhalten werden müssen. Es handelt sich um einen nicht erfolgswirksamen Mehraufwand.
330.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	74'127.95		74'127.95		
340	Sport	3'810.30				
349	Sportvereine	3'440.00				
350	Übrige Freizeitgestaltung	870.00				
440	Spitex/Krankenpflege	9'901.75				
460	Schulärztliche Pflege	464.65				
461	Schulzahnärztliche Pflege	1'663.75				
470	Lebensmittelkontrolle	4'701.70				



Einwohnergemeinde Unterseen

Nachkredittabelle

Konto	Bezeichnung	Nachkredit	gebunden	Kompetenz GR	Kompetenz GV	Datum / Begründung
500	AHV-Zweigstelle	22'201.30				
501	Gemeindeanteil am Beitrag des Kantons für die AHV	6'915.00				
510	Gemeindeanteil am Beitrag des Kantons für die IV	6'796.00				
520	Krankenversicherung	20'193.10	20'193.10			
520.366.01	Krankenkassenprämien für Dritte	20'193.10	20'193.10			Zunahme der Prämien und Anzahl Fälle --> Mehrertrag in Konto 520.451.01
530	Ergänzungsleistungen AHV, IV; Sonstiges	25'278.00	25'278.00			
530.361.01	Beitrag an den Kanton	25'278.00	25'278.00			Diese Lastenverteilung stützt sich auf den neuen Finanz- und Lastenausgleich. Bei der Budgetierung wurde aufgrund kantonaler Vorgaben mit einem Beitrag von Fr. 125.00 pro Einwohner gerechnet. Effektiv betrug dieser in der Abrechnung Fr. 126.40. Weiter wurde mit einer zu kleinen Einwohnerzahl budgetiert. Gerechnet wurde bei der Budgetierung mit rund 5'100 Einwohner. Effektiv in Rechnung gestellt wurde der Beitrag für 5'247 Einwohner.
540	Jugendschutz	104.20				
541	Kinderheime und -krippen, Waisenhäuser	3'020.00				
571	Altersheim Bethania	1'647.00				
580	Sozialhilfe	441'119.70	441'119.70			
580.366.01	Unterstützungen Berner	131'800.00	131'800.00			Zunahme der Anzahl Fälle und zu tief budgetiert --> Mehrertrag in Konto 587.451.01
580.366.03	Unterstützungen Bürger anderer Kantone ohne heimatliche Vergütung	309'319.70	309'319.70			Zunahme der Anzahl Fälle und zu tief budgetiert --> Mehrertrag in Konto 587.451.01
584	Dem Lastenausgleich unterliegende Personalkosten Sozialarbeiter	5'104.20				
585	Inkassohilfe und Bevorschussung von Unterhaltsbeiträgen für Kinder	41'813.60	41'813.60			
585.366.01	Vorschüsse	41'813.60	41'813.60			Zunahme der Anzahl Fälle und zu tief budgetiert --> Mehrertrag in Konto 587.451.01



Einwohnergemeinde Unterseen

Nachkredittabelle

Konto	Bezeichnung	Nachkredit	gebunden	Kompetenz GR	Kompetenz GV	Datum / Begründung
587	Lastenausgleich	54'509.90	54'509.90			
587.351.01	Vergütungen der Gemeinde an den Staat (Lastenverteilung Fürsorge)	54'509.90	54'509.90			Kostenanteil gemäss Abrechnung Kanton.
589	Sozialbehörden, Sekretariat	4'073.10				
620	Gemeindestrassennetz	34'730.30		30'155.60		
620.304.01	Personalversicherungsbeiträge	16'598.10		16'598.10		Aufgrund eines Berechnungsfehlers war der Posten zu tief budgetiert.
620.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	13'557.50		13'557.50		Ein Mitarbeiter des Friedhofes wurde vermehrt im Bauamt eingesetzt. Entsprechend erhöhten sich die internen Verrechnungen.
621	Parkplätze	270.25				
690	Übriger Verkehr	26'917.45	26'845.00			
690.351.01	Beitrag an öffentlichen Verkehr	26'845.00	26'845.00			Diese Lastenverteilung stützt sich auf den neuen Finanz- und Lastenausgleich. Bei der Budgetierung wurde auch hier mit einer zu kleinen Einwohnerzahl budgetiert. Gerechnet wurde bei der Budgetierung mit rund 5'100 Einwohnern. Effektiv in Rechnung gestellt wurde der Beitrag für 5'212 Einwohner. Zudem erhöhten sich aufgrund des Fahrplanangebotes die sogenannten ÖV-Punkte von 412 bei der Budgetierung auf 467. Pro ÖV-Punkt sind Fr. 257.00 in die Lastenverteilung zu bezahlen.
700	Wasserversorgung	6'180.95				
710	Abwasserentsorgung	251'501.10	198'273.60	52'874.35		
710.362.01	Betrieb ARA Region Interlaken	36'203.00		36'203.00		Mit einem anderen Verfahren wird eine bessere Reinigung des Abwassers erreicht. Dieses andere Verfahren ist jedoch mit Zusatzkosten verbunden, welche den Betriebsbeitrag erhöhen. Durch das sauberere Wasser reduziert sich der Aufwand im Konto 710.362.02 Beitrag an den Abwasserfonds.
710.380.01	Einlage Spezialfinanzierung Rechnungsausgleich	198'273.60	198'273.60			Einlage Ertragsüberschuss Rechnung Abwasser in Spezialfinanzierung.
710.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	16'671.35		16'671.35		Das Bauamt erbrachte mehr Leistungen für den Bereich Kanalisation als im Budget vorgesehen war. Dabei handelt es sich um eine erfolgsneutrale interne Verrechnung.
720	Abfallbeseitigung	25'790.75		17'797.70		
720.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	17'797.70		17'797.70		Das Bauamt erbrachte mehr Leistungen für den Bereich Abfallbeseitigung als im Budget vorgesehen war. Dabei handelt es sich um eine erfolgsneutrale interne Verrechnung.
740	Friedhof und Bestattung	459.65				
750	Gewässerverbauungen	259'836.70	259'836.70			



Einwohnergemeinde Unterseen

Nachkredittabelle

Konto	Bezeichnung	Nachkredit	gebunden	Kompetenz GR	Kompetenz GV	Datum / Begründung
750.362.01	Ablieferung Schwellentellen an Schwellenkorporation Unterseen	259'836.70	259'836.70			Um auszuweisen wie viele Einnahmen aus der Schwellentelle eingehen, werden die Einnahmen aus dieser Gemeindeabgabe im Konto 750.406.01 verbucht. Da die Gemeindeabgaben direkt an die Schwellenkorporation Unterseen weitergeleitet werden, wird auf der Ausgabenseite die Ablieferung an die Schwellenkorporation Unterseen verbucht. Dieser Posten ist erfolgsneutral.
760	Lawinenschutz	7'180.00				
790	Raumplanung	29'254.55	16'808.30			
790.318.03	Honorare Dritter Baulandumlegung Wellenacher-Rychearte	16'808.30	16'808.30			Entnahme in gleicher Höhe aus Spezialfinanzierung Baulandumlegung Wellenacher-Rychearte --> Kto. 790.480.01
800	Landwirtschaft	1'185.10				
830	Tourismus	88'823.95	82'729.85			
830.365.15	Ablieferung Tourismusförderungsabgabe an Tourismusorganisation Interlaken	82'729.85	82'729.85			Um auszuweisen wie viele Einnahmen aus der Tourismusförderungsabgabe eingehen, werden die Einnahmen aus diese Steuer im Konto 830.406.01 verbucht. Da die Steuern direkt an die Tourismusorganisation Interlaken weitergeleitet werden, wird auf der Ausgabenseite die Ablieferung an die Tourismusorganisation Interlaken verbucht. Dieser Posten ist erfolgsneutral.
903	Steuerabschreibungen	48'856.65	48'856.65			
903.330.01	Steuerabschreibungen infolge Uneinbringlichkeit periodische Steuern	48'856.65	48'856.65			Steuerabschreibungen infolge Uneinbringlichkeit sind nur sehr schwer zu budgetieren. Der Aufwand kann auch von Jahr zu Jahr sehr schwanken. Aufgrund erfolgloser Inkassobemühungen muss ein höherer Aufwand als budgetiert ausgewiesen werden.
940	Zinsen	17'277.75		16'509.40		
940.322.01	Zinsen auf mittel- und langfristigen Schulden	16'509.40		16'509.40		Im Vorjahr wurde der Zins für ein refinanziertes Darlehen der Kommunalkredit AG irrtümlich falsch abgegrenzt und entsprechend in der Jahresrechnung ein um rund Fr. 28'500.00 zu tiefer Zinsaufwand ausgewiesen. In der Jahresrechnung 2004 erfolgt nun die korrekte Abgrenzung des Darlehnszinses.
942	Liegenschaften des Finanzvermögens	31'666.90				
943	Alterssiedlung	11'238.95				
990	Abschreibungen	594'918.85	228'799.70	358'671.40		
990.332.01	Uebrige Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Darlehen und Beteiligungen)	358'671.40		358'671.40		Abschreibung Aktien Freiluft- und Hallenbad Bödeli AG sowie die Anteilscheine Beauthöhlen-Genossenschaft auf Fr. 1.00. Mit diesen zusätzlichen Abschreibungen sind sämtliche Darlehen und Beteiligungen auf Fr. 1.00 abgeschrieben.
990.333.01	Abschreibung Bilanzfehlbetrag (-> Verwendung Saldo Ertragsüberschuss)	228'799.70	228'799.70			Verwendung Rechnungsergebnis zur vollständigen Abschreibung des Bilanzfehlbetrages gemäss Bestimmungen Kanton.

Laufende Rechnung 2004



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	1'798'792.45	198'038.55	1'836'198	175'770	1'853'821.30	223'320.75
	Netto Aufwand		1'600'753.90		1'660'428		1'630'500.55
01	Legislative und Exekutive	229'643.85		247'125		226'635.05	
011	Legislative	61'110.45		74'225		54'189.40	
011.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder Geschäftsprüfungskommission	5'970.00		7'300		6'285.00	
011.300.02	Sitzungsgelder Abstimmungs- und Wahlausschuss	10'120.00		14'025		9'275.00	
011.310.01	Stimm- und Wahlmaterial	3'434.90		3'200		3'760.50	
011.310.02	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	7'646.00		8'000		4'458.00	
011.317.01	Verpflegung Wahlausschuss	433.60		500		401.80	
011.317.03	Apéro Gemeindeversammlung	399.00		500			
011.318.01	Porti	10'938.30		15'200		7'281.70	
011.318.02	Rechnungsrevision	14'168.65		17'500		14'727.40	
011.365.01	Parteifinanzierung	8'000.00		8'000		8'000.00	
012	Exekutive	168'533.40		172'900		172'445.65	
012.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder Gemeinderat	134'431.40		130'900		129'595.00	
012.300.02	Entschädigungen, Sitzungsgelder Kommissionen	6'290.00		8'700		8'165.00	
012.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	5'060.10		5'300		5'265.10	
012.309.01	Kurse und Tagungen			500		50.00	
012.317.01	Freier Gemeinderatskredit	18'127.45		21'000		24'897.10	
012.317.02	Repräsentationen	395.00		500		1'201.65	
012.317.03	Spesenentschädigungen			500		46.00	
012.317.04	Freier Kredit Gemeindepräsident	3'729.45		5'000		2'725.80	
012.317.05	Freier Kredit Finanzkommission	500.00		500		500.00	
02	Allgemeine Verwaltung	1'502'918.45	188'038.55	1'522'709	165'770	1'559'287.50	197'472.10
029	Allgemeine Verwaltung	1'502'918.45	188'038.55	1'522'709	165'770	1'559'287.50	197'472.10
029.301.01	Besoldungen Verwaltungspersonal	976'285.30		996'000		1'069'486.05	
029.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	57'608.20		62'000		68'914.35	
029.304.01	Personalversicherungsbeiträge	74'942.95		66'000		75'031.00	
029.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	16'229.50		12'700		16'989.75	
029.307.01	Rücktrittsentschädigung (Überbrückung Rentenleistungen)					49'440.00	
029.309.01	Aus- und Weiterbildungskosten	6'130.00		4'200		7'574.00	
029.309.02	Uebriger Personalaufwand (Essen je am Legislaturstart und Legislaturmitte)	2'659.30		3'000			
029.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate, Zeitschriften	47'536.70		45'000		48'639.70	
029.311.01	Anschaffungen Büromobiliar, Maschinen und Software	13'285.30		7'000		2'426.00	
029.313.01	Verbrauchsmaterial, Hundemarken	573.50		600		579.50	
029.315.01	Unterhalt Büromobiliar und Maschinen	5'327.15		5'500		5'115.15	
029.315.02	Unterhalt EDV-Anlage Gemeindeverwaltung (Software-Wartung ab Jahr 2005 unter Konto 029.315.04)	33'530.25		30'000		25'946.90	
029.315.03	Erweiterung und Unterhalt Homepage Einwohnergemeinde Unterseen	5'812.05		8'000		14'439.35	
029.315.04	Rechenzentrum Interlaken Kostenanteil an Betrieb und Software-Wartung	60'794.15		75'000			
029.315.05	Rechenzentrum Interlaken Anteil an Kosten Wiederbeschaffung	12'500.00		26'000			
029.317.01	Spesenentschädigungen	1'874.80		2'000		1'776.40	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
029.317.02	Freier Kredit Gemeindeschreiber	503.65		500		430.90	
029.317.03	Freier Kredit Finanzverwalter	481.65		500		382.70	
029.317.04	Freier Kredit Bauverwalter	580.85		500		397.55	
029.318.01	Porti, Telefon und Internet	43'861.25		52'000		50'637.95	
029.318.02	Postcheckgebühren und Bankspesen	4'974.80		4'500		4'052.10	
029.318.04	Honorare Dritter	8'661.55		5'000		1'333.60	
029.318.05	Amtliche Bewertung	11'158.40		8'000		5'980.65	
029.318.06	Haftpflcht- und Sachversicherungsprämien	26'576.50		27'000		26'601.80	
029.318.07	Übriger Verwaltungsaufwand	3'383.80		2'000		1'361.75	
029.318.08	Volks- und Gebäudezählung 2000 und Harmonisierung Registerdaten			3'000			
029.318.09	Betriebskosten	1'230.90		1'800		2'296.95	
029.318.10	Richtlinien Arbeitssicherheit	1'437.65		1'500		486.00	
029.351.01	Entschädigung an Kanton für Dienstleistungen Steuerverwaltung	81'381.30		70'000		75'558.40	
029.362.01	Beiträge an Gemeindeverbände	3'597.00		3'409		3'409.00	
029.431.01	Gebühren für Amtshandlungen		10'687.25		4'000		6'879.15
029.434.02	Entschädigungen Kassa- und Registerführung Schwellenkorporation Unterseen		11'196.75		11'000		10'979.10
029.434.03	Campinggebühren		1'050.00				2'168.00
029.435.01	Verkaufserlöse Drucksachen, Reglemente usw.		4'193.60		500		324.60
029.436.01	Erwerbsausfallentschädigungen und Unfalltaggelder		996.55		3'500		8'107.40
029.436.02	Verschiedene Rückerstattungen		9'601.65		10'300		13'953.00
029.436.03	Rückerstattung Betriebskosten		2'509.55		500		1'515.10
029.436.04	Gewinnanteile Versicherungen		4'212.20				786.35
029.437.01	Bussen						200.00
029.451.01	Provisionen von Kanton		7'033.00		12'000		6'690.00
029.452.01	Provisionen von Kirchgemeinden und Registerführung Kirchensteuern		5'865.00		5'700		5'819.00
029.490.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)		129'121.85		116'420		137'314.00
029.491.01	Verrechnete Passivzinsen Kto. 940		1'571.15		1'850		2'736.40
09	Nicht aufteilbare Aufgaben	66'230.15	10'000.00	66'364	10'000	67'898.75	25'848.65
090	Verwaltungsliegenschaften	66'230.15	10'000.00	66'364	10'000	67'898.75	25'848.65
090.301.01	Besoldung Abwart Amthaus	20'449.25		22'000		21'815.40	
090.301.02	Löhne Hilfskräfte	5'077.45		2'000		5'685.50	
090.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	1'575.55		1'600		1'765.70	
090.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	734.75		700		776.95	
090.311.01	Anschaffungen von Mobilien			1'000		742.20	
090.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	10'704.00		12'500		11'745.60	
090.313.01	Verbrauchsmaterial	1'338.65		2'000		1'700.35	
090.314.01	Unterhalt Liegenschaften	14'055.60		14'000		11'827.35	
090.315.01	Unterhalt Einrichtungen	528.80		1'000		479.35	
090.318.02	Steuern, Gebühren, Abgaben	548.95		564		656.55	
090.318.03	Haftpflcht und Sachversicherungsprämien	3'749.20		3'500		3'491.20	
090.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	7'467.95		5'500		7'212.60	
090.490.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)		10'000.00		10'000		25'848.65



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1	OEFFENTLICHE SICHERHEIT	833'016.80	707'104.75	531'770	341'426	565'831.75	391'336.60
	Netto Aufwand		125'912.05		190'344		174'495.15
10	Rechtsaufsicht	208'584.15	272'259.10	189'730	217'626	178'582.60	254'732.10
100	Mass und Gewicht	10'075.60	1'111.05	11'500	1'000	3'881.95	2'768.10
100.310.01	Planmaterial, Drucksachen, Inserate	2'939.15		1'000		10.40	
100.318.01	Vermessungswerk	7'136.45		10'500		3'871.55	
100.434.01	Benützung Vermessungsdaten		1'111.05		1'000		2'768.10
101	Übrige Rechtspflege	198'508.55	271'148.05	178'230	216'626	174'700.65	251'964.00
101.300.02	Entschädigungen, Sitzungsgelder Mietamtkommission	11'927.00		15'000		13'387.00	
101.300.03	Entschädigung Privatvormünder	3'380.10		2'600		2'318.20	
101.301.01	Besoldungen Vormundschaft	21'646.85		29'000		27'395.60	
101.301.02	Besoldungen Mietamt	48'090.95		46'000		44'458.60	
101.301.03	Entschädigung Feueraufseher	8'050.00		8'000		6'425.00	
101.303.01	Sozialversicherungsbeiträge Vormundschaft	1'277.00		1'700		1'587.90	
101.303.02	Sozialversicherungsbeiträge Mietamt	2'982.25		3'000		2'844.80	
101.303.03	Sozialversicherungsbeiträge Feueraufseher	474.90		600		427.70	
101.304.01	Personalversicherungsbeiträge Vormundschaft	2'054.75		3'000		1'962.00	
101.304.02	Personalversicherungsbeiträge Mietamt	4'540.20		4'000		3'045.00	
101.305.01	Unfallversicherungsbeiträge Vormundschaft	279.50		300		132.30	
101.305.02	Unfallversicherungsbeiträge Mietamt	620.60		600		768.95	
101.305.03	Unfallversicherungsbeiträge Feueraufseher	263.80		100		170.25	
101.309.01	Aus- und Weiterbildungskosten	580.00					
101.309.02	Aus- und Weiterbildungskosten Mietamt	1'940.00		1'800		1'104.00	
101.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate Vormundschaft			800		429.30	
101.310.02	Büromaterial, Drucksachen, Inserate Mietamt	2'215.65		1'100		2'329.45	
101.310.03	Büromaterial, Drucksachen, Inserate Feueraufseher	364.10					
101.311.02	Anschaffung von Fahrnis und Büromobiliar Mietamt	26.00				4'283.70	
101.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial Mietamt	962.90					
101.313.01	Verbrauchsmaterial Marktwesen			400			
101.316.01	Mietzins Büroräumlichkeiten Stadthaus Mietamt	7'524.00		8'232			
101.317.02	Spesenentschädigungen Vormundschaft	346.80		500		289.80	
101.317.03	Spesenentschädigungen Mietamt	206.00		200		85.70	
101.318.01	Arbeitsgericht Interlaken	5'318.00		5'318		4'766.00	
101.318.03	Staatsgebühren (Baubewilligungen, Passationen)	8'828.45		6'000		7'967.60	
101.318.06	Porti, Mietamt	1'090.55		200		299.70	
101.318.07	Gebühren Einwohnerkontrolle	55'934.70		30'000		32'950.50	
101.318.08	Kreditkartengebühren	33.15		10		10.95	
101.318.08	Online-Schalter Einwohnerkontrolle						
101.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	7'550.35		9'770		15'260.65	
101.410.01	Konzessionen		300.00		200		190.00
101.431.01	Gebühren Einwohnerkontrolle		103'775.15		60'000		77'166.15
101.431.02	Gebühren Vormundschaft		22'892.00		14'500		15'733.00
101.431.03	Gebühren Baupolizei		44'230.75		45'000		49'578.95
101.431.04	Einbürgerungsgebühren		5'680.00		4'000		12'415.00
101.431.05	Gebühren für Brandschutzaufgaben		7'210.00		5'000		5'775.00



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
101.431.06	Übrige Gebührenerträge		1'619.50		2'000		2'160.00
101.431.07	Erträge aus Baubewilligungen		7'353.70		5'000		7'644.60
101.434.01	Marktgebühren		3'674.00		2'500		3'468.00
101.434.02	Übrige Dienstleistungserlöse		1'828.15		3'000		8'818.00
101.451.02	Kantonsbeitrag Mietamt		33'676.10		35'030		36'757.60
101.452.01	Kostenanteile Mietamt Anschlussgemeinden		38'908.70		40'396		32'257.70
11	Polizei	211'250.00	113'889.10	221'100	111'100	227'221.50	93'103.00
113	Gemeindepolizei	211'250.00	113'889.10	221'100	111'100	227'221.50	93'103.00
113.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	8'400.00		10'000		7'725.00	
113.301.01	Besoldungen Gemeindepolizisten	159'496.45		162'000		159'615.05	
113.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	9'842.75		10'400		10'248.80	
113.304.01	Personalversicherungsbeiträge	10'648.80		10'000		16'125.30	
113.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	2'019.95		1'900		1'987.55	
113.306.01	Dienstkleider	1'145.70		1'300		3'272.40	
113.309.01	Übriger Personalaufwand, Weiterbildung	1'156.00		1'500		2'700.95	
113.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	520.15		500		3'306.00	
113.311.01	Anschaffungen von Korpsmaterial und Fahrnis	2'242.85		1'000		104.00	
113.313.01	Verbrauchsmaterial, Treibstoffe	1'691.50		1'700		1'367.20	
113.315.01	Unterhalt Betriebseinrichtungen	236.20		600		231.30	
113.315.02	Unterhalt Polizeifahrzeug	2'089.70		2'300		4'508.25	
113.317.01	Freier Kredit Polizeikommission	500.00		1'000		500.00	
113.318.01	Allgemeiner Verwaltungsaufwand	1'849.45		4'500		2'535.15	
113.318.02	Transporte und Verpflegung	1'425.00		2'600		1'464.00	
113.318.03	Fahrzeugversicherung und Steuern	1'765.15		2'100		1'869.55	
113.318.04	Telefon und Abonnement Telepage	1'357.05		1'400		1'309.50	
113.318.05	Grundentschädigung grenzübergreifender polizeilicher Aufgaben			2'000			
113.318.06	Kontrolle Ruhender Verkehr durch Securitas					5'261.50	
113.361.01	Beitrag Rettungsdienst Thunersee	300.00		300		240.00	
113.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	4'563.30		4'000		2'850.00	
113.434.01	Dienstleistungserträge		2'696.25		200		1'563.80
113.434.02	Mieten, Benützungsgebühren (Absperrmaterial)		5'895.00		500		1'230.00
113.436.01	Erwerbsausfallentschädigung und Unfalltaggelder		2'499.00				
113.436.02	Rückerstattungen Transportkosten		732.00		500		1'308.00
113.436.03	Gebühren Blockiergerät		200.00				200.00
113.437.01	Bussen		58'785.65		60'000		44'640.00
113.490.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)		43'081.20		49'900		44'161.20
14	Wehrdienst	298'641.20	298'641.20				
140	Wehrdienst	298'641.20	298'641.20				
140.362.01	Ablieferung Wehrdienstersatzabgabe an Gemeindeverband Feuerwehr Bödeli	298'641.20					
140.430.01	Wehrdienstersatzabgaben (zu Gunsten Gemeindeverband Feuerwehr Bödeli)		298'641.20				
15	Militärische Landesverteidigung	12'864.30	8'315.35	12'500	7'700	26'866.05	8'030.50
151	Militär	12'864.30	8'315.35	12'500	7'700	26'866.05	8'030.50
151.318.01	Verpflegungskosten Entlassungsfeier, Ehrensold	864.30		500		2'243.00	


 Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
151.365.01	Betriebsbeitrag an Schiessanlage Lehn	12'000.00		12'000		12'000.00	
151.365.02	Schiessanlage Lehn, Erneuerung Scheibenanlage					12'623.05	
151.452.01	Betriebskostenbeiträge Lehn Interlaken und Matten		8'315.35		7'700		8'030.50
16	Zivile Landesverteidigung	101'677.15	14'000.00	108'440	5'000	133'161.60	35'471.00
160	Zivilschutz	85'086.00	14'000.00	90'240	5'000	114'452.55	35'471.00
160.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder			100			
160.301.01	Löhne	421.45		400		419.30	
160.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	26.00		30		26.90	
160.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	14.60		10		13.60	
160.310.01	Büromaterial, Drucksachen			200			
160.311.01	Anschaffung von Korpsmaterial, Ausrüstung und Mobilien			500			
160.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	3'510.45		6'000		2'586.90	
160.313.01	Verbrauchsmaterial			500			
160.315.01	Unterhalt Mobiliar, Einrichtungen, Korpsmaterial	1'974.85		1'000		528.15	
160.318.01	Porti, Telefon, Spesen	642.10		600		642.00	
160.318.03	Steuern und Abgaben	358.90		400		358.90	
160.319.01	Restkosten bei Einsätzen (Allgemeinheit und Ernstfall)			5'000			
160.352.02	Zivilschutzbehörde Bördeli/ZSO Jungfrau	70'187.65		70'000		69'993.75	
160.352.03	Übergangskosten ZSO Jungfrau					4'412.05	
160.380.01	Einlage in Spezialfinanzierung	7'950.00		5'000		35'471.00	
160.390.01	Verrechner Aufw. Kto. 620			500			
160.430.01	Schutzraumsatzabgaben		7'950.00		5'000		35'471.00
160.461.01	Anlageentschädigungen an die Gemeinden des Kantons		6'050.00				
161	Übrige zivile Landesverteidigung	16'591.15		18'200		18'709.05	
161.362.02	Gemeindeführungsorganisation Bördeli	6'591.15		8'200		8'709.05	
161.365.01	Stiftung Einsatzkosten der Gemeinde in ausserordentlichen Lagen	10'000.00		10'000		10'000.00	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	BILDUNG	2'984'485.75	710'790.00	2'871'269	158'536	2'933'711.55	149'177.85
	Netto Aufwand		2'273'695.75		2'712'733		2'784'533.70
20	Kindergarten	168'080.65	12'100.00	158'940	6'000	168'840.30	6'050.00
200	Kindergarten	168'080.65	12'100.00	158'940	6'000	168'840.30	6'050.00
200.309.01	Aus- und Weiterbildungskosten	275.00		400			
200.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	440.00		400		96.00	
200.310.02	Schulmaterial, Lehrmittel, Werken	7'147.85		7'040		5'991.65	
200.310.03	Schulgeräte und Werkzeuge	1'414.15		1'300		668.70	
200.315.01	Unterhalt Mobilien und Werkzeuge	713.45		500		544.65	
200.316.01	Mietzinsen 4. Kindergartenklasse	24'000.00		24'000		24'000.00	
200.317.01	Spesenentschädigung	207.80		200		50.00	
200.317.02	Beiträge an Schulreisen, Lager	263.10		400			
200.318.01	Übriger Verwaltungsaufwand	231.55		200			
200.318.02	Transporte Kindergartenschüler	1'275.00		2'000		667.50	
200.319.01	Uebriger Sachaufwand	523.15		500		388.95	
200.351.01	Beiträge an Kanton, Lohnanteil	131'589.60		122'000		133'407.85	
200.352.01	Schulgelder an andere Gemeinden					3'025.00	
200.452.01	Schulgelder von andern Gemeinden Kindergarten		12'100.00		6'000		6'050.00
21	Volksschule	2'812'592.45	143'241.00	2'706'049	152'536	2'761'186.75	143'127.85
210	Primarschule	1'042'778.05	35'348.65	1'059'800	39'600	1'048'047.75	47'129.65
210.309.01	Aus- und Weiterbildungskosten	1'599.40		1'900		1'420.00	
210.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	1'594.00		1'500		4'052.90	
210.310.02	Schulmaterial und Lehrmittel	95'532.50		95'300		83'944.30	
210.310.03	Schulgeräte und Werkzeuge	5'225.05		6'200		482.10	
210.311.01	Anschaffung von Mobilien und Software	1'392.30		1'500		1'798.25	
210.313.02	Übriges Verbrauchsmaterial	1'751.35		2'500		2'311.40	
210.315.01	Unterhalt Mobilien und Werkzeuge	4'628.00		3'500		3'751.90	
210.317.01	Spesenentschädigung					291.90	
210.317.02	Beiträge an Schulreisen, Lager	5'003.50		6'000		5'138.55	
210.318.01	Übriger Verwaltungsaufwand			400		400.00	
210.318.02	Transporte Kleinklassenschüler	15'097.75		13'000		9'888.95	
210.318.03	Transporte Schüler Primarstufe	350.00		1'000		1'642.50	
210.319.01	Übriger Sachaufwand	2'107.50		3'000		2'776.00	
210.351.01	Beiträge an Kanton, Lohnanteil	865'472.30		881'000		885'004.45	
210.352.01	Schulgelder an andere Gemeinden Kleinklasse	30'510.00		30'000		33'948.00	
210.352.03	Übrige Schulgelder an andere Gemeinden	1'512.50		3'000		718.50	
210.362.01	Verband Sprachheilschulung Interlaken-Oberhasli	11'001.90		10'000		10'478.05	
210.436.01	Verschiedene Rückerstattungen		273.65		500		136.65
210.452.01	Schulgelder von andern Gemeinden Kleinklasse		5'085.00		20'000		20'632.00
210.452.03	Schulgelder von andern Gemeinden Primarstufe		26'390.00		15'500		22'761.00
210.490.01	Verrechneter Aufwand Kto. 219		3'600.00		3'600		3'600.00
212	Sekundarstufe I	782'577.45	29'200.45	732'950	30'700	772'105.25	48'656.00
212.309.01	Aus- und Weiterbildungsaufwand	1'779.60		1'350		2'078.10	
212.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	758.60		750		2'165.50	
212.310.02	Schulmaterial und Lehrmittel	55'684.20		55'000		53'942.65	
212.310.03	Schulgeräte und Werkzeuge	3'129.85		2'600		3'706.70	
212.310.04	Lehrmittel für Fremdsprachenunterricht	11'217.65		11'000		11'123.05	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
212.311.01	Anschaffung von Mobilien und Software	6'736.80		3'000		7'706.05	
212.313.01	Verbrauchsmaterial EDV	776.40		1'000		2'441.15	
212.313.02	Übriges Verbrauchsmaterial	1'881.85		2'000		3'054.10	
212.313.03	Lebensmittel und übriges Verbrauchsmaterial Hauswirtschaft	19'265.20		15'000		16'238.30	
212.315.01	Unterhalt Mobilien und Werkzeuge	5'138.00		3'500		6'709.20	
212.317.01	Spesenentschädigungen	481.70		250		123.80	
212.317.02	Beiträge an Schulreisen, Lager	4'000.00		4'000		4'000.00	
212.318.01	Übriger Verwaltungsaufwand					331.00	
212.319.01	Übriger Sachaufwand	1'927.10		2'500		507.00	
212.351.01	Beiträge an Kanton, Lohnanteil	598'746.50		595'000		588'518.65	
212.352.01	Schulgelder an andere Gemeinden Kleinklasse	12'554.00		11'000		11'240.00	
212.362.01	Schulgelder an andere Gemeinden Quarta	58'500.00		25'000		58'220.00	
212.436.01	Verschiedene Rückerstattungen		125.45		300		
212.452.01	Schulgelder von andern Gemeinden Sekundarstufe I		29'075.00		30'400		48'656.00
214	Musikschulen	139'830.60	32'193.00	144'499	45'000	131'800.25	
214.365.01	Beiträge an Musikschule Oberland Ost	139'817.80		144'499		131'177.00	
214.365.02	Diverse Musikschulen	12.80				623.25	
214.490.01	Verrechneter Aufwand Kto. 350 Kosten Schüler Jugendmusik Unterseen an Musikschule Oberland Ost		32'193.00		45'000		
217	Schulliegenschaften	795'945.15	46'498.90	687'700	37'236	728'422.50	47'342.20
217.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	3'055.00		3'000		3'875.00	
217.301.01	Löhne Schulhausabwarte	251'460.50		251'000		244'281.50	
217.301.02	Löhne Hilfskräfte	99'736.85		88'000		92'204.85	
217.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	21'619.20		21'600		21'548.00	
217.304.01	Personalversicherungsbeiträge	16'114.80		15'000		14'425.80	
217.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	9'776.80		10'300		8'649.00	
217.311.01	Anschaffung von Mobilien	500.00		2'500		2'495.90	
217.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	123'240.40		115'000		117'658.10	
217.313.01	Verbrauchsmaterial (inklusive Reinigungsmaterial)	21'352.35		22'000		22'800.15	
217.314.01	Baulicher Unterhalt	166'283.30		85'000		122'488.80	
217.315.01	Unterhalt Mobilien	3'008.65		3'500		4'386.10	
217.316.01	Mieten, Benützungsgebühren	207.00				207.00	
217.316.02	Pachtzins Schulpavillon					1'325.00	
217.318.01	Sachversicherungsprämien	21'052.75		15'000		19'439.55	
217.318.02	Telefongebühren, Konzessionen	8'734.90		11'000		8'771.90	
217.318.03	Steuern und Abgaben	4'487.75		4'000		5'229.55	
217.318.04	Überwachung Schulanlage durch Securitas	8'382.35		10'000		9'132.15	
217.319.01	Übriger Sachaufwand	535.70		800		231.85	
217.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	36'396.85		30'000		29'272.30	
217.427.01	Liegenschaftsertrag		14'975.00		15'336		15'738.00
217.434.01	Benützungsgebühren		25'167.00		18'000		17'957.00
217.434.02	Anschluss an Wärmeverbund Schulanlagen Steindler		1'945.25				9'883.05
217.436.01	Rückerstattungen Nebenkosten Hauswart		3'506.55		3'900		3'563.15
217.436.03	Verschiedene Rückerstattungen		905.10				201.00
219	Nicht Aufteilbares, Volksschule, Tagesschule	51'461.20		81'100		80'811.00	
219.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	15'130.00		20'000		17'625.00	
219.301.01	Lohn Schulsekretariat	18'762.45		35'000		40'397.20	
219.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	1'138.35		2'100		2'513.60	
219.304.01	Personalversicherungsbeiträge			2'000		754.40	


 Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
219.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	239.15		400		504.10	
219.309.01	Weiterbildung und päd. Betreuung			3'000		2'000.00	
219.310.01	Bücher Schulbibliothek	777.60		1'000		1'002.10	
219.310.02	Bücher Lehrerbibliothek	346.60		600		506.55	
219.310.03	Schulgeräte und Werkzeuge	3'889.95		4'300		1'534.45	
219.310.04	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	2'182.75		2'000		698.45	
219.311.01	Anschaffung Mobilien, Maschinen					4'463.90	
219.313.01	Sanitäts-Verbrauchsmaterial					384.55	
219.315.01	Unterhalt Maschinen und EDV	1'288.50		1'900		163.55	
219.317.03	Freier Kredit Schulkommission	420.00		500		420.00	
219.317.04	Abschlusswoche, Schulfest	300.00		300		1'312.00	
219.318.01	Porti, Telefon und Internet	3'385.85		4'400		2'931.15	
219.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 210	3'600.00		3'600		3'600.00	
23	Berufsbildung		555'449.00				
231	Industriell-gewerbliche Berufe		555'449.00				
231.452.01	BZI - Rückerstattung Gemeindebeiträge an diverse Investitionen nach Verkauf an Kanton		555'449.00				
29	Übriges Bildungswesen	3'812.65		6'280		3'684.50	
290	Verwaltung	500.00		3'000		400.00	
290.365.01	Praktikantinnenschule Berner Oberland	500.00		500		400.00	
290.366.01	Stipendien an nachobligatorischen Unterricht			2'500			
292	Erwachsenenbildung	3'312.65		3'280		3'284.50	
292.364.01	Beitrag an Volkshochschule	3'312.65		3'280		3'284.50	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR UND FREIZEIT	523'552.55	21'754.00	448'114	18'725	447'681.15	17'388.60
	Netto Aufwand		501'798.55		429'389		430'292.55
30	Kulturförderung	101'381.05		98'108		101'960.75	
300	Bibliothek	11'558.00		11'558		11'228.00	
300.365.01	Bödelbibliothek	11'558.00		11'558		11'228.00	
302	Theater, Konzerte	55'325.00		55'800		61'210.00	
302.365.01	Verschiedene Beiträge	2'725.00		2'000		7'330.00	
302.365.02	Vereinigung "Pro Stadtkeller"	2'400.00		2'400		2'400.00	
302.365.03	Kunstsammlung Unterseen	22'500.00		22'500		22'500.00	
302.365.04	Jazz-Fründe Interlaken	400.00		400		400.00	
302.365.05	Interlakner Musikfestwochen	4'800.00		6'000		6'000.00	
302.365.06	Touristisches Regionalmuseum	22'500.00		22'500		22'580.00	
309	Übrige Kulturförderung	34'498.05		30'750		29'522.75	
309.318.01	Bundesfeier Unterseen	3'374.75		3'800		3'031.85	
309.318.02	Bundesfeierkomitee Interlaken (Feuerwerk)	9'000.00		8'150		8'500.00	
309.318.03	Neuzuzügerbegrüssung	358.00		1'700		456.10	
309.318.04	Jungbürgerfeier	1'029.95		1'700		1'210.55	
309.365.01	Kunstgesellschaft Interlaken	400.00		400		400.00	
309.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	20'335.35		15'000		15'924.25	
31	Denkmalpflege und Heimatschutz	8'628.75		7'500		5'570.70	
310	Denkmalpflege und Heimatschutz	8'628.75		7'500		5'570.70	
310.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	4'590.00		4'000		4'475.00	
310.317.01	Freier Kredit Ortsbildschutzkommission	553.75		500		380.05	
310.317.02	Verleihung Prix Stedli	655.10		1'000		715.65	
310.318.01	Planungs- und Gestaltungskosten	2'829.90					
310.318.02	Archivierung Altstadtakten/Dokumentationen			2'000			
33	Parkanlagen und Wanderwege	308'316.65	21'754.00	229'450	18'725	280'584.65	17'388.60
330	Parkanlagen, Wanderwege	308'316.65	21'754.00	229'450	18'725	280'584.65	17'388.60
330.311.01	Anschaffung von Mobilien und Maschinen	1'352.00		2'000		920.00	
330.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	4'143.90		5'000		4'749.05	
330.313.01	Verbrauchsmaterialien	5'482.30		5'000		5'180.65	
330.314.01	Dienstleistungen Dritter öffentliche Anlagen inklusive Überwachung Schülerbäder	21'209.15		15'500		18'334.50	
330.318.02	Sachversicherungen	248.55		200		243.60	
330.362.01	Uferschutzverband Thuner- und Brienzersee	200.00		200		200.00	
330.365.01	Berner Wanderwege	1'552.80		1'550		1'539.60	
330.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	274'127.95		200'000		249'417.25	
330.436.02	Rückerstattungen TOI und UTB		10'223.60		10'400		10'061.90
330.461.01	Kantonsbeiträge		11'530.40		8'325		7'326.70
34	Sport	56'080.30		50'856		42'172.25	
340	Sport	22'162.30		22'612		22'300.25	
340.365.01	Beiträge an Veranstaltungen	1'500.00		5'760		4'700.00	
340.365.03	Infrastrukturkosten Eissportzentrum Bödeli	6'852.00		6'852		6'852.00	
340.365.04	Fussballclub Interlaken, Infrastruktur-Beitrag	5'000.00		5'000		5'000.00	
340.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	8'810.30		5'000		5'748.25	


 Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
349	Sportvereine	33'918.00		28'244		19'872.00	
349.365.01	Damenturnverein Unterseen	2'448.00		2'000		2'160.00	
349.365.02	SCUI	3'400.00		4'400		2'600.00	
349.365.03	Ski-Club Stedtli	1'120.00		960		672.00	
349.365.04	Eislaufclub Jungfrau Interlaken	1'152.00		1'404		1'008.00	
349.365.05	Tennisclub Interlaken	1'840.00		2'000		1'840.00	
349.365.06	Handballgruppe Bödeli	1'760.00		1'440		1'760.00	
349.365.07	Turnverein Unterseen	4'512.00		3'360			
349.365.08	Fussball-Club Interlaken	6'960.00		5'600		4'880.00	
349.365.09	JUNOSKI Interlaken			720		448.00	
349.365.21	Diverse Beiträge an Vereine	5'370.00		280		550.00	
349.365.22	Beiträge an Vereine für Jugendarbeit	5'356.00		6'080		3'954.00	
35	Übrige Freizeitgestaltung	49'145.80		62'200		17'392.80	
350	Übrige Freizeitgestaltung	49'145.80		62'200		17'392.80	
350.362.01	Aktion Ferienpass	1'280.00		1'280		1'200.00	
350.365.01	Diverse Beiträge	288.80		800		688.80	
350.365.02	Stadtmusik Unterseen	5'970.00		5'600		6'350.00	
350.365.03	Jugendmusik Unterseen	7'554.00		7'840		7'454.00	
350.365.04	Ludothek Interlaken	1'360.00		1'680		1'700.00	
350.365.06	Schweizer Alpen-Club SAC, Beitrag an Rettungsstation	500.00					
350.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 214 Kosten Schüler Jugendmusik Unterseen an Musikschule Oberland Ost	32'193.00		45'000			



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	GESUNDHEIT	173'984.75	5'042.80	162'165	6'100	107'768.40	5'106.85
	Netto Aufwand		168'941.95		156'065		102'661.55
44	Ambulante Krankenpflege	122'351.75		112'450		55'860.00	
440	Spitex/Krankenpflege	122'351.75		112'450		55'860.00	
440.365.01	Spitexverein Unterseen	122'247.75		112'400		55'810.00	
440.365.02	Verschiedene Beiträge	104.00		50		50.00	
45	Krankheitsbekämpfung	4'121.00		4'215		4'215.00	
450	Krankheitsbekämpfung	4'121.00		4'215		4'215.00	
450.365.01	Verein für langdauernde Krankheiten (TBC, Asthma)	4'121.00		4'215		4'215.00	
46	Schulgesundheitsdienst	26'628.70	23.80	25'600		27'538.50	
460	Schulärztliche Pflege	11'304.30		7'500		11'785.35	
460.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	394.65		400		422.05	
460.310.01	Büromaterial, Drucksachen	205.00		500		415.00	
460.313.01	Sanitätsmaterial	669.65		600		759.70	
460.318.01	Schularzthonorare	10'035.00		6'000		10'188.60	
461	Schulzahnärztliche Pflege	15'324.40	23.80	18'100		15'753.15	
461.302.01	Lohn Schulzahnpflegehelferin	244.90		1'000		373.55	
461.310.01	Büromaterial, Drucksachen und Anschauungsmaterial			100			
461.318.01	Aufklärungs- und Untersuchungskosten	13'663.75		12'000		12'343.60	
461.318.02	Vorbeugemassnahmen	221.10		500			
461.319.01	Übrige Aufwendungen			500		477.00	
461.366.01	Beiträge an Behandlungskosten für normale Gebisse	1'194.65		4'000		2'559.00	
461.434.01	Elternbeiträge an Behandlungskosten normaler Gebisse		23.80				
47	Lebensmittelkontrolle	20'883.30	5'019.00	18'800	6'100	20'154.90	5'106.85
470	Lebensmittelkontrolle	20'883.30	5'019.00	18'800	6'100	20'154.90	5'106.85
470.301.01	Besoldung Pilzkontrolleur	6'000.00		6'000		6'000.00	
470.303.01	Sozialversicherungsbeiträge			400			
470.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	81.60		100		79.90	
470.309.01	Kurskosten Pilzkontrolleur			800			
470.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate, Fachliteratur	100.00		500		100.00	
470.318.01	Honorare, Gutachten, Kontrollen	14'701.70		10'000		13'975.00	
470.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 113			1'000			
470.431.01	Kontrollgebühren, Bussen		40.00		100		240.00
470.436.01	Verschiedene Rückerstattungen		4'979.00		6'000		4'866.85
49	Übriges Gesundheitswesen			1'100			
490	Übriges Gesundheitswesen			1'100			
490.313.01	Verbrauchsmaterialien			100			
490.318.01	Dienstleistungen Dritter			400			
490.352.01	Kostenanteile			200			
490.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 113			400			



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5	SOZIALE WOHLFAHRT	5'700'963.05	2'833'305.53	5'265'820	2'468'000	5'524'941.30	2'582'260.80
	Netto Aufwand		2'867'657.52		2'797'820		2'942'680.50
50	Altersversicherung	478'118.90	150'072.60	461'038	149'000	543'063.50	143'336.70
500	AHV-Zweigstelle	205'203.90	150'072.60	195'038	149'000	214'532.50	143'336.70
500.301.01	Besoldungen	140'670.60		146'000		143'928.00	
500.301.02	Löhne Reinigungspersonal Büros	6'525.90				597.80	
500.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	9'083.45		9'300		9'273.95	
500.304.01	Personalversicherungsbeiträge	7'919.70		10'000		9'560.50	
500.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	1'994.90		1'700		1'809.50	
500.309.01	Aus- und Weiterbildungskosten					1'350.00	
500.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	3'514.10		5'000		3'078.90	
500.311.01	Anschaffung Mobilien, Maschinen					6'142.20	
500.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	1'998.90					
500.313.01	Verbrauchsmaterialien	51.75				273.00	
500.315.01	Unterhalt EDV			1'000		1'510.20	
500.316.02	Mietzins Büroräumlichkeiten Stadthaus AHV-Zweigstelle	18'876.00		15'288			
500.317.01	Spesenentschädigungen	70.80		1'000		128.00	
500.318.02	Porti, Telefon	5.95		1'000		10.30	
500.318.03	Allgemeiner Verwaltungsaufwand	50.00				13.00	
500.319.01	Umzug AHV-Zweigstelle Bödeli in Stadthaus	9'566.85				20'899.10	
500.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	4'875.00		4'750		15'958.05	
500.436.01	Rückerstattung Porti		385.00		1'000		235.00
500.451.01	Kantonsbeitrag an Verwaltungskosten		44'735.00		41'000		41'848.00
500.451.03	Abgeltung Kanton für Auskunftserteilung		15'623.00		16'000		15'479.00
500.452.01	Rückerstattung der beteiligten Gemeinden		89'329.60		91'000		85'774.70
501	Gemeindeanteil am Beitrag des Kantons für die AHV	272'915.00		266'000		328'531.00	
501.361.01	Beitrag an den Kanton	272'915.00		266'000		328'531.00	
51	Invalidenversicherung	246'796.00		240'000		280'373.00	
510	Gemeindeanteil am Beitrag des Kantons für die IV	246'796.00		240'000		280'373.00	
510.361.01	Beitrag an den Kanton	246'796.00		240'000		280'373.00	
52	Krankenversicherung	180'193.10	175'093.10	160'000	160'000	155'941.75	155'941.75
520	Krankenversicherung	180'193.10	175'093.10	160'000	160'000	155'941.75	155'941.75
520.366.01	Krankenkassenprämien für Dritte	180'193.10		160'000		155'941.75	
520.451.01	Rückerstattung Krankenkassenprämien		175'093.10		160'000		155'941.75
53	Sonstige Sozialversicherungen	663'278.00		638'000		582'248.00	
530	Ergänzungsleistungen AHV, IV; Sonstiges	663'278.00		638'000		582'248.00	
530.361.01	Beitrag an den Kanton	663'278.00		638'000		582'248.00	
54	Jugendschutz	102'419.20		100'945		100'005.60	
540	Jugendschutz	47'699.20		49'245		48'325.60	
540.301.01	Entschädigung Pflegekinderaufsicht	1'500.00		1'800		1'500.00	
540.303.01	Sozialversicherungsbeiträge			25			
540.305.01	Unfallversicherungsprämie	20.40		20		20.00	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
540.317.01	Spesenentschädigung Pflegekinderaufsicht	151.80		50		143.60	
540.318.01	Pflegekinderversicherung	225.00		250		210.00	
540.365.01	Verein Jugendarbeit Bödéli	44'200.00		45'500		44'880.00	
540.365.02	Elternbriefe Pro Juventute	1'602.00		1'600		1'572.00	
541	Kinderheime und -krippen, Waisenhäuser	54'720.00		51'700		51'680.00	
541.365.01	Kinderkrippe Bödéli Betriebskostenbeitrag	54'720.00		51'700		51'680.00	
57	Altersheime	130'838.80		129'600		136'246.80	
571	Altersheim Bethania	130'838.80		129'600		136'246.80	
571.318.03	Steuern und Abgaben	591.80		1'000		591.80	
571.391.01	Verrechnete Passivzinsen Kto. 940	20'247.00		18'600		25'655.00	
571.392.01	Verrechnete Abschreibungen Kto. 990	110'000.00		110'000		110'000.00	
58	Sozialhilfe	3'892'743.05	2'508'139.83	3'535'161	2'159'000	3'723'986.65	2'282'982.35
580	Sozialhilfe	1'618'382.20	341'604.20	1'270'000	261'000	1'583'641.70	488'296.55
580.366.01	Unterstützungen Berner	861'800.00		730'000		834'999.25	
580.366.02	Unterstützungen Bürger anderer Kantone mit heimatlichen Vergütungen			20'000		19'484.90	
580.366.03	Unterstützungen Bürger anderer Kantone ohne heimatliche Vergütung	479'319.70		170'000		320'057.60	
580.366.04	Unterstützungen Ausländer und Staatenlose	277'262.50		350'000		409'099.95	
580.436.01	Familienrechtliche Beiträge und Rückerstattungen Berner		12'868.95		5'000		43'059.45
580.436.02	Familienrechtliche Beiträge und Rückerstattungen Bürger anderer Kantone				1'000		
580.436.03	Familienrechtliche Beiträge und Rückerstattungen Ausländer, Staatenlose		3'818.10				2'790.95
580.436.04	Übrige Einnahmen Berner		199'950.15		180'000		176'511.50
580.436.05	Übrige Einnahmen Bürger anderer Kantone		62'285.85		15'000		92'714.25
580.436.06	Übrige Einnahmen Ausländer und Staatenlose		62'681.15		50'000		140'665.25
580.451.01	Heimatliche Vergütungen				10'000		32'555.15
581	Zuschüsse an minderbemittelte Personen	2'164.20	4'100.00	55'000	1'000	33'642.00	966.00
581.366.01	Zuschüsse nach Dekret Berner	2'164.20		45'000		20'817.20	
581.366.03	Zuschüsse nach Dekret, Bürger anderer Kantone ohne heimatliche Vergütungen					7'285.00	
581.366.04	Zuschüsse nach Dekret Ausländer und Staatenlose			10'000		5'539.80	
581.436.01	Familienrechtliche Beiträge				1'000		
581.436.02	Übrige Einnahmen		4'100.00				966.00
582	Weitere Wohlfahrts-, Vor- und Fürsorgeeinrichtungen	2'770.00	1.00	3'810		3'579.00	
582.365.01	Schulheim Sunneschyn			1'040		978.00	
582.365.02	Regionales Behindertenzentrum	150.00		150		150.00	
582.365.03	Verschiedene Beiträge	50.00		50		65.00	
582.365.04	Verein für Altersbetreuung	400.00		400		400.00	
582.365.05	Samariterverein Interlaken und Umgebung	560.00		560		560.00	
582.365.07	Bildungsstätte für Soziale Arbeit Bern	50.00		50		50.00	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
582.365.08	Gotthelfverein Interlaken	50.00		50		50.00	
582.365.09	Verein Frauenhaus und Beratungsstelle Thun-Berner-Oberland	400.00		400		400.00	
582.365.10	Gemeinnütziger Frauenverein Unterseen	560.00		560		560.00	
582.365.12	Verein Tagesfamilien der Amtsbezirke Interlaken und Oberhasli	50.00		50		50.00	
582.366.01	Weihnachtsbescherungen und Geschenke an Heimbewohner	500.00		500		316.00	
582.469.01	Anteilschein Genossenschaft Schulheim Sunneschyn		1.00				
583	Asylwesen	45'997.85	49'410.53	65'000	65'000	52'025.55	59'263.35
583.366.01	Unterstützungen Asylbewerber	45'997.85		65'000		52'025.55	
583.461.01	Rückerstattung vom Kanton		49'410.53		65'000		59'263.35
584	Dem Lastenausgleich unterliegende Personalkosten Sozialarbeiter	339'995.20		334'891		306'707.50	
584.362.01	Verein Sozialdienst Interlaken	339'995.20		334'891		306'707.50	
585	Inkassohilfe und Bevorschussung von Unterhaltsbeiträgen für Kinder	222'705.10	134'643.50	182'000	160'000	176'828.30	118'861.65
585.318.01	Rechtskosten	891.50		2'000		567.65	
585.366.01	Vorschüsse	221'813.60		180'000		176'260.65	
585.436.01	Rückerstattungen		134'643.50		160'000		118'861.65
587	Lastenausgleich	1'565'509.90	1'978'380.60	1'511'000	1'672'000	1'459'658.80	1'615'594.80
587.351.01	Vergütungen der Gemeinde an den Staat (Lastenverteilung Fürsorge)	1'565'509.90		1'511'000		1'459'658.80	
587.451.01	Vergütungen des Staates an die Gemeinde		1'978'380.60		1'672'000		1'615'594.80
589	Sozialbehörden, Sekretariat	95'218.60		113'460		107'903.80	
589.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	9'189.00		12'000		9'935.00	
589.301.01	Besoldungen	64'940.30		84'000		82'186.10	
589.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	3'808.55		4'800		4'780.55	
589.304.01	Personalversicherungsbeiträge	6'164.25		7'000		5'886.00	
589.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	838.60		900		1'048.65	
589.309.01	Aus- und Weiterbildungskosten	390.00		1'500		350.00	
589.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	2'733.80		500		150.05	
589.317.01	Freier Kredit Fürsorgekommission	389.60		500		446.60	
589.318.01	Allgemeiner Verwaltungsaufwand	214.20		300		30.00	
589.365.01	Beiträge an Hilfswerke und andere Organisationen	485.00		400		405.00	
589.365.02	Verein für das Alter	1'850.00		560		653.00	
589.390.02	Verrechneter Aufwand Kto. 620	4'215.30		1'000		2'032.85	
59	Hilfsaktionen	6'576.00		1'076		3'076.00	
590	Hilfsaktionen im Inland	1'076.00		1'076		3'076.00	
590.362.01	Patenschaft Habkern	1'076.00		1'076		3'076.00	
591	Hilfsaktionen im Ausland	5'500.00					
591.367.07	Seebeben Asien	5'500.00					



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6	VERKEHR	1'650'388.25	838'220.25	1'644'170	644'900	1'587'610.05	755'339.95
	Netto Aufwand		812'168.00		999'270		832'270.10
62	Gemeindestrassen	1'281'836.20	799'740.25	1'300'650	608'900	1'253'216.25	716'579.05
620	Gemeindestrassennetz	1'234'424.45	654'316.25	1'245'150	493'900	1'205'213.70	585'611.05
620.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	19'835.00		18'500		17'900.00	
620.301.01	Löhne/Zulagen Baupersonal	802'234.55		813'000		787'583.45	
620.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	47'824.65		51'000		48'720.05	
620.304.01	Personalversicherungsbeiträge	70'598.10		54'000		45'979.60	
620.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	22'003.95		24'000		22'129.15	
620.306.01	Dienstkleider	3'499.55		3'500		3'150.55	
620.309.01	Weiterbildungskosten	1'096.00		1'000			
620.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	404.70		2'000		921.50	
620.311.01	Anschaffung von Mobilien, Maschinen und Werkzeugen	855.00		4'000		1'803.50	
620.311.02	Anschaffungen für Strassensignalisation	3'263.70		6'000		4'034.65	
620.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	8'574.85		10'000		10'083.05	
620.312.02	Energie Strassenbeleuchtung	67'654.70		65'000		68'384.70	
620.313.01	Verbrauchsmaterial	85'068.65		85'000		81'361.80	
620.313.02	Hausnummern, Strassenbezeichnung	170.50		1'000		674.10	
620.314.01	Unterhalt Strassen	11'216.55		20'000		22'091.75	
620.314.02	Unterhalt Werkhof	4'893.25		5'450		8'309.95	
620.314.04	Unterhalt und Erneuerung Weihnachtsbeleuchtung	1'031.35		2'500		4'326.95	
620.314.05	Unterhalt und Erneuerung öffentliche Beleuchtung					3'443.20	
620.315.01	Unterhalt Maschinen und Werkzeuge	6'107.05		9'000		7'696.80	
620.316.01	Miete und Pachten	2'421.00		3'900		3'563.80	
620.317.01	Spesenentschädigungen	560.00		900		500.00	
620.317.02	Freier Kredit Baukommission	567.70		500		500.00	
620.318.01	Allgemeine Verwaltungskosten	2'160.10		2'800		2'557.80	
620.318.02	Haftpflicht- und Sachversicherungsprämien	8'904.90		9'500		8'693.80	
620.318.03	Projektierungskosten und Honorare	2'381.55		3'000		3'433.10	
620.318.04	Transporte durch Dritte	4'352.65		4'000		3'723.50	
620.318.05	Steuern, Abgaben und Abwassergebühren	40'186.95		42'600		40'126.95	
620.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	16'557.50		3'000		3'520.00	
620.434.01	Dienstleistungserträge		39'253.95		20'000		18'010.45
620.435.01	Verkaufserlöse, übrige Einnahmen		975.70		1'000		14.00
620.436.01	Erwerbsausfallentschädigung und Unfalltaggelder		18'437.10		2'000		7'788.15
620.461.01	Kantonsbeiträge		37'330.80		32'400		32'016.35
620.469.01	Diverse Grundstücke		7.00				
620.490.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)		558'311.70		438'500		527'782.10
621	Parkplätze	47'411.75	145'424.00	55'500	115'000	48'002.55	130'968.00
621.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate			300			
621.315.01	Unterhalt der Einrichtungen	1'995.85		4'400		1'707.95	
621.318.01	Steuern und Abgaben	264.45		500		264.45	
621.318.02	Bankspesen Münz Parkuhren	2'070.25		1'800		1'868.95	
621.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 113	43'081.20		48'500		44'161.20	
621.434.01	Parkgebühren		145'424.00		110'000		125'968.00
621.434.02	Einstellhalle Stedtzentrum				5'000		5'000.00
65	Regionalverkehr	68'614.60		69'000		63'687.00	


 Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
650	Regionalverkehrsbetriebe	68'614.60		69'000		63'687.00	
650.361.02	Ortsbus - Kostenanteil Versuchsbetrieb	68'614.60		69'000		63'687.00	
69	Übriger Verkehr	299'937.45	38'480.00	274'520	36'000	270'706.80	38'760.90
690	Übriger Verkehr	299'937.45	38'480.00	274'520	36'000	270'706.80	38'760.90
690.310.01	Büromaterial, Inserate			500			
690.318.01	Unpersönliche Generalabonnemente	34'000.00		35'000		34'620.00	
690.318.04	Kreditkartengebühren Online-Schalter Generalabonnemente	92.45		20		57.80	
690.351.01	Beitrag an öffentlichen Verkehr	265'845.00		239'000		236'029.00	
690.434.01	Benützungsgebühren		38'480.00		36'000		38'760.90



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	2'953'600.30	2'770'065.55	2'636'064	2'532'350	2'480'634.80	2'338'974.70
	Netto Aufwand		183'534.75		103'714		141'660.10
70	Wasserversorgung	17'153.55		11'000		20'468.40	
700	Wasserversorgung	17'153.55		11'000		20'468.40	
700.311.01	Anschaffung von Hydranten	4'972.60		5'000		8'306.30	
700.314.01	Baulicher Unterhalt Hydranten	8'862.50		5'000		7'415.65	
700.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	3'318.45		1'000		4'746.45	
71	Abwasserentsorgung	1'322'278.70	1'322'278.70	1'306'000	1'306'000	1'161'226.55	1'161'226.55
710	Abwasserentsorgung	1'322'278.70	1'322'278.70	1'306'000	1'306'000	1'161'226.55	1'161'226.55
710.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder			500			
710.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate, Zeitschriften	300.00		2'000		207.00	
710.312.01	Energie Pumpwerk	7'579.55		10'000		8'682.85	
710.314.01	Unterhalt Kanalisationsnetz	20'855.25		30'000		19'698.90	
710.315.01	Allgemeine Verwaltungsarbeiten			2'500			
710.318.01	Honorare für Pläne und Projekte	-4'194.15		1'000			
710.318.02	Steuern, Abgaben und Versicherungen	434.55		500		429.60	
710.318.03	Porti und Telefon			500			
710.318.04	Übrige Arbeiten Dritter	12'282.60		15'000		19'592.05	
710.318.06	Vorsteuerkürzung infolge Subventionserhalt	353.15				2'008.10	
710.330.01	Abschreibungen Finanzvermögen					152.80	
710.331.01	Abschreibungen Wiederbeschaffungswert			186'000			
710.362.01	Betrieb ARA Region Interlaken	270'203.00		234'000		234'721.10	
710.362.02	Beitrag an Abwasserfonds	76'519.80		101'000		88'960.75	
710.380.01	Einlage Spezialfinanzierung Rechnungsausgleich	294'473.60		96'200		49'740.05	
710.380.02	Einlage Spezialfinanzierung Werterhalt	528'800.00		528'800		630'000.00	
710.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	114'671.35		98'000		107'033.35	
710.421.01	Verzugszinsen						848.55
710.428.01	Einnahmenüberschuss der Kanalisation (Investitionsrechnung)		173'852.35				72'600.85
710.434.01	Kanalisations-Grundgebühr		312'002.10		280'000		305'820.10
710.434.02	Kanalisations-Benützungsgebühr		730'629.45		730'000		678'752.60
710.436.03	Rückerstattung Schäden an Kanalisation		1'514.25				
710.462.01	Anteil Gemeinde Habkern für Unterhalt		1'000.00		1'000		1'000.00
710.469.01	Anteil Gemeinde Habkern Wiederbeschaffungswert Kanalisation		5'000.00		5'000		5'000.00
710.480.02	Entnahme Spezialfinanzierung Werterhalt				186'000		
710.491.01	Verrechnete Passivzinsen Kto. 940		98'280.55		104'000		97'204.45
72	Abfallentsorgung	913'290.40	913'290.40	865'150	865'150	853'670.65	853'670.65
720	Abfallbeseitigung	913'290.40	913'290.40	865'150	865'150	853'670.65	853'670.65
720.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder			500			
720.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate, Zeitschriften	1'978.45		3'000		2'488.15	
720.311.01	Anschaffungen			2'000		2'925.00	
720.313.01	Verbrauchsmaterialien	2'343.90		2'000		688.40	
720.316.01	Mieten, Pachten und Benützungsaufwand	1'130.00		1'200		1'130.00	
720.318.01	Transportkosten	232'023.75		245'000		213'933.25	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
720.318.02	Deponiekosten AVAG (Hauskehricht)	269'705.70		281'750		278'023.20	
720.318.03	Übrige Deponie- und Entsorgungskosten	106'984.25		104'000		111'758.90	
720.318.04	Papiersammlung Schule	39'828.75		40'000		37'390.00	
720.318.05	Porti und Telefon	305.60		500		304.00	
720.318.06	Übrige Arbeiten Dritter	8'027.40		9'200		8'019.20	
720.318.07	Aktionen (Sondersammlungen)	27'020.70		23'000		21'897.80	
720.318.08	Vorsteuerkürzung infolge Subventionserhalt	644.20					
720.330.01	Abschreibungen Finanzvermögen					542.30	
720.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	170'797.70		153'000		174'570.45	
720.392.01	Verrechnete Abschreibungen Kto. 990	52'500.00					
720.434.01	Abfuhrgebühren AVAG (Sackgebühr)		291'963.55		290'000		300'719.45
720.434.02	Abfuhrgebühren Gemeinde (Grundgebühr)		515'540.60		485'000		498'840.40
720.434.04	Aktionen (Sondersammlungen)		21'562.60		17'000		17'141.45
720.434.05	Dienstleistungserträge und Benutzungsgebühren		1'342.95		1'000		924.70
720.435.01	Übrige Verkaufserlöse				200		
720.436.02	Rückerstattungen Papiersammlung		18'103.95		16'100		17'272.95
720.436.03	Vorgezogene Entsorgungsgebühr (VEG)		11'250.20		4'000		4'876.15
720.437.01	Bussen		350.00		500		700.00
720.480.01	Entnahme aus Spezialfinanzierung		49'277.75		48'150		8'495.45
720.491.01	Verrechnete Passivzinsen Kto. 940		3'898.80		3'200		4'700.10
74	Friedhof und Bestattung	293'589.20	236'507.25	337'700	337'700	303'602.80	303'602.80
740	Friedhof und Bestattung	293'589.20	236'507.25	337'700	337'700	303'602.80	303'602.80
740.301.01	Löhne Friedhofpersonal	160'125.60		161'000		158'428.40	
740.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	9'362.95		9'700		9'433.10	
740.304.01	Personalversicherungsbeiträge	9'993.60		10'000		9'574.80	
740.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	4'414.30		4'600		4'067.70	
740.306.01	Dienstkleider	362.45		600		398.00	
740.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserat	104.00		500			
740.311.01	Anschaffung von Maschinen und Werkzeugen, Mobilien	294.60		500			
740.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	4'579.15		6'500		5'037.15	
740.313.01	Verbrauchsmaterialien	30'006.85		30'000		29'823.45	
740.314.01	Dienstleistungen Dritter für den baulichen Unterhalt					845.25	
740.314.02	Unterhalt Aufbahrungshalle			1'000		172.60	
740.315.01	Dienstleistungen Dritter für den übrigen Unterhalt	25'454.65		27'700		24'653.25	
740.315.02	Unterhalt Maschinen und Werkzeuge			500		104.00	
740.318.01	Allgemeine Verwaltungskosten	1'083.50		2'000		1'405.00	
740.318.02	Haftpflicht- und Sachversicherungsprämien	1'401.20		1'000		1'359.95	
740.318.03	Steuern und Abgaben	91.20		100		91.20	
740.318.04	Projektkosten	51.60					
740.380.01	Einlage in Spezialfinanzierung	35'824.00		60'000		34'936.00	
740.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	10'439.55		22'000		23'272.95	
740.434.01	Grabgebühren		29'580.00		40'000		23'010.00
740.434.02	Graberstellungskosten		40'930.00		40'000		35'609.80
740.434.03	Grabpflanzungen		1'361.20		1'000		860.80
740.434.04	Aufbahrungsggebühren		1'455.00		2'500		3'185.00
740.434.05	Gebühren Grabunterhalt		35'824.00		60'000		34'936.00
740.435.01	Verkaufserlöse, übrige Einnahmen						464.70



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
740.436.01	Erwerbsausfallentschädigung und Unfalltaggelder						3'119.05
740.438.01	Eigenleistungen für Investitionen						2'500.00
740.480.01	Entnahme aus Spezialfinanzierung Aufwand Grabunterhalt		108'086.00		158'000		133'975.35
740.480.02	Entnahme aus Spezialfinanzierung Rechnungsausgleich				29'650		56'213.00
740.490.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620		14'557.50		1'000		1'520.00
740.491.01	Verrechnete Passivzinsen Kto. 940		4'713.55		5'550		8'209.10
75	Gewässerverbauungen	259'836.70	259'836.70				
750	Gewässerverbauungen	259'836.70	259'836.70				
750.362.01	Ablieferung Schwellentellen an Schwellenkorporation Unterseen	259'836.70					
750.406.01	Schwellentellen (zu Gunsten Schwellenkorporation Unterseen)		259'836.70				
76	Lawinenschutz	11'860.00		7'200		4'334.50	3'007.00
760	Lawinenschutz	11'860.00		7'200		4'334.50	3'007.00
760.314.01	Ueberwachung Harder	1'680.00		4'200		2'430.00	
760.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	10'180.00		3'000		1'904.50	
760.462.01	Gemeindeverband für die Erhaltung der Wälder, Beitrag Felspartie Rüti-Stollen						3'007.00
77	Naturschutz	50.00		50		2'297.00	
770	Naturschutz	50.00		50		2'297.00	
770.362.01	Brienzersee-Untersuchung, Kostenbeteiligung					2'247.00	
770.365.01	Pro Natura Berner Oberland	50.00		50		50.00	
78	Übriger Umweltschutz	21'344.20	21'344.20	23'500	23'500	17'467.70	17'467.70
781	Tierkörperbeseitigung	21'344.20	21'344.20	23'500	23'500	17'467.70	17'467.70
781.318.01	Dienstleistungen und Honorare			500			
781.352.01	Beitrag an Kadaversammelstelle	21'344.20		22'000		17'383.45	
781.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620			1'000		84.25	
781.490.01	Verrechneter Aufwand Kto. 720		21'344.20		23'500		17'467.70
79	Raumordnung	114'197.55	16'808.30	85'464		117'567.20	
790	Raumplanung	114'197.55	16'808.30	85'464		117'567.20	
790.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	3'805.00		4'000		3'950.00	
790.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	1'114.60		1'000		746.40	
790.317.01	Freier Kredit Planungskommission	270.00		500		19.00	
790.318.01	Honorare Ortsplanung	13'383.40		7'000		24'655.80	
790.318.02	SFG Ersatzvornahmen					29'704.00	
790.318.03	Honorare Dritter Baulandumlegung Wellenacher-Rychearte	16'808.30					
790.362.02	Regionalplanung Oberland-Ost	35'319.05		35'320		18'648.50	
790.362.03	Gemeindeverband Sanierung forstwirtschaftliche Problemgebiete	31'404.95		31'500		24'686.90	
790.365.01	Beitrag Kantonale Planungsgruppe	1'375.00		1'375		1'375.00	
790.365.02	Landschaftsentwicklungskonzept Region Oberland-Ost					9'012.60	
790.365.03	Neu integriert in Konto 790.362.03 Beteiligung Agglomerationsplanung	10'717.25		4'769		4'769.00	
790.480.01	Entnahme Spezialfinanzierung Baulandumlegung Wellenacher-Rychearte		16'808.30				



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	356'357.25	182'554.10	260'686	95'100	456'642.70	209'315.25
	Netto Aufwand		173'803.15		165'586		247'327.45
80	Landwirtschaft	9'269.90	578.00	8'150	600	22'612.85	16'198.00
800	Landwirtschaft	9'269.90	578.00	8'150	600	22'612.85	16'198.00
800.301.01	Besoldung Ackerbauleiter	3'804.50		3'800		3'797.50	
800.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	234.80		300		243.80	
800.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	59.85		50		43.10	
800.318.02	Diverse Honorare Vorbeugung Feuerbrand					4'107.50	
800.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 620	5'170.75		4'000		14'420.95	
800.434.01	Auffuhrgebühren Viehschauplatz		578.00		600		548.00
800.461.01	Vorbeugung Feuerbrand, Rückerstattung des Kantons						15'650.00
82	Jagd und Fischerei	400.00		1'000		400.00	
820	Jagd und Fischerei	400.00		1'000		400.00	
820.319.01	Schutzeinrichtungen			600			
820.365.01	Tierschutzverein Interlaken	400.00		400		400.00	
83	Tourismus	346'267.35	83'405.85	251'116		433'159.85	97'000.00
830	Tourismus	346'267.35	83'405.85	251'116		433'159.85	97'000.00
830.300.01	Entschädigungen, Sitzungsgelder	1'990.00		3'000		1'840.00	
830.317.01	Freier Kredit Volkswirtschaftskommission	264.00		500			
830.319.01	Übriger Sachaufwand (Broschüren, Kleber, usw.)	4'953.40		5'500		3'109.65	
830.364.01	Freiluft- und Hallenbad Bödeli AG Betriebsbeitrag	126'094.10		120'000		194'222.80	
830.364.03	Genossenschaft Eissportzentrum Bödeli - Beitrag an Kapitaldienst	20'000.00		20'000		20'000.00	
830.365.02	Alpenwildparkverein Interlaken	1'200.00		1'200		1'200.00	
830.365.03	Verschiedene Beiträge	690.00		960		860.00	
830.365.04	Thunersee Tourismus	136.00		136		109.00	
830.365.05	Volkswirtschaftskammer Berner Oberland	1'320.00		1'320		1'320.00	
830.365.07	Tourismus-Organisation Interlaken	58'650.00		58'760		58'760.00	
830.365.09	Tell-Freilichtspiele, Beitrag an Beschallungsanlage					7'935.00	
830.365.10	Interlaken Congress AG	38'240.00		38'240		38'236.70	
830.365.11	Sanierung Bergwanderweg Schynige Platte - Faulhorn					4'099.20	
830.365.12	Beitrag Blumenschmuckwettbewerb	1'500.00		1'500		1'500.00	
830.365.13	UNESCO Weltnaturerbe Jungfrau-Aletsch-Bietschhorn Neu integriert in Konto 790.362.02					2'967.50	
830.365.14	Beatushöhlengenossenschaft 100-Jahr Jubiläum	8'500.00					
830.365.15	Ablieferung Tourismusförderungsabgabe an Tourismusorganisation Interlaken	82'729.85					
830.380.01	Einlage in Spezialfinanzierung Tourismus- und Kongressorganisationen					97'000.00	
830.406.01	Tourismusförderungsabgabe (zu Gunsten Tourismusorganisation Interlaken)		82'729.85				
830.435.01	Verkaufserlöse		676.00				
830.480.01	Entnahme aus Spezialfinanzierung Tourismus- und Kongressorganisationen						97'000.00
86	Energie	420.00	98'570.25	420	94'500	470.00	96'117.25



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**
Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
860	Elektrizität		92'899.80		86'800		88'633.75
860.410.01	Industrielle Betriebe Interlaken Entschädigung aus Verkäufen		92'899.80		86'800		88'633.75
861	Gas		5'670.45		7'700		7'483.50
861.410.01	Industrielle Betriebe Interlaken Entschädigungen aus Verkäufen		5'670.45		7'700		7'483.50
869	Übrige Energie	420.00		420		470.00	
869.365.01	Energieforum Schweiz	100.00		100		150.00	
869.365.02	Schweizerische Vereinigung für Holzenergie	320.00		320		320.00	



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9	FINANZEN UND STEUERN	4'706'394.75	13'700'845.40	4'076'512	13'291'861	3'743'339.95	13'029'761.60
	Netto Ertrag	8'994'450.65		9'215'349		9'286'421.65	
90	Steuern	111'733.30	11'678'161.00	120'000	11'419'000	130'169.70	10'950'864.20
900	Obligatorische periodische Steuern		10'054'122.50		9'805'000		9'258'104.85
900.400.01	Einkommensteuern natürlicher Personen		8'523'566.10		8'630'000		8'370'307.25
900.400.02	Vermögenssteuern natürliche Personen		799'005.95		775'000		689'925.45
900.400.10	Quellensteuern		263'208.75		170'000		197'499.80
900.400.12	Steuerteilungen zu Gunsten der Gemeinde natürliche Personen		615'241.20		200'000		871'968.45
900.400.13	Steuerteilungen zu Lasten der Gemeinde natürliche Personen		-591'715.95		-150'000		-1'260'097.85
900.401.01	Gewinn- und Ertragsteuern juristische Personen		173'136.10		100'000		311'524.80
900.401.02	Kapital- und Vermögenssteuern juristische Personen		29'566.00		70'000		30'560.60
900.401.03	Holdingsteuern		196.00				119.00
900.401.04	Steuerteilungen zu Gunsten Gemeinde juristische Personen		251'921.00		50'000		86'631.15
900.401.05	Steuerteilungen zu Lasten Gemeinde juristische Personen		-10'002.65		-40'000		-40'333.80
901	Obligatorische aperiodische Steuern		424'684.90		505'000		566'933.95
901.400.03	Lotteriegewinnsteuern		4'110.00				2'130.00
901.400.11	Nach- und Strafsteuern				5'000		1'982.90
901.403.01	Vermögensgewinnsteuern		172'157.20		250'000		204'886.05
901.403.02	Sonderveranlagung		248'417.70		250'000		357'935.00
902	Liegenschaftssteuer		1'162'109.20		1'075'000		1'090'029.20
902.402.01	Liegenschaftssteuern		1'162'109.20		1'075'000		1'090'029.20
903	Steuerabschreibungen	111'733.30	11'544.40	120'000	10'000	130'169.70	11'596.20
903.330.01	Steuerabschreibungen infolge Uneinbringlichkeit periodische Steuern	148'856.65		100'000		134'878.00	
903.330.02	Wertberichtigung für gefährdete Steuerguthaben	-38'125.20		10'000		-8'280.00	
903.330.03	Steuerabschreibungen infolge Uneinbringlichkeit aperiodische Steuern	1'001.85		10'000		3'571.70	
903.400.01	Eingang abgeschriebener Steuern periodisch		11'544.40		8'000		11'591.90
903.403.01	Eingang abgeschriebener Steuern aperiodisch				2'000		4.30
904	Fakultative Steuern und Abgaben		25'700.00		24'000		24'200.00
904.406.01	Hundetaxen		25'500.00		24'000		24'000.00
904.437.01	Bussen Hundetaxen		200.00				200.00
92	Finanzausgleich		492'249.00		427'481		451'357.00
920	Finanzausgleich		492'249.00		427'481		451'357.00
920.444.01	Zuschüsse aus dem Fonds		492'249.00		427'481		451'357.00
93	Anteile an kantonalen Steuern und Abgaben		62'365.30		20'000		71'745.10
930	Anteile an kantonalen Steuern und Abgaben		62'365.30		20'000		71'745.10
930.441.01	Erbschafts- und Schenkungssteuern		62'365.30		20'000		71'745.10



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
94	Vermögens- und Schuldenverwaltung	2'153'706.50	1'305'570.10	2'126'089	1'315'380	1'920'151.45	1'445'795.30
940	Zinsen	1'218'734.40	503'304.50	1'242'400	509'980	1'233'066.10	675'913.35
940.321.01	Zinsen auf kurzfristigen Schulden	5'292.80		20'000		15'113.75	
940.321.05	Vergütungszinsen	30'598.60		50'000		57'649.15	
940.322.01	Zinsen auf mittel- und langfristigen Schulden	1'066'509.40		1'050'000		1'038'736.20	
940.323.01	Zinsen an Sonderrechnungen	7'869.55		7'800		8'716.95	
940.391.01	Verrechnete Passivzinsen Kto. 029	1'571.15		1'850		2'736.40	
940.391.02	Verrechnete Passivzinsen Kto. 710	98'280.55		104'000		97'204.45	
940.391.03	Verrechnete Passivzinsen Kto. 720	3'898.80		3'200		4'700.10	
940.391.04	Verrechnete Passivzinsen Kto. 740	4'713.55		5'550		8'209.10	
940.421.01	Zinsen auf Kontokorrent- und Bankguthaben		18'407.15		5'000		3'692.90
940.421.15	Verzugszinsen		45'925.20		67'000		62'412.40
940.422.01	Zinsen auf Anlagen des Finanzvermögens		397.00		400		123'629.75
940.426.01	Zinsen auf Beteiligung des Verwaltungsvermögens		80.00		80		80.00
940.469.01	Uebrige Beiträge für eigene Rechnung						13'559.00
940.491.00	Verrechnete Passivzinsen (diverse Konten)		438'495.15		437'500		472'539.30
942	Liegenschaften des Finanzvermögens	696'824.45	572'338.15	652'537	579'900	508'228.95	542'150.05
942.301.01	Lohn Abwart Stadthaus	8'304.90		8'100		9'084.55	
942.301.02	Lohn Abwart Stadtkeller/Gemeindesaal	3'225.85		7'000		4'504.20	
942.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	641.00		1'000		792.95	
942.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	399.80		500		386.85	
942.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate, Zeitschriften	1'900.45		500		3'719.35	
942.311.01	Anschaffung von Mobilien	8'190.80		10'000		14'474.60	
942.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	32'422.05		25'000		24'438.75	
942.313.01	Verbrauchsmaterialien	494.05		1'200		938.10	
942.314.01	Dienstleistungen Dritter für den baulichen Unterhalt	79'695.55		50'000		33'363.55	
942.316.01	Mietzins Archiv Kirchgasse 3 für Zivilstandsamt	1'136.80		1'137		1'136.80	
942.316.02	Pachtzins Schulpavillon Beatenbergstrasse 78 A	5'300.00				1'325.00	
942.317.01	Spesenentschädigung	78.00				5.70	
942.318.01	Haftpflicht- und Sachversicherungsprämien	11'902.20		10'200		10'782.55	
942.318.02	Steuern, Gebühren, Abgaben	3'717.20		3'500		3'239.30	
942.318.03	Telefon Brandmeldeanlage	271.25					
942.330.01	Abschreibungen Liegenschaften Finanzvermögen	81'000.00		81'000			
942.380.01	Einlage in Spezialfinanzierung	82'000.00		82'000			
942.390.01	Verrechneter Aufwand Kto. 029	20'594.50		19'600		23'652.00	
942.390.02	Verrechneter Aufwand Kto. 620	7'380.80		3'000		3'472.55	
942.391.01	Verrechnete Passivzinsen Kto. 940	348'169.25		348'800		372'912.15	
942.423.01	Mietzinse		325'223.00		340'000		328'685.50
942.423.02	Pachtzinse		2'365.00		2'400		2'384.00
942.423.03	Baurechtszinse		127'024.65		146'000		138'140.90
942.424.01	Buchgewinne auf Anlagen des Finanzvermögens		1.00				4'305.00
942.436.01	Rückerstattung Nebenkosten durch Mieter		48'005.60		40'000		45'531.50
942.436.02	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen der Mieter		228.45		5'000		328.45
942.436.03	Verschiedene Rückerstattungen		473.45		1'500		1'703.30
942.480.01	Entnahme aus Spezialfinanzierung		69'017.00		45'000		21'071.40



Einwohnergemeinde Unterseen **Laufende Rechnung 2004**

Funktionale Gliederung

Konto	Laufende Rechnung Funktionale Gliederung LR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
943	Alterssiedlung	238'147.65	229'927.45	231'152	225'500	178'856.40	227'731.90
943.301.01	Besoldung Abwart und Hilfskräfte	29'973.35		30'000		28'717.25	
943.303.01	Sozialversicherungsbeiträge	1'680.45		1'800		1'713.75	
943.304.01	Personalversicherungsbeiträge	2'139.40		3'000		1'546.80	
943.305.01	Unfallversicherungsbeiträge	830.60		900		736.60	
943.310.01	Büromaterial, Drucksachen, Inserate, Zeitschriften	239.25		1'000			
943.311.01	Möbilien, Einrichtungen, Geräte	3'883.70		3'000			
943.312.01	Wasser, Energie, Heizmaterial	45'384.35		40'000		35'054.20	
943.313.01	Verbrauchsmaterialien	1'239.25		1'000		1'028.70	
943.313.02	Pflanzen und Gartenmaterial	1'115.85		1'500		1'570.05	
943.314.01	Dienstleistungen Dritter für den baulichen Unterhalt	24'405.00		20'000		9'079.25	
943.315.01	Dienstleistungen Dritter für den übrigen Unterhalt	6'509.20		7'000		7'212.60	
943.318.01	Sachversicherungsprämien	3'208.45		2'900		2'851.30	
943.318.02	Steuern und Abgaben	901.60		902		901.60	
943.318.03	Fernsehkonzessionsgebühren	568.20		550		559.00	
943.318.04	Lifttelefon	277.85		700		236.25	
943.319.01	Uebrige Betriebskosten	280.00		1'000			
943.380.01	Einlage in Spezialfinanzierung	35'000.00		35'000			
943.390.00	Verrechneter Aufwand (diverse Konten)	10'432.25		10'800		13'676.90	
943.391.01	Verrechnete Passivzinsen Kto. 940	70'078.90		70'100		73'972.15	
943.423.01	Liegenschaftsertrag		140'802.50		145'000		158'499.00
943.436.01	Rückerstattungen Nebenkosten durch Mieter		60'140.00		55'000		57'345.00
943.436.02	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen der Mieter		314.95		2'000		137.30
943.436.03							1'965.00
943.439.01	Uebrige Einnahmen		510.00		1'000		407.00
943.480.01	Entnahme Spezialfinanzierungen		23'610.05		18'000		5'280.50
943.490.01	Verrechneter Aufwand Kto. 090		4'549.95		4'500		4'098.10
99	Nicht aufgeteilte Posten	2'440'954.95	162'500.00	1'830'423	110'000	1'693'018.80	110'000.00
990	Abschreibungen	2'440'954.95	162'500.00	1'830'423	110'000	1'693'018.80	110'000.00
990.330.01	Abschreibungen Finanzvermögen	11'447.75		4'000		6'626.90	
990.331.01	Harmonisierte Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'055'113.10		1'092'000		1'112'886.25	
990.331.02	Harmonisierte Abschreibungen Altersheim	110'000.00		110'000		110'000.00	
990.332.01	Uebrige Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Darlehen und Beteiligungen)	526'171.40		115'000		39'160.00	
990.333.01	Abschreibung Bilanzfehlbetrag (--> Verwendung Saldo Ertragsüberschuss)	738'222.70		509'423		424'345.65	
990.492.03	Verrechnete Abschreibungen Kto. 571		110'000.00		110'000		110'000.00
990.492.04	Verrechnete Abschreibungen Kto. 720		52'500.00				
	Total	21'681'535.90	21'967'720.93	19'732'768	19'732'768	19'701'982.95	19'701'982.95
	Netto Ertrag	286'185.03					
	Gesamttotal	21'967'720.93	21'967'720.93	19'732'768	19'732'768	19'701'982.95	19'701'982.95

Investitionsrechnung 2004



Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	294'529.80		290'000		147'418.05	3.00
	Netto Ausgaben		294'529.80		290'000		147'415.05
02	Allgemeine Verwaltung	294'529.80		290'000		147'418.05	
029	Allgemeine Verwaltung	294'529.80		290'000		147'418.05	
029.506.06	Anpassung EDV-Anlage Verwaltung für Rechenzentrum Berner Oberland GV 24.03.2003, Fr. 440'000.00	16'736.65		50'000		22'130.70	
029.562.01	Erstinvestition Rechenzentrum Berner Oberland, Anteil Unterseen GV 24.03.2003, Fr. 440'000.00	277'793.15		240'000		125'287.35	
09	Nicht aufteilbare Aufgaben						3.00
090	Verwaltungsliegenschaften						3.00
090.603.01	Beatenbergstrasse 14, GB 892, Übertrag ins Finanzvermögen						1.00
090.603.02	Beatenbergstrasse 15, GB 443, Übertrag ins Finanzvermögen						1.00
090.603.03	Untere Goldey 3, GB 21, Übertrag ins Finanzvermögen						1.00



Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
1	OEFFENTLICHE SICHERHEIT	32'000.00		185'000	115'000		
	Netto Ausgaben		32'000.00		70'000		
10	Rechtsaufsicht	32'000.00		165'000	115'000		
100	Mass und Gewicht	32'000.00		165'000	115'000		
100.500.02	Vermessungswerk (restliches Gemeindegebiet) GR 24.05.2004, Fr. 570'280.00	32'000.00		165'000			
100.660.02	Bundesbeitrag Vermessungswerk (restliches Gemeindegebiet)				100'000		
100.661.02	Kantonbeitrag Vermessungswerk (restliches Gemeindegebiet)				15'000		
11	Polizei			20'000			
113	Gemeindepolizei			20'000			
113.506.02	Anschaffung Funkgeräte			20'000			



Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
2	BILDUNG	89'513.40		13'000		1'871.15	-17'138.00
	Netto Ausgaben		89'513.40		13'000		19'009.15
21	Volksschule	89'513.40		13'000		1'871.15	-17'138.00
217	Schulliegenschaften	89'513.40		13'000		1'871.15	-17'138.00
217.503.06	Renovation/Erweiterung Schulanlage Steindler Urnenabstimmung 12.03.2000, Fr. 4'950'000.00					1'871.15	
217.503.11	Turnhalle West, Fassadenrenovation GR 03.02.2003, Fr. 30'000.00	31'829.60					
217.503.12	Umbau Treppenlift + WC GR 26.04.2004, Fr. 56'000.00	57'683.80		13'000			
217.661.02	Schulhauserweiterung Subvention Kanton						-17'138.00



Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
3	KULTUR UND FREIZEIT	62'000.00				3'450.00	
	Netto Ausgaben		62'000.00				3'450.00
31	Denkmalpflege und Heimatschutz	32'000.00					
310	Denkmalpflege und Heimatschutz	32'000.00					
310.561.01	Kostenbeteiligung archäologische Grabungen Westabschluss GR 10.11.2003/GR 02.02.2004, Fr. 32'000.00	32'000.00					
34	Sport					3'450.00	
340	Sport					3'450.00	
340.565.01	Beitrag an Sanierung Sporthalle GV 26.03.2001, Fr. 270'000.00					3'450.00	
35	Übrige Freizeitgestaltung	30'000.00					
350	Übrige Freizeitgestaltung	30'000.00					
350.565.01	Beitrag für Neuuniformierung Stadtmusik GR 08.12.2003, Fr. 30'000.00	30'000.00					



Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	SOZIALE WOHLFAHRT Netto Ausgaben	1.00					
			1.00				
58	Sozialhilfe	1.00					
582	Weitere Wohlfahrts-, Vor- u. Fürsorgeeinrichtungen	1.00					
582.525.01	Anteilschein Genossenschaft Schulheim Sunneschyn	1.00					



Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	VERKEHR	57'600.85		132'000		241'668.95	1.00
	Netto Ausgaben		57'600.85		132'000		241'667.95
62	Gemeindestrassen	57'600.85		80'000		241'668.95	1.00
620	Gemeindestrassennetz	57'600.85		80'000		241'668.95	
620.500.02	Diverse Grundstücke	7.00					
620.501.01	Korrektion Habkernstrasse RRB 22.10.1997, Fr. 169'362.00					1'864.55	
620.501.05	Staatsstrasse Landerwerb Bärenkurve					57'845.70	
620.501.17	Trottoir Beatenbergstrasse GV 08.09.2003, Fr. 142'000.00	45'168.90		70'000		77'370.55	
620.501.28	Sanierung Mühleholzstrasse GV 24.03.2003, Fr. 134'000.00	12'424.95		10'000		104'588.15	
621	Parkplätze						1.00
621.603.01	Hauptstrasse, GB 1722, Einstellhallenplätze Stedli-Zentrum, Übertrag ins Finanzvermögen						1.00
65	Regionalverkehr			52'000			
650	Regionalverkehrsbetriebe			52'000			
650.565.01	Beitrag an Erschliessung öffentlicher Verkehr Mystery Park			52'000			



Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	UMWELT UND RAUMPLANUNG	363'159.50	311'148.80	376'000	184'000	432'190.85	370'867.90
	Netto Ausgaben		52'010.70		192'000		61'322.95
71	Abwasserentsorgung	270'351.50	270'351.50	316'000	130'000	312'650.00	312'650.00
710	Abwasserentsorgung	270'351.50	270'351.50	316'000	130'000	312'650.00	312'650.00
710.501.01	Weissenau Ersatz Vacuflow-Anlage GV 13.09.1999, Fr. 620'000.00					19'642.30	
710.501.12	Allgemeine Entwässerung, Überarbeitung GKP - neu GEP GV 23.10.2000, Fr. 300'000.00	15'645.00				73'749.30	
710.501.15	Weissenau Meteorwasserleitung GV 29.11.1999, Fr. 675'000.00					65'007.50	
710.501.18	Kanalisation Lehnweg und Bockstor GV 03.12.2001, Fr. 190'000.00	4'444.95				26'144.40	
710.501.22	Erschliessung Breite - Anteil Kanalisation			50'000			
710.501.23	ARA Region Interlaken- Anteil Unterseen Investitionen			176'000			
710.501.24	div. Leitungssanierungen aus Erkenntnissen GEP			90'000			
710.501.25	Westabschluss - Verlegung Kanalisation	-3'920.50				55'505.65	
710.501.26	Oberdorf: Sanierung Kanalisation GR 19.01.2004, Fr. 95'000.00	80'329.70					
710.592.01	Übertrag Einnahmenüberschuss Kanalisation in die lf. Rechnung	173'852.35				72'600.85	
710.610.01	Kanalisationsanschlussgebühren Schmutzwasser		244'950.00		50'000		286'650.00
710.610.02	Eichzun-Lehnzaun Grundeigentümerbeiträge				40'000		
710.610.03	Wellenacher-Rychearte Grundeigentümerbeiträge		20'401.50		40'000		
710.660.02	Bundesbeitrag Genereller Entwässerungsplan (GEP)		5'000.00				26'000.00
72	Abfallentsorgung	52'500.00					
720	Abfallentsorgung	52'500.00					
720.524.01	Kauf Aktien AVAG GR 31.03.2003, Fr. 52'500.00	52'500.00					
74	Friedhof und Bestattung					49'729.80	
740	Friedhof und Bestattung					49'729.80	
740.503.02	Erweiterung Urnenwand GR 21.01.2003, Fr. 70'000.00					49'729.80	
76	Lawinenschutz	40'308.00	40'797.30	60'000	54'000	65'783.35	48'136.90
760	Lawinenschutz	40'308.00	40'797.30	60'000	54'000	65'783.35	48'136.90
760.501.02	Waldbauprogramm Harder GV 04.09.1995, Fr. 635'000.00	40'308.00		60'000		65'783.35	
760.660.02	Bundesbeiträge Waldbauprogramm Harder		29'891.60		36'000		36'267.95
760.661.02	Kantonsbeiträge Waldbauprogramm Harder		10'905.70		8'000		11'868.95
760.662.01	Waldbauprogramm Harder / Holzerlös				10'000		
79	Raumordnung					4'027.70	10'081.00
790	Raumplanung					4'027.70	10'081.00
790.500.05	Katastererneuerung - Aufarbeitung Baulinienpläne GR 17.01.2000, Fr. 20'000.00					4'027.70	



Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
790.661.02	Kantonsbeitrag Planung Neuhaus-Manorfarm						10'081.00



Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8	VOLKSWIRTSCHAFT Netto Ausgaben			13'500		20'670.40	
					13'500		20'670.40
80	Landwirtschaft			13'500			
800	Landwirtschaft			13'500			
800.564.01	Unterhalt Alp Sefinen GV 07.03.1994, Fr. 210'000.--			13'500			
83	Tourismus					20'670.40	
830	Tourismus					20'670.40	
830.525.02	Sanierung/Erweiterung Freiluft- + Hallenbad Bödeli (Aktienzeichnung) GV 26.03.2001, Fr. 650'000.00					20'670.40	



Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9	FINANZEN UND STEUERN	296'966.60	884'622.35	589'000	1'299'500	196'444.35	689'979.85
	Netto Einnahmen	587'655.75		710'500		493'535.50	
94	Vermögens- und Schuldenverwaltung	256'169.30	256'169.30	290'000	290'000	155'359.45	155'360.45
940	Zinsen						1.00
940.624.01	Gemischtwirtschaftliche Unternehmen						1.00
942	Liegenschaften des Finanzvermögens	256'169.30	256'169.30	290'000	290'000	155'359.45	155'359.45
942.500.12	Kreisel Lehn, GB 1691, Tausch mit Kanton GR 03.02.2003, Fr. 1'065.00					1'065.00	
942.500.13	Diverse Grundstücke	1.00					
942.501.01	Wellenacher-Rychearte GV 07.09.1992, Fr. 4'050'000.00	1'102.35				508.40	
942.501.02	Gewerbezone Lehnzun-Eichzun GV 20.03.1995, Fr. 2'300'000.00	1'068.80		70'000		148'412.05	
942.501.03	Erschliessung Breite	22'136.45		50'000			
942.503.01	Überbauung Kirchgasse	19'060.70					
942.503.06	Beatenbergstrasse 14, GB 892					1.00	
942.503.07	Beatenbergstrasse 15, GB 443					1.00	
942.503.08	Hauptstrasse, Einstellhallenplätze Stedli-Zentrum, GB 1722					1.00	
942.503.09	Untere Goldey 3, GB 21					1.00	
942.595.01	Übertrag Abgänge von Liegenschaften des Finanzvermögens	212'800.00		170'000		5'370.00	
942.600.02	Kreisel Lehn, GB 1691 Tausch mit Kanton						5'370.00
942.600.03	Verkauf Grundstück Rychearte		129'400.00				
942.610.01	Grundeigentümerbeiträge Eichzun-Lehnzun				70'000		
942.610.02	Grundeigentümerbeiträge Wellenacher-Rychearte		78'400.00		100'000		
942.633.01	Überbauung Kirchgasse - Rückerstattungen definitive Vermarkung		5'000.00				
942.695.01	Übertrag Zugänge von Liegenschaften des Finanzvermögens		43'369.30		120'000		149'989.45
99	Nicht aufgeteilte Posten	40'797.30	628'453.05	299'000	1'009'500	41'084.90	534'619.40
999	Abschluss	40'797.30	628'453.05	299'000	1'009'500	41'084.90	534'619.40
999.590.01	Total passivierte Einnahmen	40'797.30		299'000		41'084.90	
999.690.01	Total aktivierte Ausgaben		628'453.05		1'009'500		534'619.40
	Total	1'195'771.15	1'195'771.15	1'598'500	1'598'500	1'043'713.75	1'043'713.75
	Gesamttotal	1'195'771.15	1'195'771.15	1'598'500	1'598'500	1'043'713.75	1'043'713.75

Bestandesrechnung 2004


 Einwohnergemeinde Unterseen **Bestandesrechnung 2004**

Bestandesgliederung

Konto	Bestandesrechnung Bestandesgliederung	Bestand per 01.01.2004	Veränderungen		Bestand per 31.12.2004
			Zuwachs	Abgang	
1	AKTIVEN	38'981'305.50	94'844'351.58	94'874'799.00	38'950'858.08
10	FINANZVERMÖGEN	26'225'901.20	94'215'898.53	92'404'494.50	28'037'305.23
100	Flüssige Mittel	1'255'843.05	36'292'839.03	33'953'527.10	3'595'154.98
1000	Kasse	8'616.55	247'642.65	248'009.65	8'249.55
1000.01	Kasse	8'616.55	247'642.65	248'009.65	8'249.55
1001	Post	77'489.05	3'837'643.05	3'751'895.20	163'236.90
1001.01	Postcheck Konto 30-33-8	77'489.05	3'837'643.05	3'751'895.20	163'236.90
1002	Banken	1'169'737.45	32'207'553.33	29'953'622.25	3'423'668.53
1002.01	Ersparniskasse Interlaken Kontokorrent Nr. 20 1.000.383.05	149'223.60	2'684'864.95	2'589'649.10	244'439.45
1002.02	UBS AG Kontokorrent Nr. 93-016,556.0	16'995.95	2'500'395.95	2'507'706.80	9'685.10
1002.04	Raiffeisenbank Interlaken-Unterseen Kontokorrent Nr. 2916.02	17'657.20	6'034'556.85	5'818'478.90	233'735.15
1002.07	Berner Kantonalbank Kontokorrent Nr. 20 238.082.8.63	985'860.70	20'987'735.58	19'037'787.45	2'935'808.83
101	Guthaben	9'430'160.55	57'787'829.05	58'081'770.35	9'136'219.25
1010	Vorschüsse		1'000.00	1'000.00	
1010.01	Registrierkasse Einwohnerkontrolle	0.00	1'000.00	1'000.00	0.00
1011	Kontokorrente	376'709.30	16'176'979.35	16'272'705.55	280'983.10
1011.01	Allgemeiner Kontokorrent	0.00	14'242'560.20	14'242'560.20	0.00
1011.02	Legat Zacherl	0.00	33'107.80	33'107.80	0.00
1011.05	Kontokorrent IBI	376'709.30	1'510'714.40	1'606'487.75	280'935.95
1011.06	Kontokorrent AVAG AG	0.00	390'596.95	390'549.80	47.15
1012	Steuerguthaben	6'506'192.20	36'082'652.40	36'569'445.10	6'019'399.50
1012.08	Girokonto Kanton	0.00	16'462'343.85	16'462'343.85	0.00
1012.09	Steuerguthaben NESKO	6'506'192.20	19'620'308.55	20'107'101.25	6'019'399.50
1013	Rückerstattungen von Gemeinwesen	1'962'100.75	2'285'412.75	1'938'359.00	2'309'154.50
1013.01	Ausstehende Beiträge (Bund, Kanton usw.)	86'000.00	5'000.00		91'000.00
1013.03	Abrechnungskonto Lastenverteilung Fürsorgewesen	1'831'259.00	1'964'519.65	1'933'259.00	1'862'519.65
1013.04	Lastenausgleich Krankenkassenprämien	44'841.75	315'893.10	5'100.00	355'634.85
1015	Andere Debitoren	568'749.65	2'144'545.05	2'198'285.70	515'009.00
1015.01	Verrechnungssteuern	907.65	1'159.60	949.40	1'117.85
1015.10	Übrige Debitoren	227'469.05	63'615.10	188'779.05	102'305.10
1015.20	Debitoren VESR	340'372.95	1'927'268.55	1'856'055.45	411'586.05
1015.21	Zahlungsverkehr VESR	0.00	152'501.80	152'501.80	0.00
1016	Festgelder		1'000'000.00	1'000'000.00	
1016.02	UBS AG Festgeld Nr. 235-FJ126648.3	0.00	1'000'000.00	1'000'000.00	0.00
1019	Übrige Guthaben	16'408.65	97'239.50	101'975.00	11'673.15
1019.02	Debitoren Mwst. Kanalisationsnetz, Material	141.35	29'468.95	29'497.25	113.05
1019.03	Debitoren Mwst. Abfallbeseitigung	12'357.40	49'278.00	50'183.80	11'451.60
1019.04	Debitoren Mwst. Friedhof und Bestattung	1'078.20	4'753.95	5'723.65	108.50
1019.06	Debitoren Mwst. Kanalisationsnetz, Investitionen	0.00	10'032.40	10'032.40	0.00


 Einwohnergemeinde Unterseen **Bestandesrechnung 2004**

Bestandesgliederung

Konto	Bestandesrechnung Bestandesgliederung	Bestand per 01.01.2004	Veränderungen		Bestand per 31.12.2004
			Zuwachs	Abgang	
1019.08	Debitoren Mwst. Friedhof, Investitionen	2'831.70		2'831.70	0.00
1019.09	Abrechnungskonto mit Versicherungen	0.00	3'706.20	3'706.20	0.00
102	Anlagen	15'539'897.60	135'230.45	369'197.05	15'305'931.00
1020	Festverzinsliche Wertpapiere	22'608.60	94'009.80	74'994.10	41'624.30
1020.01	Sparhefte Schulen Unterseen	22'608.60	73'908.55	74'994.10	21'523.05
1020.02	Mietkautionen (Gemeindeliegenschaften)	0.00	20'101.25		20'101.25
1021	Aktien und Anteilscheine	3'700.00			3'700.00
1021.03	Raiffeisenbank Unterseen Anteilschein Nr. 2212	200.00			200.00
1021.06	Ersparniskasse Interlaken EKI 000.133.774.7, 7 x 500.--	3'500.00			3'500.00
1023	Liegenschaften	14'112'137.40	43'369.30	293'800.00	13'861'706.70
1023.01	Sammelkonto Liegenschaften	14'112'137.40	43'369.30	293'800.00	13'861'706.70
1025	Vorräte	2'551.60	-2'148.65	402.95	
1025.01	Containerplomben	2'551.60	-2'148.65	402.95	0.00
1029	Übrige Anlagen	1'398'900.00			1'398'900.00
1029.01	Am Lauener 12, GB 957, 14,56 a, amtl. Wert Fr. 375'160.00	248'900.00			248'900.00
1029.03	Raiffeisenbank Interlaken-Unterseen Kassenobligation 4 1/2 %	650'000.00			650'000.00
1029.05	Raiffeisenbank Interlaken-Unterseen Kassenobligation 3 1/2 %	500'000.00			500'000.00
11	VERWALTUNGSVERMÖGEN	12'017'181.60	628'453.05	1'732'081.80	10'913'552.85
114	Sachgüter	9'804'183.95	236'158.90	902'393.85	9'137'949.00
1140	Grundstücke	488'701.00	6.00	488'700.00	7.00
1140.01	Sammelkonto Grundstücke	488'701.00	6.00	488'700.00	7.00
1141	Tiefbauten	3'561'491.55	129'902.85	185'573.80	3'505'820.60
1141.01	Sammelkonto Tiefbauten	3'561'490.55	129'902.85	185'573.80	3'505'819.60
1141.02	Kanalisation	1.00			1.00
1143	Hochbauten	5'567'959.60	89'513.40	110'000.00	5'547'473.00
1143.01	Sammelkonto Hochbauten	4'040'442.85	89'513.40		4'129'956.25
1143.02	Altersheim Bethania	1'527'516.75		110'000.00	1'417'516.75
1146	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	186'031.80	16'736.65	118'120.05	84'648.40
1146.01	Sammelkonto Mobiliar, Maschinen, Fahrzeuge	186'031.80	16'736.65	118'120.05	84'648.40
115	Darlehen und Beteiligungen	473'687.40	52'501.00	526'171.40	17.00
1154	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	473'687.40	52'501.00	526'171.40	17.00
1154.01	Sammelkonto Darlehen und Beteiligungen	473'687.40	52'501.00	526'171.40	17.00
116	Investitionsbeiträge	1'739'310.25	339'793.15	303'516.55	1'775'586.85
1162	Gemeinden	1'739'310.25	339'793.15	303'516.55	1'775'586.85
1162.01	Sammelkonto Investitionsbeiträge	1'739'310.25	339'793.15	303'516.55	1'775'586.85
13	BILANZFEHLBETRAG	738'222.70		738'222.70	


 Einwohnergemeinde Unterseen **Bestandesrechnung 2004**

Bestandesgliederung

Konto	Bestandesrechnung Bestandesgliederung	Bestand per 01.01.2004	Veränderungen		Bestand per 31.12.2004
			Zuwachs	Abgang	
139	Bilanzfehlbetrag	738'222.70		738'222.70	
1390	Bilanzfehlbetrag	738'222.70		738'222.70	
1390.01	Bilanzfehlbetrag (erstmalige Bilanzierung Rechnungsjahr 2001)	738'222.70		738'222.70	0.00


 Einwohnergemeinde Unterseen **Bestandesrechnung 2004**

Bestandesgliederung

Konto	Bestandesrechnung Bestandesgliederung	Bestand per 01.01.2004	Veränderungen		Bestand per 31.12.2004
			Zuwachs	Abgang	
2	PASSIVEN	38'981'305.50	25'671'615.43	25'702'062.85	38'950'858.08
20	FREMDKAPITAL	33'284'422.00	24'401'382.80	25'435'263.75	32'250'541.05
200	Laufende Verpflichtungen	1'740'949.65	18'928'767.45	19'104'480.05	1'565'237.05
2000	Kreditoren	1'423'629.95	16'276'108.80	16'478'833.75	1'220'905.00
2000.01	Diverse Kreditoren	1'239'028.15	12'544'950.70	13'013'838.70	770'140.15
2000.03	Zahlungsverkehr VESR	3'660.00	705.00	3'660.00	705.00
2000.05	Auszahlung Löhne	7'087.25	2'555'964.75	2'550'384.85	12'667.15
2000.06	Kreditoren AHV	0.00	361'797.50	361'797.50	0.00
2000.09	Kreditoren BVG	0.00	380'113.05	380'113.05	0.00
2000.10	Übrige Kreditoren	173'854.55	432'577.80	169'039.65	437'392.70
2001	Depotgelder		22'996.25	1'370.00	21'626.25
2001.01	Depotgelder Mietamt	0.00	2'895.00	1'370.00	1'525.00
2001.02	Kautionen	0.00	20'101.25		20'101.25
2006	Kontokorrente	307'125.30	2'457'586.05	2'451'208.80	313'502.55
2006.01	Allgemeiner Kontokorrent	452.10	440.50	452.10	440.50
2006.04	Durchlaufkonto VESR-Zahlungen	0.00	1'710'051.40	1'710'051.40	0.00
2006.05	Kirchensteuern reformiert	7'275.00	2'650.25	4'258.10	5'667.15
2006.06	Kirchensteuern röm.kath.	0.00	333.00	333.00	0.00
2006.08	Lombachtellen	0.00	262'797.30	262'797.30	0.00
2006.11	Wehrdienstersatzabgaben, Ablieferungskonto an Gemeindeverband Wehrdienste Bödeli	299'398.20	345'270.15	337'273.45	307'394.90
2006.13	Gebührenablieferungen Kasse Einwohnerkontrolle	0.00	136'043.45	136'043.45	0.00
2009	Übrige laufende Verpflichtungen	10'194.40	172'076.35	173'067.50	9'203.25
2009.02	Kreditor Mwst. Kanalisationsnetz	0.00	100'407.90	100'157.10	250.80
2009.03	Kreditor Mwst. Abfallbeseitigung	7'670.55	65'236.95	63'562.90	9'344.60
2009.04	Kreditor Mwst. Friedhof und Bestattung	2'523.85	6'431.50	9'347.50	-392.15
201	Kurzfristige Schulden		2'000'000.00	2'000'000.00	
2010	Banken		2'000'000.00	2'000'000.00	
2010.12	Berner Kantonalbank Fester Vorschuss Nr. 18 242.030.3.12	0.00	2'000'000.00	2'000'000.00	0.00
202	Mittel- und langfristige Schulden	29'134'250.00	3'000'000.00	3'743'000.00	28'391'250.00
2021	Schuldscheine	28'404'250.00	3'000'000.00	3'702'500.00	27'701'750.00
2021.01	Berner Kantonalbank Hypothek Nr. 22 913.353.2.93 - Legat Zacherl	104'250.00		2'500.00	101'750.00
2021.08	SUVA Luzern - Nr. 23.861.100	4'500'000.00		500'000.00	4'000'000.00
2021.11	Rentenanstalt Zürich	3'000'000.00		3'000'000.00	0.00
2021.13	Kommunalkredit Austria AG, Wien	4'000'000.00			4'000'000.00
2021.14	SUVA Luzern - Nr. 23.861.101	1'600'000.00		200'000.00	1'400'000.00
2021.15	Patria Leben	2'000'000.00			2'000'000.00
2021.16	UBS AG - Nr. 235-FJ126648.0	3'000'000.00			3'000'000.00
2021.17	Vaudoise Vie	3'000'000.00			3'000'000.00
2021.32	UBS AG - Nr. 235-FJ126648.1	3'000'000.00			3'000'000.00
2021.33	UBS AG - Nr. 235-FJ126648.2	2'000'000.00			2'000'000.00
2021.34	Kommunalkredit Austria AG, Wien	2'200'000.00			2'200'000.00
2021.35	BEWAG-P.S.K. Gruppe (Postsparkasse), Wien	0.00	3'000'000.00		3'000'000.00


 Einwohnergemeinde Unterseen **Bestandesrechnung 2004**

Bestandesgliederung

Konto	Bestandesrechnung Bestandesgliederung	Bestand per 01.01.2004	Veränderungen		Bestand per 31.12.2004
			Zuwachs	Abgang	
2029	Übrige mittel- und langfristige Schulden	730'000.00		40'500.00	689'500.00
2029.01	IHG-Darlehen Schulanlage Steindler	730'000.00		40'500.00	689'500.00
203	Verpflichtungen für Sonderrechnung	1'628'058.35	85'776.50	90'878.10	1'622'956.75
2030	Eigene Anstalten	22'608.60	73'908.55	74'994.10	21'523.05
2030.01	Reise- und Bibliothekskasse Schulen Unterseen	22'608.60	73'908.55	74'994.10	21'523.05
2033	Verwaltete Stiftungen	1'605'449.75	11'867.95	15'884.00	1'601'433.70
2033.04	Fonds für Altersheim Unterseen und Alterssiedlung	26'940.00	572.50		27'512.50
2033.07	Kunstkredit	7'019.65	149.15		7'168.80
2033.12	Legat Elsa Möklin	182'168.95	5'290.20	6'860.00	180'599.15
2033.14	Legat Zacherl	1'230'476.60			1'230'476.60
2033.16	Stadttor	1'431.55	30.40		1'461.95
2033.20	Allgemeiner Fürsorgefonds	141'139.45	5'479.90	9'024.00	137'595.35
2033.21	Legat Diggelmann Marguerite	16'273.55	345.80		16'619.35
204	Rückstellungen	309'748.40	-12'635.20	25'490.00	271'623.20
2049	Wertberichtigung auf Guthaben	309'748.40	-12'635.20	25'490.00	271'623.20
2049.02	Wertberichtigung auf Steuer Guthaben	309'748.40	-12'635.20	25'490.00	271'623.20
205	Transitorische Passiven	471'415.60	399'474.05	471'415.60	399'474.05
2050	Transitorische Passiven	471'415.60	399'474.05	471'415.60	399'474.05
2050.01	Transitorische Passiven	471'415.60	399'474.05	471'415.60	399'474.05
22	SPEZIALFINANZIERUNGEN	5'696'883.50	984'047.60	266'799.10	6'414'132.00
228	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	5'696'883.50	984'047.60	266'799.10	6'414'132.00
2280	Spezialfinanzierungen gestützt auf übergeordnetes Recht	5'092'033.15	831'223.60	49'277.75	5'873'979.00
2280.01	Schutzrauersatzabgaben	139'083.00	7'950.00		147'033.00
2280.02	Spezialfinanzierung Werterhaltung Abwasseranlagen	3'459'196.35	528'800.00		3'987'996.35
2280.03	Spezialfinanzierung Rechnungsausgleich Abwasseranlagen	1'304'766.20	294'473.60		1'599'239.80
2280.04	Abfallbeseitigung	188'987.60		49'277.75	139'709.85
2281	Spezialfinanzierungen gestützt auf Gemeindereglemente	604'850.35	152'824.00	217'521.35	540'153.00
2281.01	Grabunterhalt	304'640.05	35'824.00	108'086.00	232'378.05
2281.03	Baulandumlegung Wellenacher-Rychearte	63'124.05		16'808.30	46'315.75
2281.04	Liegenschaften Finanzvermögen	237'086.25	117'000.00	92'627.05	261'459.20
23	EIGENKAPITAL		286'185.03		286'185.03
239	Eigenkapital		286'185.03		286'185.03
2390	Eigenkapital		286'185.03		286'185.03
2390.01	Eigenkapital	0.00	286'185.03		286'185.03

Verzeichnis über Eventualverpflichtungen, Leasingverbindlichkeiten und Brandversicherungswerte

Eventualverpflichtungen per 31. Dezember 2004

Gemäss Artikel 96 der Gemeindeverordnung vom 16. Dezember 1998 sind Bürgschaften und andere Sicherheitsleistungen zugunsten Dritter in einem Zusatz zur Bestandesrechnung aufzuführen.

Unspunnen-Fest - Defizitgarantie

Diskutiert wird über eine allfällige Defizitgarantie für das Unspunnenfest, welche lediglich bei aussergewöhnlichen Ereignissen (Drei Tage schlechtes Wetter, Terror-Drohung, etc.) zum Tragen käme. Aber definitive Beschlüsse wurden diesbezüglich noch nicht gefasst.

Freiluft- und Hallenbad Bödeli AG - Bürgschaft Ausbau des Bödelibades zur polysportiven Anlage

Die Schweizerische Eidgenossenschaft, vertreten durch das Amt für wirtschaftliche Entwicklung des Kantons Bern (KAWE) gewährte der Freiluft- und Hallenbad Bödeli AG ein Darlehen über Fr. 650'000.00.

Zur Sicherstellung eines Teils des Darlehens verpflichtet sich die Gemeinde Unterseen als Solidarbürge gegenüber der Schweizerischen Eidgenossenschaft und dem Kanton Bern zu einem Höchstbetrag von Fr. 220'000.00.

Fussballclub Interlaken - Bürgschaft Erweiterung Sportanlage Lanzenen

Der Fussballclub Interlaken reichte bei der Schweizerischen Eidgenossenschaft, vertreten durch das Amt für wirtschaftliche Entwicklung des Kantons Bern (KAWE) ein Gesuch für die Gewährung eines IHG-Darlehens ein. Das Gesuch ist zur Zeit noch hängig.

Zur Sicherstellung eines Teils des Darlehens verpflichtet sich die Gemeinde Unterseen als Solidarbürge gegenüber der Schweizerischen Eidgenossenschaft und dem Kanton Bern zu einem Höchstbetrag von Fr. 48'941.00

Bestand Schulklassen per 31. Dezember 2004

Diese Guthaben sind in der Bestandesrechnung der Jahresrechnung nicht enthalten. Es handelt sich dabei um Klassenkassen der Schule. Die Klassen erarbeiten die Mittel selber aus Einnahmen wie Papiersammlungen, Schultheater usw.

Kindergarten	Fr.	4'111.40
Primarstufe (1. - 6. Schuljahr)	"	33'439.00
Sekundarstufe 1 (7. - 9. Schuljahr, Real- und Sekundarschule)	"	0.00

Verzeichnis über Eventualverpflichtungen, Leasingverbindlichkeiten und Brandversicherungswerte

Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten per 31. Dezember 2004

Keine

Brandversicherungswerte der Sachanlagen per 31. Dezember 2004

	Finanzvermögen	Verwaltungsvermögen
Mobilien	Fr. 760'000.00	Fr. 4'910'000.00
Immobilien	Fr. 23'824'100.00	Fr. 49'351'800.00

Wiederbeschaffungswert und Einlage in die Spezialfinanzierung für die kommunalen Abwasseranlagen und gegebenenfalls den Gemeindeanteil an den regionalen Anlagen¹

Gemeinde: 3800 Unterseen

Kontaktperson: H.U. Schori

Tel: 033 826 19 11

Rechnungsjahr: 2004

Datengrundlagen:

Gemeinde: Gemäss: VOKOS; GEP (Anlagebuchhaltung)

Region: Gemäss: VOKOS; Angaben des Verbandes

	① Wiederbeschaffungswert in Fr.	② Nutzungsdauer in Jahren	③ Erneuerungsrate in % (100 : ②)	④ Einlage in die Spezialfinanzierung in Fr./a (① x ③)	⑤ Einlage in die Spezialfinanzierung in Fr./a (④ x 100 %) ²
1. Gemeindeanlagen					
1.1 Kanalisationen inkl. Spezialbauwerke	26'990'000	80	1.25	337'400	
1.2 Sonderbauwerke	1'410'000	50	2.00	28'200	
Total 1	28'400'000			365'600	365'600
2. Gemeindeanteil an den regionalen Anlagen³ (.....%)⁴					
2.1 Kanalisationen 5'000 EW (1'500'000)	242'000	80	1.25	3'000	
2.2 Spezialbauwerke		50	2.00		
2.3 Abwasserreinigungsanlage (33'100'000)	5'338'700	33	3.00	160'200	
Total 2	5'580'700			163'200	163'200
Total 1+2	33'980'700				528'800

Höchstens Fr. 200.--/EW⁵ (5'020 EW /GEP 2003 x 200)

Bemerkungen

¹ Dieses Blatt ist Bestandteil der Jahresrechnung.

² Übergangsbestimmung gemäss Artikel 45 der kantonalen Gewässerschutzverordnung (KGV): Die Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt muss ab 1.1.2001 mindestens 60% und ab 1.1.2005 100% betragen.

³ Daten des Teils 2 nur dann angeben wenn der Verband die Einlage in die Spezialfinanzierung nicht selber vornimmt.

⁴ Gemäss Kostenverteiler (Baukosten) des Verbandes.

⁵ Gemäss Artikel 32, Absatz 3 KGV ist die Einlage in die Spezialfinanzierung auf jährlich Fr. 200.-- (Gemeinde + Region) pro Einwohner und biochemischen Einwohnerwert (EW) beschränkt.

Verzeichnis Liegenschaften des Finanzvermögens

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Konto 1023.01	14'112'137.40	43'369.30	212'800.00	13'942'706.70	81'000.00	13'861'706.70
Auf dem Graben, GB 1299 Parkplatz, Spielplatz, Platz und Umschwung 3,46 a, amtl. Wert Fr. 12'200.00	39'274.55			39'274.55		39'274.55
Auf dem Graben, GB 219 Land 3,99 a, amtl. Wert Fr. 230.00	4'680.00			4'680.00		4'680.00
Auf dem Graben, GB 558 Land 1,63 a, amtl. Wert Fr. 90.00	1.00			1.00		1.00
Auf dem Graben, GB 663 Land 3,32 a, amtl. Wert Fr. 190.00	5'140.00			5'140.00		5'140.00
Auf dem Graben, GB 836 Land 4,09 a, amtl. Wert Fr. 230.00	1.00			1.00		1.00
Beatenbergstrasse 11, GB 1304 Wohnhaus, Platz und Umschwung 1,48 a, amtl. Wert Fr. 248'500.00	260'000.00			260'000.00	50'000.00	210'000.00
Beatenbergstrasse 13, GB 1149 Wohnhaus, Platz und Umschwung 0,67 a, amtl. Wert Fr. 110'900.00	160'000.00			160'000.00	31'000.00	129'000.00
Beatenbergstrasse 14, GB 892 Garage, Platz und Umschwung 0,96 a, amtl. Wert Fr. 20'000.00	1.00			1.00		1.00
Beatenbergstrasse 15, GB 443 Schopf, Platz und Umschwung 0,41 a, amtl. Wert Fr. 2'800.00	1.00			1.00		1.00
Beatenbergstrasse 30, GB 521 Land bei Werkhof - Baurecht zu Gunsten GB 1804 3,23 a, amtl. Wert Fr. 60'750.00 (Anteil Baurecht)	58'320.00			58'320.00		58'320.00
Faltschenweide, GB 68 in Gemeinde Gsteigwiler Scheune, Platz, Land Wald und Weg 576,44 a, amtl. Wert Fr. 19'990.00	21'960.00			21'960.00		21'960.00

Verzeichnis Liegenschaften des Finanzvermögens

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Gewerbezone Lehnzun-Eichzun GV 20.03.1995, Fr. 2'300'000.00	398'034.20	1'068.80		399'103.00		399'103.00
Guetehuse, GB 1166 Land 32,86 a, amtl. Wert Fr. 1'710.00	4'679.00			4'679.00		4'679.00
Erschliessung Breite	0.00	22'136.45		22'136.45		22'136.45
Guetehuse, GB 678 Land 7,26 a, amtl. Wert Fr. 420.00	590.00			590.00		590.00
Habkerngässli, GB 339 (Überbauung Kirchgasse) Land - Baurecht zu Gunsten GB 1942, 1943, 1944 13,76 a, amtl. Wert Fr. 425'700.00	635'466.45	19'060.70	5'000.00	649'527.15		649'527.15
Hauptstrasse, GB 1722 50 Einstellhallenplätze Stedtl-Zentrum amtl. Wert 50 x Fr. 17'630.00 - Total Fr. 881'500.00	1.00			1.00		1.00
Hauptstrasse, GB 25 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1892 40,28 a, amtl. Wert Fr. 402'520.00	366'242.60			366'242.60		366'242.60
Helvetiastrasse, GB 1417 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1820 1,21 a, amtl. Wert Fr. 35'310.00	1.00			1.00		1.00
Im Muri, GB 1106 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1546 4,85 a, amtl. Wert Fr. 44'870.00	43'580.00			43'580.00		43'580.00
Im Muri, GB 1447 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1543 4,70 a, amtl. Wert Fr. 43'490.00	41'000.00			41'000.00		41'000.00
Im Muri, GB 1506 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1547 5,76 a, amtl. Wert Fr. 53'290.00	50'301.00			50'301.00		50'301.00
Im Muri, GB 1507 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1545 6,02 a, amtl. Wert Fr. 55'800.00	52'501.00			52'501.00		52'501.00

Verzeichnis Liegenschaften des Finanzvermögens

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Kienberg, GB 1348 Land 2,40 a amtl. Wert Fr. 10.00	1.00			1.00		1.00
Lehn, GB 1191, in Gemeinde Beatenberg Land (Wald) 7,82 a amtl. Wert Fr. 0.00	1.00			1.00		1.00
Lehnzaun, GB 837 Land 35,01 a, amtl. Wert Fr. 1'820.00	2'580.00			2'580.00		2'580.00
Lombachzaunweg, GB 1212 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638 und 1639 47,26 a, amtl. Wert Fr. 611'080.00	578'700.00			578'700.00		578'700.00
Mittlere Strasse, GB 1538 Land 21,39 a, amtl. Wert Fr. 1'490.00	1.00			1.00		1.00
Mühlegässli 1, GB 24 Wohnhaus, Platz und Umschwung 1,23 a, amtl. Wert Fr. 381'100.00	680'000.00			680'000.00		680'000.00
Mühleholzstrasse, GB 157 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1692 20,45 a, amtl. Wert Fr. 319'570.00	328'370.00			328'370.00		328'370.00
Mühleholzstrasse, GB 1903 Land 1,61 a, amtl. Wert Fr. 20.00	16'100.00			16'100.00		16'100.00
Obere Gasse 6, GB 632 Alterssiedlung, Platz und Umschwung 12,86 a, amtl. Wert Fr. 3'005'400.00	2'335'963.15			2'335'963.15		2'335'963.15
Obere Gasse 26, GB 1112 Museum, Platz und Umschwung 1,80 a, amtl. Wert Fr. 535'600.00	468'788.80			468'788.80		468'788.80
Obere Gasse 40, GB 1113 Wohnhaus, Platz und Umschwung 1,36 a, amtl. Wert Fr. 339'700.00	632'910.05			632'910.05		632'910.05

Verzeichnis Liegenschaften des Finanzvermögens

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Rychearte, GB 158 Land 19,08 a, amtl. Wert Fr. 1'330.00	17'450.00			17'450.00		17'450.00
Seestrasse, GB 1691 Parkplatz, Platz, Umschwung, Weg, Land - Baurecht zu Gunsten GB 1889 26,13 a, amtl. Wert Fr. 91'210.00	1.00			1.00		1.00
Seestrasse/Eichzun, GB 593 Land 43,59 a, amtl. Wert Fr. 2'420.00	10'700.30			10'700.30		10'700.30
Seestrasse/Eichzun, GB 1295 Land 47,92 a, amtl. Wert Fr. 106'820.00	11'761.50			11'761.50		11'761.50
Seestrasse/Eichzun, GB 1898 Land und Strasse 39,90 a, amtl. Wert Fr. 2'650.00	2'078.20			2'078.20		2'078.20
Seestrasse/Eichzun, GB 1933 Land - Baurecht zu Gunsten 1950, 1963 und 2055 amtl. Wert Fr. 149'870.00	0.00	1.00		1.00		1.00
Stadtfeldstrasse, GB 1522 Land 127,90 a, amtl. Wert Fr. 5'600.00	107'640.00			107'640.00		107'640.00
Stadtfeldstrasse, GB 877 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1893 10,29 a, amtl. Wert Fr. 292'960.00	246'700.00			246'700.00		246'700.00
Steindlerstrasse, GB 1132 Land 3,41 a, amtl. Wert Fr. 190.00	2'050.00			2'050.00		2'050.00
Stadtfeldstrasse, GB 1518 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1544 7,57 a, amtl. Wert Fr. 70'050.00	66'100.00			66'100.00		66'100.00
Stadtfeldstrasse, GB 1520 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1542 6,57 a, amtl. Wert Fr. 61'800.00	57'300.00			57'300.00		57'300.00

Verzeichnis Liegenschaften des Finanzvermögens

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Stadtfeldstrasse, GB 1521 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1541 5,71 a, amtl. Wert Fr. 52'840.00	49'800.00			49'800.00		49'800.00
Tschingeley/Weissenaustrasse, GB 1665 Parkplatz, Platz und Umschwung 29,98 a, amtl. Wert Fr. 15'400.00	1.00			1.00		1.00
Unterdorf, GB 1138 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1820 8,39 a, amtl. Wert Fr. 301'940.00	236'800.00			236'800.00		236'800.00
Untere Gasse 2 - Stadthaus, GB 557 Restaurant, Wohn- und Geschäftshaus, Platz und Umschwung 7,04 a, amtl. Wert Fr. 2'580'600.00	3'440'000.00			3'440'000.00		3'440'000.00
Untere Goldey 3, GB 21 Löschgerätemagazin, Platz und Umschwung 1,18 a, amtl. Wert Fr. 47'400.00	1.00			1.00		1.00
Vorholzstrasse, GB 1208 Land 17,81 a, amtl. Wert Fr. 42'280.00	10'780.00			10'780.00		10'780.00
Weissenaustrasse, GB 878 Land - Baurecht zu Gunsten GB 1664, 1890 29,23 a amtl. Wert Fr. 231'760.00	219'587.40			219'587.40		219'587.40
Wellenacher GB 1826 Land 6,77 a amtl. Wert Fr. 200.00	221'694.55			221'694.55		221'694.55
Wellenacher GB 1827 Land 6,80 a, amtl. Wert Fr. 200.00	223'993.60			223'993.60		223'993.60
Wellenacher GB 1828 Land 11,76 a, amtl. Wert Fr. 350.00	385'255.80			385'255.80		385'255.80
Wellenacher GB 1853 Land 26,53 a, amtl. Wert Fr. 790.00	871'013.25			871'013.25		871'013.25
Erschliessung Wellenacher-Rychearte GV 07.09.1992, Fr. 4'050'000.00	746'240.00	1'102.35	207'800.00	539'542.35		539'542.35

Verzeichnis Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Konto 1140.01 Grundstücke	488'701.00	6.00	0.00	488'707.00	488'700.00	7.00
Im Muri, GB 1524 Land 22,49 a, amtl. Wert Fr. 80.00	0.00	1.00		1.00		1.00
Obere Goldey, GB 1654 Land 12,00 a, amtl. Wert Fr. 26'680.00	1.00			1.00		1.00
Seestrasse/Eichzun, GB 1295 Land 47,92 a, amtl. Wert Fr. 106'820.00	295'080.00			295'080.00	295'080.00	0.00
Seestrasse/Eichzun, GB 593 Land 43,59 a, amtl. Wert Fr. 2'420.00	193'620.00			193'620.00	193'620.00	0.00
Tschingeley, GB 1 Land 150,77 a, amtl. Wert Fr. 1'480.00	0.00	1.00		1.00		1.00
Tschingeley, GB 322 Land, Wald 133,30 a, amtl. Wert Fr. 1'840.00	0.00	1.00		1.00		1.00
Tschingeley, GB 1553 Land 28,14 a, amtl. Wert Fr. 550.00	0.00	1.00		1.00		1.00
Underem Bärg, GB 476 Land 45,30 a, amtl. Wert Fr. 120.00	0.00	1.00		1.00		1.00
Widegässli, GB 61 Land 22,21 a, amtl. Wert Fr. 20.00	0.00	1.00		1.00		1.00
Konto 1141.01 Tiefbauten	3'561'490.55	129'902.85	40'797.30	3'650'596.10	144'776.50	3'505'819.60
Gewerbezone Lehnzun-Eichzun GV 20.03.1995, Fr. 2'300'000.00	348'951.20			348'951.20		348'951.20

Verzeichnis Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Gumme, GB 182 Land 1,11 a, amtl. Wert Fr. 3'030.00	1.00			1.00		1.00
Gurbenstrasse, GB 1036 Pumpstation, Land, Platz und Umschwung 49,43 a, amtl. Wert Fr. 167'340.00	1.00			1.00		1.00
Harder - Massnahmen Steinschlag GV 04.09.1995, Fr. 1'096'000.00	103'154.30			103'154.30		103'154.30
Hauptstrasse, GB 1656 Weg, Land 25,18 a, amtl. Wert Fr. 950.00	1.00			1.00		1.00
Helvetiastrasse 7 A, GB 9018 Pumpstation - Baurecht von Eggimann-Kämpf Käti amtl. Wert Fr. 35'500.00	1.00			1.00		1.00
Helvetiastrasse, GB 9035 Schutzraum - Baurecht von Mathys Othmar amtl. Wert 78'300.00	1.00			1.00		1.00
Hydrantennetz	1.00			1.00		1.00
Katastererneuerung - Aufarbeitung Baulinienpläne GR 17.01.2000, Fr. 20'000.00	20'000.00			20'000.00	20'000.00	0.00
Kirchentreppe - Eingang Amtshaus GR 28.02.2000, Fr. 94'600.00	94'600.00			94'600.00		94'600.00
Kirchgasse - Planung GV 17.06.1985, Fr. 176'000.00	137'489.90			137'489.90		137'489.90
Kirchgasse - Vorprojekt GV 28.10.1991, Fr. 200'000.00	177'219.65			177'219.65		177'219.65
Kirchgasse Archäologische Grabungen	77'618.60			77'618.60		77'618.60
Korrektion Bärenkurve Vereinbarung mit Kanton	450'672.70			450'672.70		450'672.70
Korrektion Habkernstrasse RRB 22.10.1997, Fr. 169'362.00	346'843.85			346'843.85		346'843.85
Lehnzaun-Eichzaun GB 1644 Land - Gewerbezone 68,69 a, amtl. Wert Fr. 3'590.00	1.00			1.00		1.00

Verzeichnis Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Planung Neuhaus-Manorfarm GV 20.12.1976 / GR 16.09.1985	78'839.65			78'839.65	78'839.65	0.00
Sanierung Aaresteg Goldey GV 01.12.1997, Fr. 160'000.00	27'393.30			27'393.30		27'393.30
Sanierung Hartplatz Ost GR 16.03.1998, Fr. 72'729.30	73'113.10			73'113.10		73'113.10
Sanierung Mittlere Strasse Ost GR 05.03.2001, Fr. 55'000.00	69'041.20			69'041.20		69'041.20
Sanierung Mittlere Strasse West GR 13.03.2000, Fr. 80'000.00	55'244.35			55'244.35		55'244.35
Sanierung Mühleholzstrasse GV 24.03.2003, Fr. 134'000.00	104'588.15	12'424.95		117'013.10		117'013.10
Sanierung Weissenaustrasse GV 29.11.1999, Fr. 320'000.00	315'271.65			315'271.65		315'271.65
Seestrasse 119A, GB 1648 Wartehäuschen, Platz und Umschwung 0,14 a, amtl. Wert Fr. 1'000.00	1.00			1.00		1.00
Seestrasse 74 A, GB 544 Bushaltestelle, Platz und Umschwung 0,07 a, amtl. Wert Fr. 5'300.00	1.00			1.00		1.00
Seestrasse 79 H, GB 1796 Personenunterstand, Platz und Umschwung 0,06 a, amtl. Wert Fr. 5'800.00	1.00			1.00		1.00
Trottoir Bahnhofstrasse Süd Vereinbarung mit Kanton	166'419.55			166'419.55		166'419.55
Trottoir Beatenbergstrasse - Landerwerb GR 30.10.2000	30'030.45			30'030.45		30'030.45
Trottoir Beatenbergstrasse GV 08.09.2003, Fr. 142'000.00	77'370.55	45'168.90		122'539.45		122'539.45
Uferschutzplanung Spielmatte Projekt in Bearbeitung	51'895.15			51'895.15		51'895.15
Unterdorf, GB 52 Baurecht zu Gunsten GB 1820 6,36 a, amtl. Wert Fr. 24'680.00	0.00	1.00		1.00		1.00
Verkehrsrichtplanung Bödeli GR 14.04.1997, Fr. 98'000.00	126'015.85			126'015.85		126'015.85

Verzeichnis Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Vermessung Katastererneuerung GR 17.02.1997, Fr. 790'000.00 (geb. Ausgabe)	520'131.50			520'131.50		520'131.50
Vermessungswerk (restliches Gemeindegebiet) GR 24.05.2004, Fr. 570'280.00 (geb. Ausgabe)	0.00	32'000.00		32'000.00		32'000.00
Waldbauprogramm Harder GV 04.09.1995, Fr. 635'000.00	63'639.05	40'308.00	40'797.30	63'149.75		63'149.75
Wanderweg Rüti-Stollen GR 17.04.2001, Fr. 48'000.00	45'936.85			45'936.85	45'936.85	0.00
Konto 1141.02 Kanalisation	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00
Kanalisationsnetz diverse Beschlüsse, fortlaufend	1.00			1.00		1.00
Konto 1143.01 Hochbauten	4'040'442.85	89'513.40	0.00	4'129'956.25	0.00	4'129'956.25
Beatenbergstrasse 16, 16 A und 16 B, GB 27 Friedhof, Aufbahrungshalle, Einstellraum, Platz und Umschwung 95,29 a, amtl. Wert Fr. 277'400.00	1.00			1.00		1.00
Beatenbergstrasse 30, GB 521 Werkhof, Platz und Umschwung 44,10 a, amtl. Wert Fr. 2'810'700.00 (ohne Anteil Baurecht)	1.00			1.00		1.00
Bergschaft Sefinen	78'538.20			78'538.20		78'538.20
Gartenstrasse 6, GB 884 Kindergarten, Platz und Umschwung 11,85 a, amtl. Wert Fr. 143'700.00	1.00			1.00		1.00
Gurbenstrasse 17 A, GB 1423 Toilettenanlage, Land, Platz und Umschwung 5,55 a, amtl. Wert Fr. 27'260.00	1.00			1.00		1.00
Obere Gasse 2 und 2 B, GB 22 Amthaus, Einstellraum, Platz, Umschwung, Baurecht zu Gunsten GB 9000 8,85 a, amtl. Wert Fr. 1'521'220.00	1.00			1.00		1.00
Scheidgasse 33, GB 1344 Feuerwehrmagazin, Platz und Umschwung 5,42 a, amtl. Wert Fr. 209'600.00	1.00			1.00		1.00

Verzeichnis Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Steindler 1, 1 A, 3, 3 A, Schulhausstrasse 27 und 29, GB 1292 Primarschulhaus, Zivilschutzanlage, Sekundarschulhaus, Turnhalle, Kindergarten, LS-Magazin, Sportplatz, Land, Platz und Umschwung 270,70 a, amtl. Wert Fr. 7'781'000.00	3'961'895.65	31'829.60		3'993'725.25		3'993'725.25
Steindler 6, 8, 8 A, GB 1097 Schulhaus, San. Hilfsstelle, Sportplatz, Platz und Umschwung 99,92 a, amtl. Wert Fr. 6'701'100.00	1.00	57'683.80		57'684.80		57'684.80
Untere Gasse 2 - Stadthaus, GB 557 Anteil Galerie 7,04 a, amtl. Wert Fr. 2'580'600.00	1.00			1.00		1.00
Vorholzstrasse 30 A, GB 724 Spritzenhaus, Parkplatz, Platz, Umschwung, Weg und Baurecht zu Gunsten 9017 10,19 a, amtl. Wert Fr. 51'600.00	1.00			1.00		1.00
Konto 1143.02 Altersheim Bethania	1'527'516.75	0.00	0.00	1'527'516.75	110'000.00	1'417'516.75
Hohmüedig 4 + 6, GB 331 11,85 a, amtl. Wert Fr. 1'972'600.00	1'527'516.75			1'527'516.75	110'000.00	1'417'516.75
Konto 1146.01 Mobiliar, Maschinen, Fahrzeuge	186'031.80	16'736.65	0.00	202'768.45	118'120.05	84'648.40
Anschaffung neues Kommunalfahrzeug GR 19.03.2001, Fr. 33'670.00	16'182.40			16'182.40	5'393.80	10'788.60
Anpassungen EDV-Anlage Verwaltung für Anschluss an Rechenzentrum Interlaken GV 24.03.2003, Fr. 440'000.00 (Gesamtkredit)	22'130.70	16'736.65		38'867.35	38'867.35	0.00
Ersatz City-Cat GV 10.03.1997, Fr. 164'000.00	59'600.00			59'600.00	29'800.00	29'800.00
Ersatz Polizeifahrzeug GR 23.11.1998, Fr. 49'430.00	19'772.00			19'772.00	9'886.00	9'886.00
Ersatz Salz-Splitterstreuer GV 04.09.1995, Fr. 35'000.00	13'918.00			13'918.00	6'959.00	6'959.00
Fahrnis, Mobilien Gemeindelienschaften diverse Beschlüsse, fortlaufend	1.00			1.00		1.00

Verzeichnis Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Kauf Bucher Ladog GV 05.06.2000, Fr. 140'000.00	54'427.70			54'427.70	27'213.90	27'213.80
Konto 1154.01 Gemischtwirtsch. Unternehmen	473'687.40	52'501.00	0.00	526'188.40	526'171.40	17.00
AG Sportbahn Beatenberg-Niederhorn 120 Aktien zu nom. Fr. 500.00 Valorennummer 000.342.383.4	1.00			1.00		1.00
AVAG 351 Aktien zu nom. Fr. 100.00 Aktien im Depot KABAI	1.00	52'500.00		52'501.00	52'500.00	1.00
AVARI AG 2 Namenaktien zu nom. Fr. 500.00 Valorennummer 000.053.536.6	1.00			1.00		1.00
Beatushöhlen-Genossenschaft 134 Anteilscheine zu nom. Fr. 500.00 Valorennummer 000.150.001.3	66'001.00			66'001.00	66'000.00	1.00
BLS Lötschbergbahn AG 500 Namenaktien zu nom. Fr. 10.00 Valorennummer 000.790.706.3	1.00			1.00		1.00
Brienz Rothorn Bahn AG 22 Aktien zu nom. Fr. 500.00 Valorennummer 001.918.241.6	1.00			1.00		1.00
Brienz Rothorn Bahn AG 5 Aktien zu nom. Fr. 100.00 Valorennummer 000.918.235.8	1.00			1.00		1.00
Casino Kursaal Interlaken AG 10 Namenaktien zu nom. Fr. 100.00 Valorennummer 000.198.951.3	1.00			1.00		1.00
Eissportzentrum Bödeli Genossenschaft 666.67 Anteilscheine nom. zu Fr. 100.00 Valorennummer 000.198.695.6	1.00			1.00		1.00
Freiluft- und Hallenbad Bödeli AG 43'110 Namenaktien zu nom. Fr. 10.00 Valorennummer 001.460.736.7	407'672.40			407'672.40	407'671.40	1.00

Verzeichnis Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Genossenschaft Schulheim Sunneschyn 1 Anteilschein zu nom. Fr. 1'000.00 Valorenummer 001.776.382.9	0.00	1.00		1.00		1.00
Harderbahn AG Interlaken 300 Vorzugsaktien zu nom. Fr. 50.00 Valorenummer 000.248.457.1	1.00			1.00		1.00
Montreux - Berner Oberland-Bahn 4 Namenaktien zu nom. Fr. 10.00 Valorenummer 000.379.859.9	1.00			1.00		1.00
Mystery Park AG 735 Aktien zu nom. Fr. 10.00 Valorenummer 000.902.650.8	1.00			1.00		1.00
Oberländische Schule Spiez (Noss) 17 Anteilscheine zu nom. Fr. 250.00 Valorenummer 000.214.933.1	1.00			1.00		1.00
Oberländisches Pflege und Altersheim Utzigen 100.00 Anteilschein zu nom. Fr. 1.00 Valorenummer 000.214.934.9	1.00			1.00		1.00
Tellspiel-Verein Interlaken 1 Anteilsschein zu nom. Fr. 100.00 Valorenummer 000.253.351.8	1.00			1.00		1.00
Konto 1162.01 Investitionsbeiträge	1'739'310.25	339'793.15	0.00	2'079'103.40	303'516.55	1'775'586.85
Anschluss EDV an Rechenzentrum Interlaken GV 24.03.2003, Fr. 440'000.00 (Gesamtkredit)	125'287.35	277'793.15		403'080.50	40'308.05	362'772.45
Anteil Baukosten Regionalspital DV 16.05.1981, Anteil Unterseen Fr. 3'600'000.00	406'995.85			406'995.85	80'505.80	326'490.05
Freiluft- u. Hallenbad Bödeli AG GV 16.12.1985, Fr. 630'000.00	299'208.20			299'208.20	29'920.80	269'287.40
Kostenbeteiligung archäologische Grabungen Westabschluss GR 10.112003 / GR 02.02.2004, Fr. 32'000.00	0.00	32'000.00		32'000.00	32'000.00	0.00
Freiluft- u. Hallenbad Bödeli AG Wasseraufbereitung	119'806.30			119'806.30	11'980.65	107'825.65
Beitrag an Neuuniformierung Stadtmusik GR 08.12.2003, Fr. 30'000	0.00	30'000.00		30'000.00	30'000.00	0.00

Verzeichnis Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anfangsbestand per 01.01.2004	Investitionen		Bestand vor Abschreibung	Abschreibung	Endbestand per 31.12.2004
		Zuwachs	Abnahme			
Sanierung Kunsteisbahn Bödeli GV 14.06.1993, Fr. 481'000.00	159'624.20			159'624.20	15'962.40	143'661.80
Sanierung Schiessanlage Lehn GV 22.04.1996, Fr. 540'000.00	232'651.80			232'651.80	23'265.20	209'386.60
Sporthalle Bödelibad - Beitrag an Sanierung GV 26.03.2001, Fr. 270'000.00	210'870.00			210'870.00	21'087.00	189'783.00
Überdachung Kunsteisbahn Bödeli GV 19.12.1983, Fr. 792'307.00	184'866.55			184'866.55	18'486.65	166'379.90