Einwohnergemeinde
Unterseen

Deklaration der Nutzungen (Beilage zum Baugesuchsformular 1.0)

Bauherrschaft (Vorname Name, Adresse, PLZ Ort)

.....……..……..

Parzelle Nr.	Strasse	Gebäude Nr.
……	…..……..……..……	……..……

Gemeinde: **Unterseen** Anteil Erstwohnungen gemäss BFS:

☐ Neubau Wohnbaute oder Gastgewerbebetrieb
- ☐ Erstwohnung/en
- ☐ Bewirtschaftete Zweitwohnung/en
- ☐ Einliegerwohnung/en
- ☐ Zweitwohnung/en gestützt auf einen Sondernutzungsplan
- ☐ Zweitwohnung/en
- ☐ Hotel / Restaurant

☐ Bestehende Wohnbaute vor dem 11. März 2012 rechtskräftig bewilligt oder erstellt
- ☐ Nutzflächenberechnung bestehend und neu nach SIA beilegen

☐ Abbruch und Wiederaufbau
- ☐ Grundrisspläne bestehendes Gebäude
- ☐ Nutzflächenberechnung bestehend und neu nach SIA beilegen

☐ Auflage betreffend Nutzungseinschränkung gestützt auf die altrechtliche Baubewilligung
- ☐ Ja
- ☐ Befristet bis: ……..
- ☐ Unbefristet
- ☐ Nein

☐ Umbau neurechtliche Wohnbaute (nach dem 11. März 2012 rechtskräftig bewilligt)
- ☐ Nutzungsänderung (Zweckänderung)
- ☐ Erstwohnung in Zweitwohnung
- ☐ Erstwohnung in bewirtschaftete Zweitwohnung (Einliegerwohnung)

☐ Umbau altrechtliches Hotel in Wohnbaute
- ☐ Grundrisspläne bestehendes Gebäude
- ☐ Nutzflächenberechnung bestehend und neu nach SIA beilegen
- ☐ Bestätigung betreffend Wirtschaftlichkeit

Die Bauherrschaft sowie die Grundeigentümer sind mit folgendem Grundbucheintrag einverstanden
- ☐ Erstwohnung mit Zweckentfremdungsverbot
- ☐ Einliegerwohnung
- ☐ Qualifiziert touristisch bewirtschaftete Wohnung
- ☐ Zweckentfremdungsverbot nach Erstwohnungsanteilplan der Gemeinde

Ort und Datum	Bauherrschaft	Grundeigentümer/in
……..	……	……

Bauverwaltung Unterseen, Obere Gasse 2, 3800 Unterseen,
T 033 826 19 11, bauverwaltung@unterseen.ch, unterseen.ch